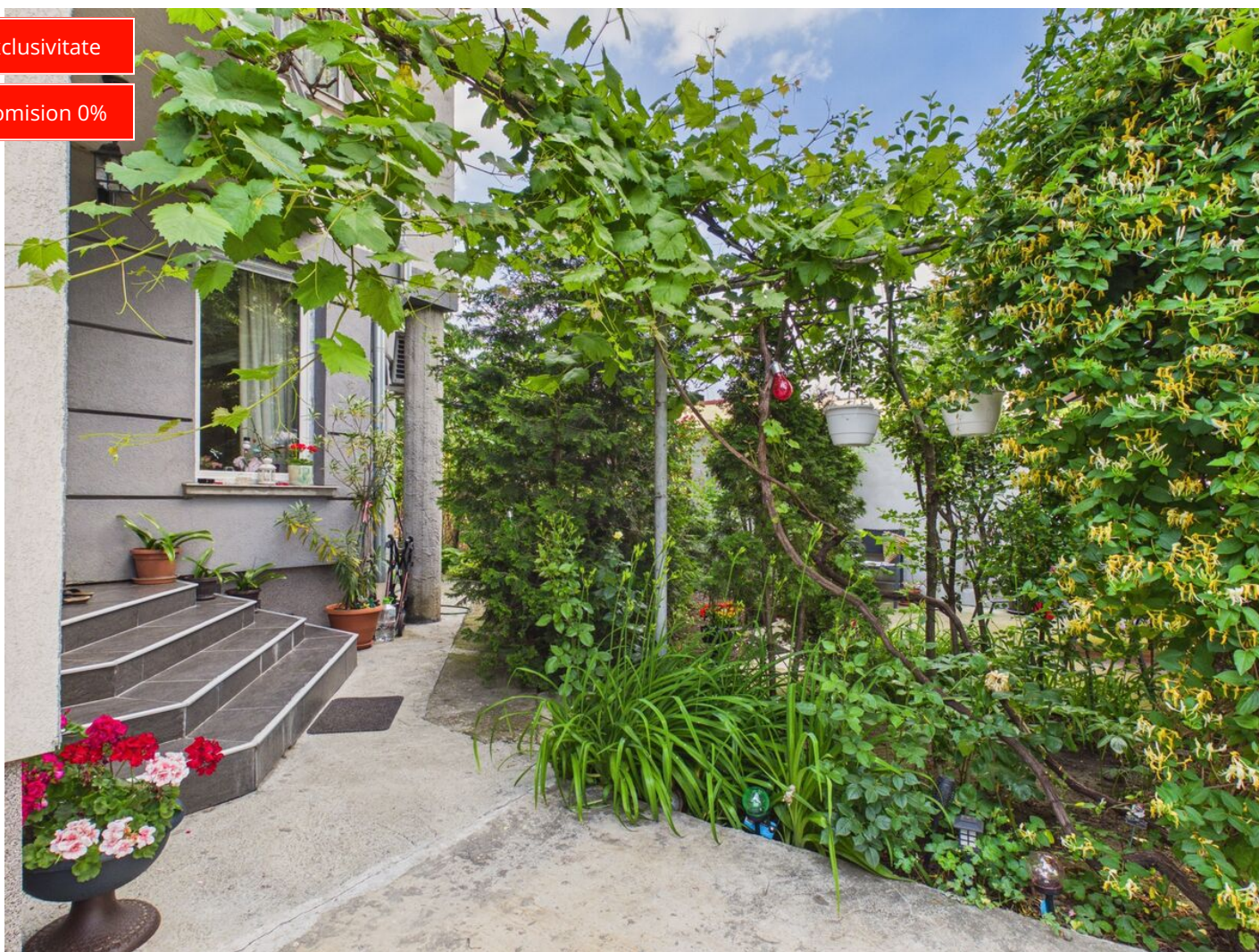


Vila P+1 cu grădină si curte în Bucureștii Noi - Metrou Laminorului

Exclusivitate

Comision 0%



325,000 € (2,321.43 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

356 mp



Supraf. curte

263 mp



Anul construcției

2007

Vila P+1 cu grădină si curte în Bucureștii Noi - Metrou Laminorului

Vă prezentăm o proprietate deosebită situată într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Sectorul 1 – Bucureștii Noi, pe Strada Harghita, într-un cartier liniștit, format predominant din case și vile noi, ideal pentru familii care își doresc confort, intimitate și acces rapid către oraș.

Locuința este amplasată pe un teren generos de 356 mp și beneficiază de o curte liberă de 263 mp, amenajată cu mult bun gust într-o grădină superbă, perfectă pentru relaxare, petrecerea timpului în aer liber sau activități împreună cu familia.

Casa are o suprafață utilă de 140 mp și este compartimentată astfel:

Parter:

Living spațios, recompartimentat inteligent pentru a crea încă un dormitor;
2 dormitoare;
Bucătărie;
Baie.

Etaj 1:

3 camere;
Dressing;
Baie.

Etajul este nefinisat, oferind viitorilor proprietari posibilitatea de a-l amenaja și personaliza exact după propriile preferințe și nevoi.

Date tehnice:

Suprafață teren: 356 mp;
Amprentă la sol: 93 mp;
Curte liberă: 263 mp;
Suprafață utilă: 140 mp.

Localizare excelentă:

La doar 10 minute de mers pe jos de stația de metrou;
Acces facil către numeroase mijloace de transport în comun;
Aproape de magazine, supermarketuri și centre comerciale;
În vecinătatea Parcului Bazilescu;
În apropiere de școli, grădinițe și alte facilități esențiale pentru viața de familie.

Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care caută o casă într-o zonă verde și liniștită, cu acces rapid

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Izabela Tanase

Sales Associate

0733173027

izabela.tanase@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

