

REZERVAT - Apartament 2 camere, etaj 1, Vivamus Park Residence!

Exclusivitate

Comision 0%



124,910 € (2,313.15 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

54 mp



Anul construcției

2020

REZERVAT - Apartament 2 camere, etaj 1, Vivamus Park Residence!

Apartament 2 camere mobilat și utilat, Vivamus Park Residence, Sânpetru, Brașov!

Unele apartamente sunt doar spații locative. Altele devin acasă de la prima vizită. Acesta este unul dintre ele.

Lumină, spațiu și confort

Cu o orientare Sud-Estică și Soare de dimineață până după-amiază, apartamentul aduce lumină naturală generoasă în fiecare zi — un detaliu mic, dar care face diferența în calitatea vieții de zi cu zi.

Suprafața utilă de 54 mp plus un balcon de 8,7 mp, accesibil atât din dormitor cât și din bucătărie, oferă spațiu generos și o compartimentare de comandă gândită practic: hol, living, dormitor cu dressing, baie cu cadă și bucătărie.

Gata de mutat

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat — tot ce ai nevoie pentru a te muta fără bătăi de cap și fără costuri suplimentare.

Dotări și facilități

Apartamentul a fost gândit pentru confort maxim: mobilier realizat la comandă pentru utilizarea eficientă a fiecărui centimetru, cadă cu hidromasaj, mașină de spălat vase încorporată, electrocasnice complete, TV și video-interfon. Un plus de confort modern îl aduce termostatul smart — controlul centralei termice de la distanță, oricând și de oriunde.

Un bloc în care te simți bine

Construit în 2020, izolat termic, cu lift și împrejurimi îngrijite, Vivamus Park Residence oferă exact acel sentiment de ordine și liniște pe care îl cauți când vii acasă după o zi lungă.

Zona comună este supravegheată video, iar spațiul de relaxare al ansamblului este amenajat atât pentru cei mici cât și pentru adulți — loc de joacă și teren de fotbal. Un Easybox disponibil chiar lângă locul de parcare completează confortul zilnic, pentru că timpul tău contează.

Tot ce îți trebuie, la îndemână

La câteva minute distanță: magazin La Doi Pași la parterul blocului, acvariu cu pești la intrarea în bloc, zonă verde pentru relaxare, parc, supermarket Lidl, Mall Coresi, Parcul Tractorul, grădinițe, școli, liceu și stație de transport în comun — tot ce are nevoie o familie modernă, fără compromisuri.

O investiție cu randament real

Apartamentul este deopotrivă o alegere excelentă pentru investiție în scop de închiriere — complet mobilat și utilat, într-un ansamblu modern și o zonă căutată, poate genera un venit lunar atractiv fără efort suplimentar din partea proprietarului.

Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Claudiu Cojocaru

Sales Associate

0747840536

claudiu.cojocaru@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

