

Casă / Vilă de vanzare cu 4 camere, Cosmopolis, premium

Exclusivitate

Comision 0%



345,000 € (2,464.29 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

150 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

50 mp



Anul construcției

2023

Casă / Vilă de vânzare cu 4 camere, Cosmopolis, premium

Va prezentăm o casă tip M situată într-una dintre cele mai apreciate zone din ansamblul rezidențial Cosmopolis, amplasată pe colț, beneficiind de o grădina generoasă, amenajată cu atenție pentru confort și intimitate.

Locuința este construită conform celor mai noi standarde tehnice și de eficiență energetică, utilizând materiale de calitate superioară și soluții moderne de construcție. Interiorul se remarcă prin finisaje premium, design elegant și spații bine compartimentate, gândite pentru un stil de viață confortabil și funcțional.

Casa din cărămidă pe stâlpi de beton cu fier, izolație cu polistiren de 10 cm pe exterior, acoperis izolat cu vată minerală, geamuri tripan, încălzire în pardoseală, uși metalice.

Fiecare dormitor este dotat cu aer condiționat iar zona parterului are aer condiționat prin tubulatură.

Compartimentare:

-parter: hol de acces, living + zonă de dining, bucatărie, baie. Accesul pe terasă și în curte se face prin living.

-etaj 1: hol de acces, dormitor cu baie proprie, dormitor matrimonial cu baie și cameră dressing.

-mansardă înaltă: dormitor/birou, cinema.

Casa dispune de două locuri de parcare.

Proprietatea oferă luminozitate naturală excelentă, camere spațioase și o atmosferă primitoare, fiind alegerea ideală pentru familii care își doresc confortul unei case moderne într-o comunitate dezvoltată.

Dotări și finisaje:

- 3 televizoare LG de mari dimensiuni, inclusiv modele de 110 cm și 190 cm și 205
- Espressor Philips – ultimă generație
- Bucătărie complet echipată Franke: plită, cuptor, hotă, cuptor cu microunde, frigider și mașină de spălat vase
- Parchet premium Pinum, import Italia spc
- Mobilier realizat la comandă, cu numeroase piese și finisaje aduse din Italia
- Băi amenajate integral cu ceramică și gresie premium import Italia
- Tapet Vladila realizat pe comandă specială
- Perdele premium import Turcia
- Mobilier de terasă Mobexpert, achiziționat recent
- Airfryer Tefal
- Aspirator Dyson
- Mașină de spălat rufe Beko
- Uscător de rufe Beko
- Întreprupătoare premium Bticino
- Sistem complet de iluminat biticino ambiental în întreaga locuință

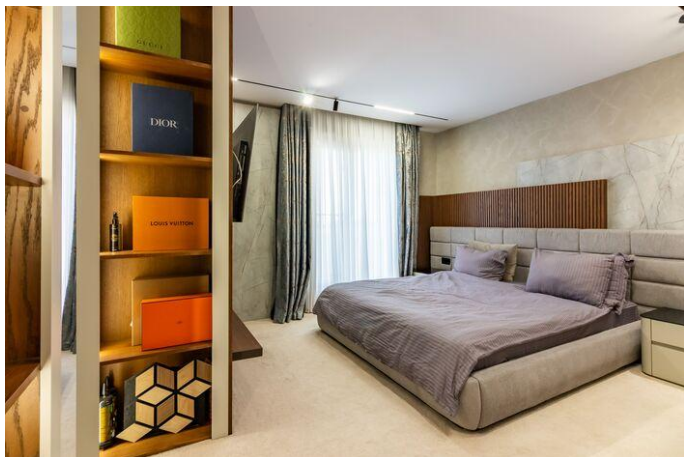
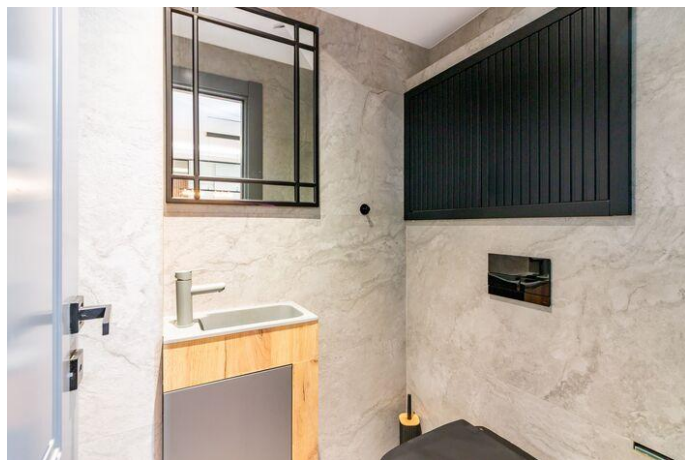
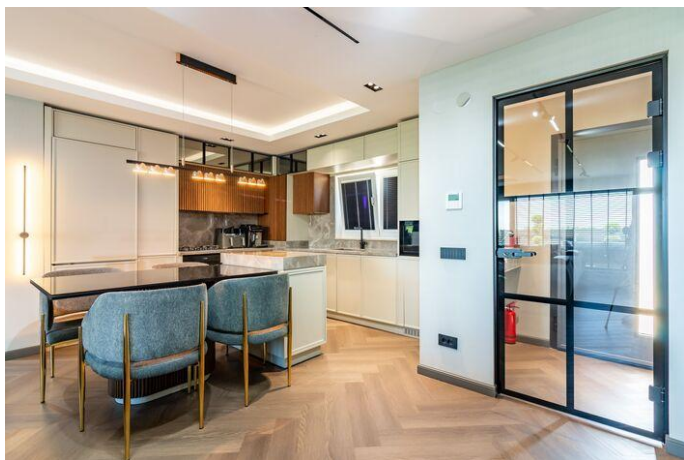
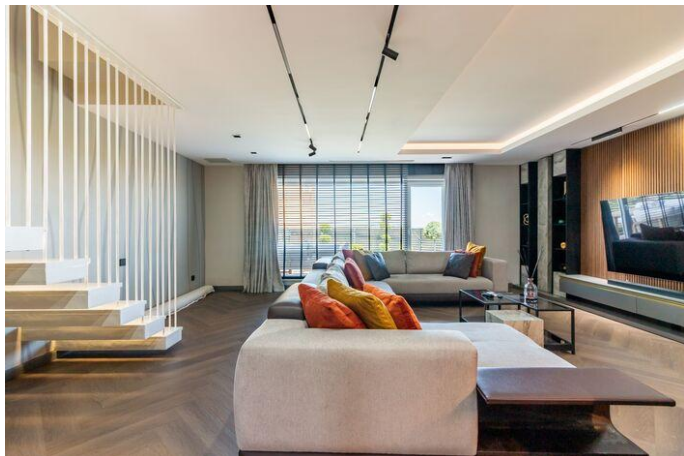
Locuința este amenajată la standarde premium, cu materiale, mobilier și electrocasnice atent selecționate. O mare parte din finisaje și mobilier sunt importate din Italia, oferind un design elegant, calitate superioară și un nivel ridicat de confort.

Facilități Cosmopolis:

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Piscină exterioară |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu | ✓ Spații agrement |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Sirbu

Sales Associate

0765592189

andreea.sirbu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

