

2 camere, Horea, Facultatea de Litere



500 € / lună (10 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

1980

2 camere, Horea, Facultatea de Litere

Vă propunem spre închiriere un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-o zonă semicentrală excelentă, pe strada Horea (nr. 47-49), la etajul 3.

Marele avantaj al acestui apartament este poziționarea: imobilul este retras față de artera principală, iar geamurile nu sunt orientate spre stradă. Acest lucru vă oferă o liniște deplină, ferită de zgomotul traficului urban, chiar dacă locuiți aproape de centrul orașului.

Compartimentare și detalii:

Cu o suprafață utilă de 50 mp, apartamentul este curat, proaspăt zugrăvit și bine compartimentat:

Hol de acces, bucătărie, 2 camere, o baie și un balcon.

Orientare excelentă: Zona de zi este orientată spre sud, fiind luminoasă și însorită după-amiaza. Dormitorul este orientat spre nord, fiind ideal pentru odihnă deoarece rămâne răcoros în timpul verii.

Localizare și facilități în zonă:

Poziția este ideală pentru cei care doresc să se deplaseze pe jos și să aibă totul la îndemână:

Facultatea de Litere: la doar 2-3 minute de mers pe jos.

Transport în comun: stațiile de autobuz și tramvai sunt la doar un minut distanță (conexiune rapidă cu restul orașului și zona Gării).

Centru și relaxare: în doar 7-10 minute de mers pe jos se ajunge în Piața Mihai Viteazul / Piața Unirii, pe malul Someșului sau în Parcul Central.

Locuința se închiriază pe termen lung unor persoane serioase, care apreciază curățenia și liniștea. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări, vă stau la dispoziție!

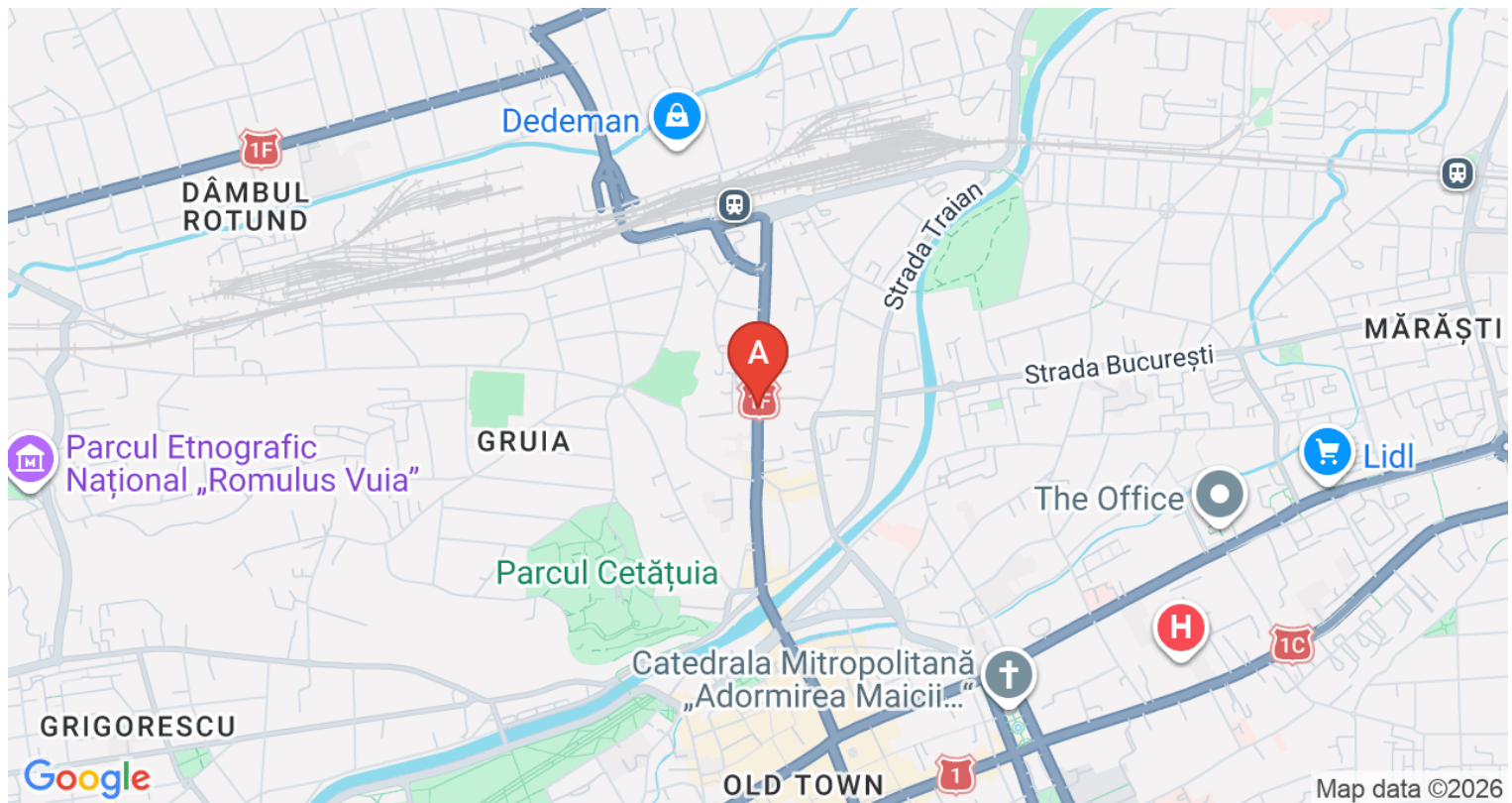
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aurora Ciuta

Sales Associate

0744124511

aurora.ciuta@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

