

## Apartament cu 2 camere | 68 mp utili | Pipera | Zona ZenVille

Exclusivitate

Comision 0%



Mobilierul din imagine este generat virtual pentru a ilustra potențialul spațiului.

**164,990 € (2,426.32 € / mp)**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

78 mp



Supraf. utilă

68 mp



Anul construcției

2009

## Apartament cu 2 camere | 68 mp utili | Pipera | Zona ZenVille

Va prezentam spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat intr-o zona aerisita si exclusiva de case din Pipera, vis-a-vis de complexul ZenVille, cu acces rapid catre principalele puncte de interes din nordul Bucurestiului.

### Avantaje locatie:

- Zona linistita, predominata de case si ansambluri rezidentiale noi;
- Acces rapid catre zona de business din nordul Capitalei;
- Legatura facila cu Aeroportul Henri Coanda si autostrada A3;
- Aproape de padure, beneficiind de un mediu mai racoros si mai putin aglomerat in sezonul cald;
- Zona aflata in continua dezvoltare, cu numeroase facilitati in apropiere.

### Detalii proprietate:

- Apartament cu 2 camere;
- Suprafata utila: 68 mp;
- Etaj 1;
- Imobil construit in 2009;
- Clasa energetica A;
- Living cu bucatarie open-space mobilata si utilata;
- Dormitor cu dressing;
- Suprafete vitrate generoase ce asigura lumina naturala pe tot parcursul zilei;
- Doua balcoane:
- Balcon principal de 6,33 mp;
- Balcon secundar de 1,71 mp cu acces din dormitor;
- Se vinde semimobilat.

### Imbunatatiri si beneficii:

- Fatada imobilului complet refacuta;
- Parcarea modernizata in anul 2018;
- Locuri de parcare destinate exclusiv locatarilor;
- Compartimentare eficienta si functionala;
- Spatii luminoase si bine proportionate.

### De ce sa alegi aceasta proprietate?

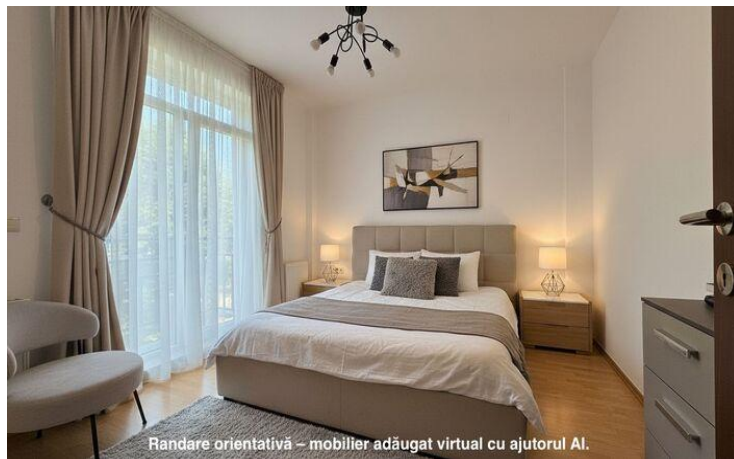
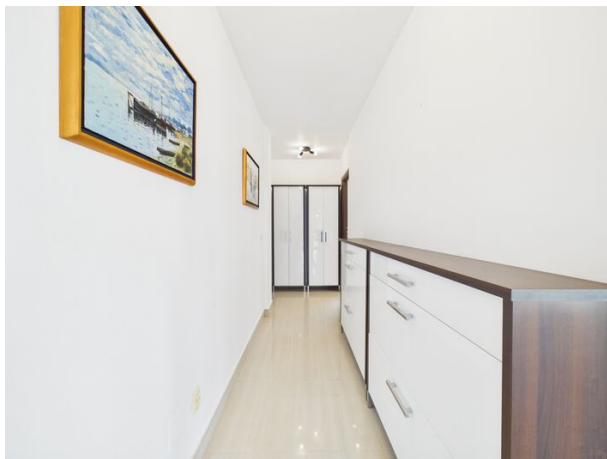
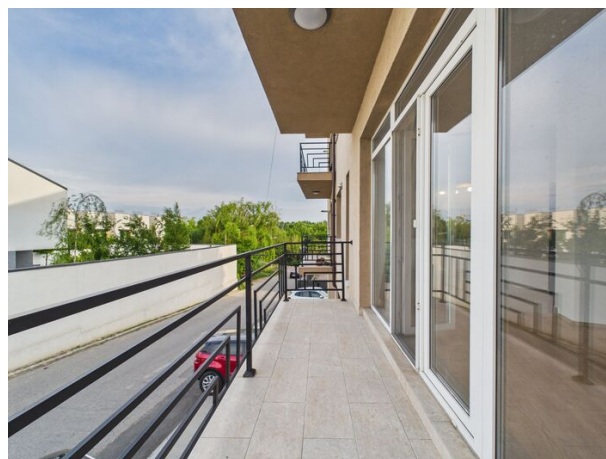
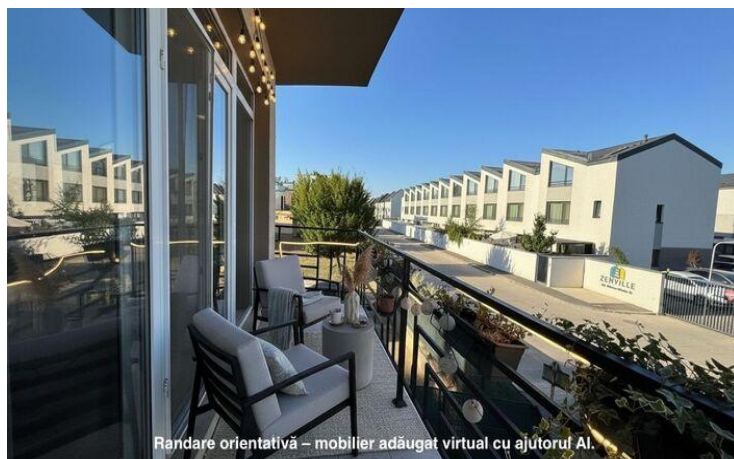
- O combinatie excelenta intre liniste si accesibilitate;
- Suprafata generoasa pentru un apartament cu 2 camere;
- Potrivit atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie;
- Zona apreciata pentru calitatea vietii si proximitatea fata de nordul Bucurestiului;
- Posibilitatea de personalizare a spatiului conform propriilor preferinte.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionari, nu ezitati sa ma contactati!

## Facilități

- |                             |                          |                      |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat           | ✓ Ferestre Aluminiu      | ✓ Apometre           |
| ✓ Drumuri Asfaltate         | ✓ Centrală proprie       | ✓ Contor căldură     |
| ✓ Contor gaz                | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal   |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon               | ✓ Ușă intrare Metal  |
| ✓ Transport în comun        | ✓ Parchet                | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată         | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Andrei Datcu

Sales Associate

0784921378

andrei.datcu@remax.ro

### REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

