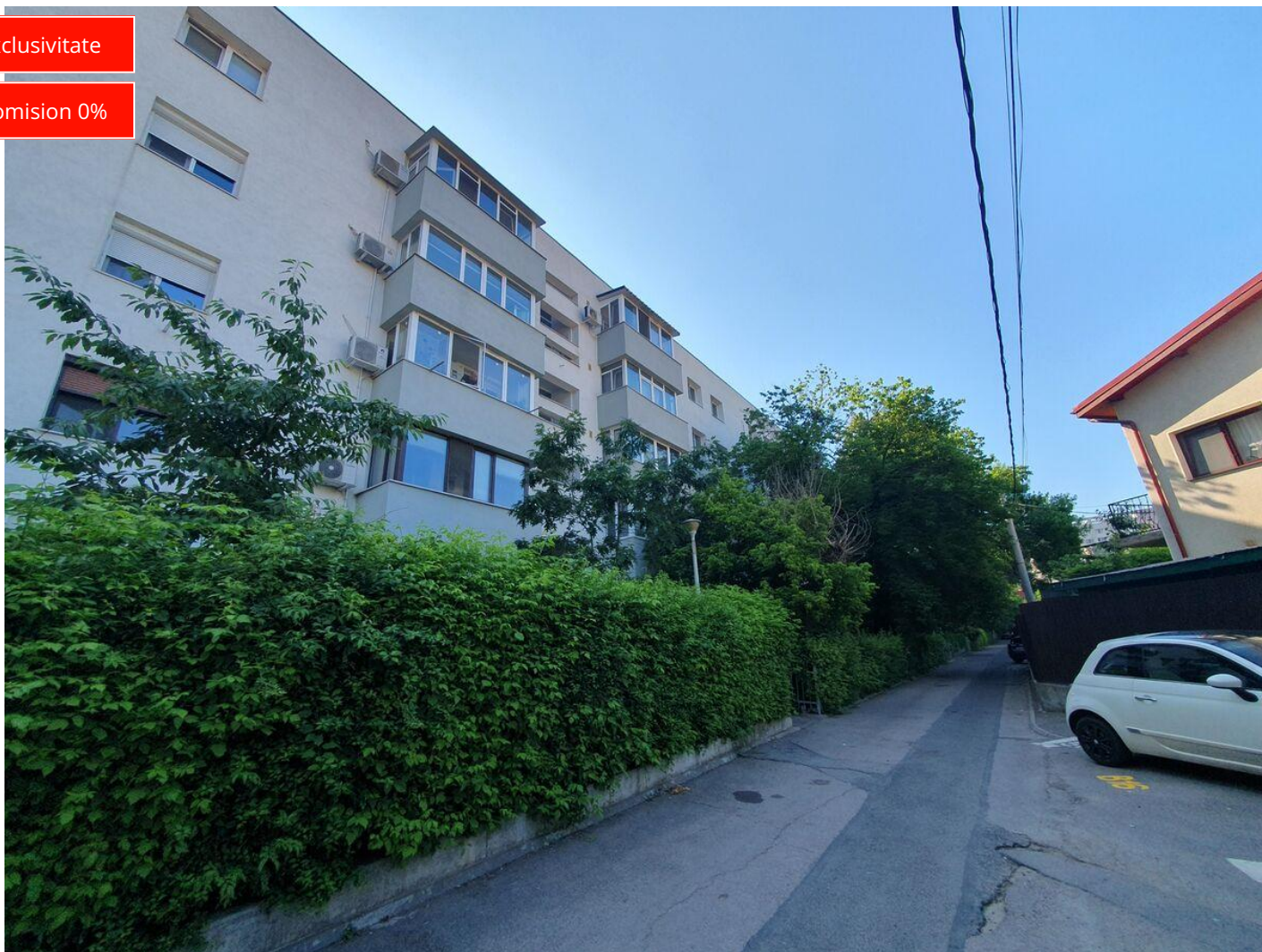




3 camere aproape de metrou, într-o zonă verde și liniștită

Exclusivitate

Comision 0%



99,500 € (1,809.09 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

59 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

1965

3 camere aproape de metrou, într-o zonă verde și liniștită

Cartierul este liniștit și înverzit, scara este curată, iar apartamentul este primitor și parcă dornic de un nou proprietar.

Se află pe Aleea Barajul Bistriței — o stradă retrasă, ferită de trafic și de zgomotul orașului.

Blocul de 4 etaje — construit din cărămidă cu stâlpi de beton — este reabilitat termic, deci facturile de iarnă nu sunt o surpriză neplăcută.

La aproximativ 15 minute de metrou Costin Georgian și Titan → bine conectat cu restul orașului

Lângă Piața Miniș și Auchan → acces ușor pentru cumpărături și produse proaspete

Școala Gimnazială Liviu Rebreanu și Grădinița nr. 70 la câteva minute distanță → ideal pentru a economisi timp în fiecare zi

Apartamentul are 55 mp utili, un balcon de 4 mp și două camere separate pentru depozitare — acele spații care contează mai mult după mutare decât la prima vizionare.

Una dintre camere necesită renovare — o oportunitate excelentă pentru a o personaliza exact după nevoile și dorințele noilor proprietari: cameră pentru copil, birou, spațiu fitness, cameră de jocuri sau atelier artistic.

O oportunitate reală, pentru cine știe ce caută.

Facilități

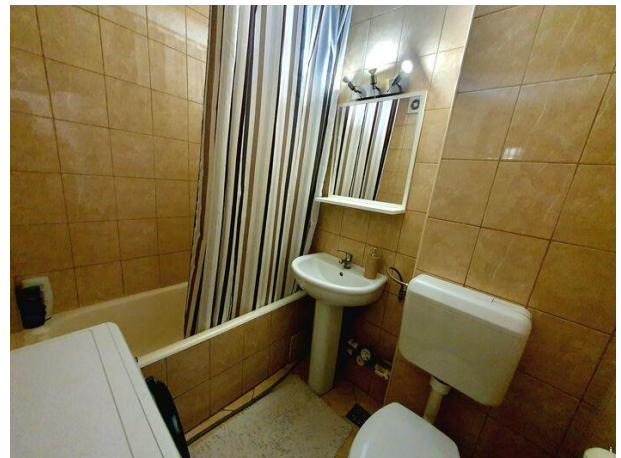
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Bucătărie utilată

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Popescu

Sales Associate

0723213312

alexandru.popescu@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

