

Apartament I 102 mp I balcon generos I parcare I Grigorescu

Exclusivitate

Comision 0%



295,000 € (2,892.16 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

150 mp



Supraf. utilă

102 mp



Anul construcției

2009

Apartament I 102 mp I balcon generos I parcare I Grigorescu

Vă propunem spre vânzare un apartament deosebit cu 3 camere, situat în unul dintre cele mai apreciate cartiere ale Clujului – Grigorescu, pe strada Tăietura Turcului. Locuința se află la etajul 2 al unui imobil modern cu regim redus de înălțime (P+3E), oferind confort, intimitate și o atmosferă liniștită.

Cu o suprafață utilă generoasă de 102 mp, apartamentul este compartimentat inteligent și funcțional, fiind compus din:

living spațios și luminos;
bucătărie open-space cu zonă de dining;
2 dormitoare confortabile;
dressing;
cămară pentru alimente;
2 băi;

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este balconul impresionant, cu o suprafață de 21 mp, ideal pentru momente de relaxare, servirea cafelei sau petrecerea timpului în aer liber.

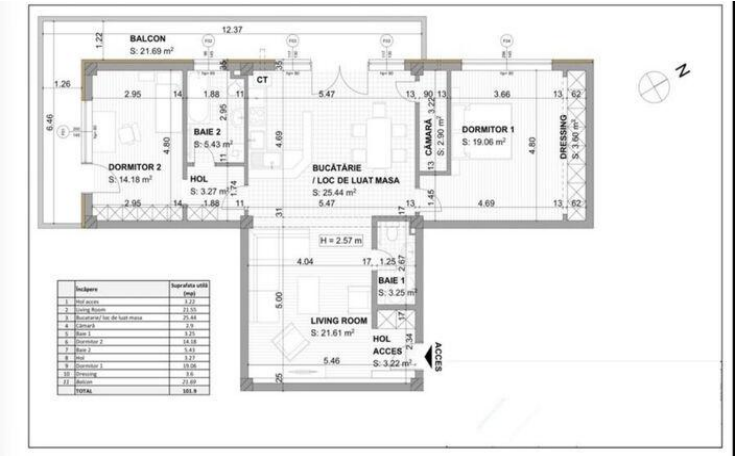
Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. De asemenea, proprietatea beneficiază de un loc de parcare subteran, disponibil la prețul de 10.000 Euro.

Amplasarea este excelentă, cu acces rapid către centrul orașului, pădurea Hoia, mijloace de transport, magazine, școli și grădinițe, oferind un echilibru perfect între confortul urban și proximitatea naturii.

Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru o familie care își dorește un cămin spațios într-o zonă de prestigiu.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Daniel Rus

Sales Associate

0745533186

daniel.rus@remax.ro

REMAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

