

## Apartament 2 camere de vanzare | TRACTORU | COMISION 0

Exclusivitate

Comision 0%



**115,000 € (2,090.91 € / mp)**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

1980

## Apartament 2 camere de vanzare | TRACTORU | COMISION 0

Apartament 2 camere, 55 mp utili, complet mobilat și utilat | Tractorul – Zona Cerna | Comision 0% pentru cumpărător

Vă propun spre vânzare un apartament de comandat cu 2 camere, având o suprafață utilă de 55 mp, situat la parterul unui bloc cu 4 etaje, construit în 1980 și izolat termic, în cartierul Tractorul – zona Cerna, pe Strada Gloriei nr. 5, Brașov.

Compartimentare:

- Living cu balcon deschis (open space)
- Dormitor
- Bucătărie închisă
- Baie
- Hol

Avantaje:

- Gata de mutare imediată
- Centrală termică nouă
- Panou electric nou plus 20% din instalatia electrică schimbată
- Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii
- Toate actele sunt la zi
- Se acceptă atât plata prin credit ipotecar, cât și din surse proprii
- 1 Loc de parcare cu marcaje albastre (concesionat de la primarie)
- 1 boxa
- 1 spatiu depozitare sub balcon

Localizare:

Apartamentul este amplasat într-o zonă liniștită, la doar 4 minute de Școala Generală nr. 30 Brașov, cu acces facil către:

- magazine
- bănci
- farmacii
- locuri de joacă pentru copii
- mijloace de transport

Este alegerea ideală pentru o familie care își dorește un nou început într-o locuință pregătită pentru mutare.

Moneda de tranzactionare: RON

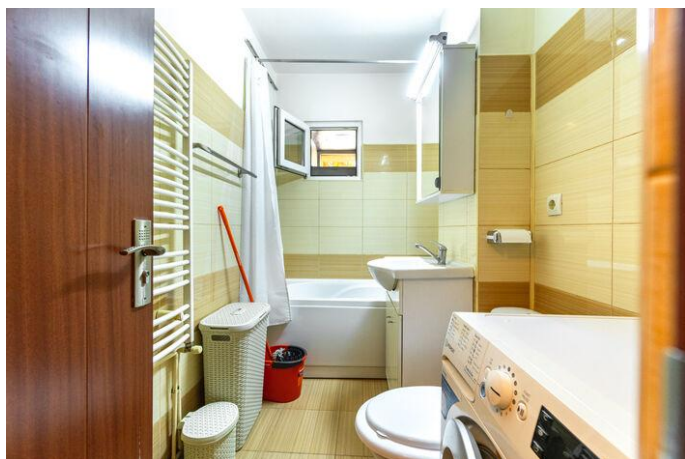
Vizionările se realizează doar pe bază de programare, cu completarea prealabilă a fișei de vizionare.

Comision 0% pentru cumpărător!

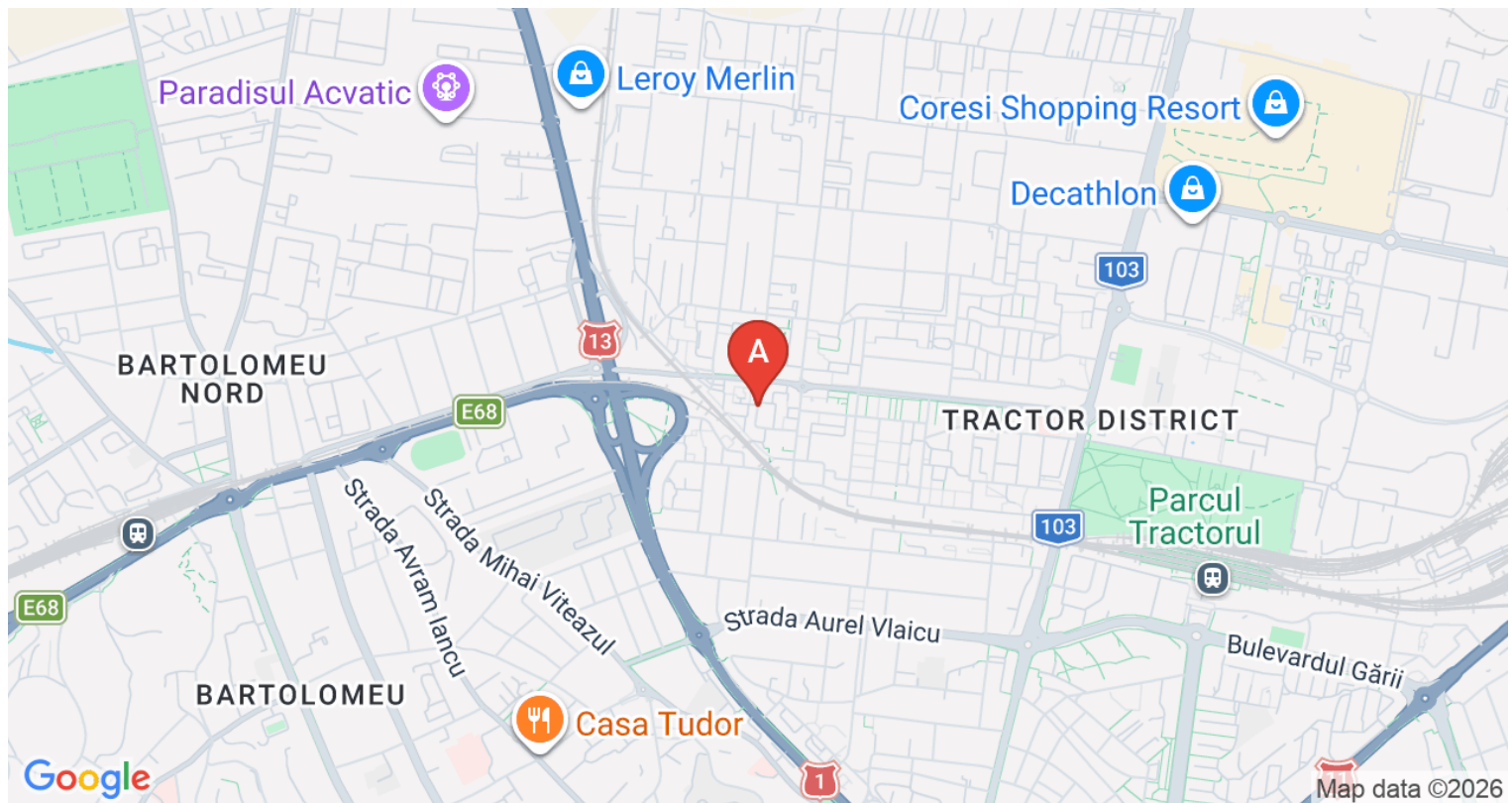
### Facilități

- |                       |                     |                          |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre            | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol         |
| ✓ Contor căldură      | ✓ Contor gaz        | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal    | ✓ Interfon          | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun     |
| ✓ Parchet             | ✓ Ferestre PVC      | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |





## Localizare



## Datele agentului



### Alexandru Istrate

Sales Associate

0775678754

[alexandru.istrate@remax.ro](mailto:alexandru.istrate@remax.ro)

### REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

[evolution.brasov@remax.ro](mailto:evolution.brasov@remax.ro)

