

Apartament cu 3 camere + beci in Tractorul +gradina optionala

Exclusivitate

Comision 0%



161,990 € (2,314.14 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

1



Supraf. construită

85 mp



Supraf. utilă

70 mp



Anul construcției

2015

Apartament cu 3 camere + beci in Tractorul +gradina optionala

Comision 0% pentru cumpărător

Dacă îți dorești un apartament spațios, într-o zonă liniștită din Tractorul, dar totodată aproape de tot ce ai nevoie zi de zi, această proprietate merită văzută.

Apartamentul este situat pe Strada Forjei, la etajul 1 al unei vile cu regim redus de înălțime și oferă un plus de confort prin faptul că este singur pe palier. Are o suprafață utilă de 70 mp și o compartimentare practică, potrivită atât pentru o familie, cât și pentru cineva care își dorește mai mult spațiu și intimitate.

Locuința este compusă din:

- * living luminos,
- * două dormitoare,
- * dressing,
- * bucătărie separată,
- * două băi,
- * beci intabulat de aproximativ 6 mp, inclus în preț.

Construcția este realizată în anul 2015, pe structură de beton, cu cărămidă și izolație exterioară de 10 cm, iar încălzirea se face prin centrală termică proprie. Un avantaj important îl reprezintă costurile reduse de întreținere datorită izolării eficiente.

Apartamentul se vinde mobilat, astfel încât viitorul proprietar se poate muta fără investiții majore imediate.

De asemenea, există posibilitatea parcării autoturismului în apropierea imobilului, spațiul fiind folosit în mod constant în acest scop de către proprietari.

Separat, pentru cei care își doresc și un spațiu exterior propriu, se poate achiziționa o grădină de vară de 25 mp, la prețul de 6.000 euro.

Poziționarea este foarte bună, cu acces rapid către:

Coresi Shopping Resort, Lidl, Kaufland, Profi, Piața Tractorul, Dedeman, Leroy Merlin, școli, grădinițe, restaurante, cafenele și mijloace de transport în comun.

Preț apartament: 161.990 euro

Gradina optionala

Comision 0 pentru cumparator

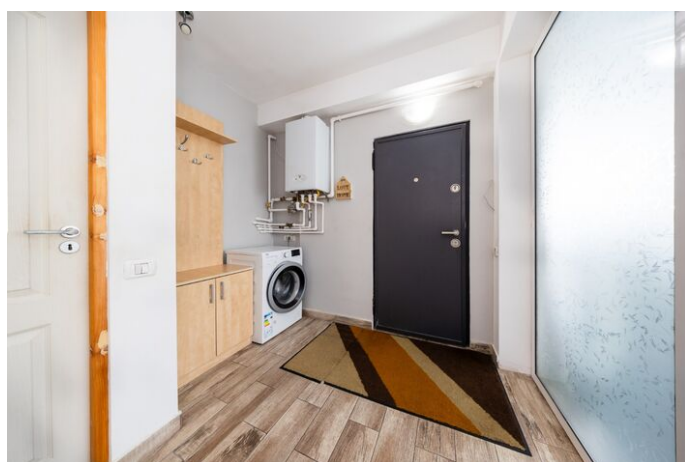
Se accepta plata cash si credit

Pentru mai multe informatii nu ezitati sa ma contactati!

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Talmaciu

Sales Associate

0772089039

diana.talmaciu@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

