

## De vanzare Casă / Duplex

Exclusivitate

Comision 0%



**88,000 € (771.93 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

114 mp



Supraf. utilă

114 mp



Supraf. teren

213 mp



Supraf. curte

100 mp



Anul construcției

2010

# De vanzare Casă / Duplex

Duplex cochet în Domnești – liniște, curte proprie și acces rapid către București

Dacă îți dorești o proprietate retrasă de agitația orașului, dar suficient de aproape de București pentru confortul zilnic, această jumătate de duplex din Domnești – sat Țegheș poate fi alegerea ideală.

Situată într-o zonă liniștită de case, cu aer curat și trafic redus, proprietatea este potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și ca loc de refugiu pentru weekend sau casă de vacanță aproape de oraș.

Localizare: Domnești, sat Țegheș, județul Ilfov  
Teren propriu: 213 mp  
Suprafață construită desfășurată: aproximativ 114 mp  
Curte individuală + cotă drum de acces

Compartimentare practică și eficientă

Parter

living luminos și spațios  
bucătărie separată  
baie  
hol  
terasă ideală pentru relaxare

Mansardă

3 camere  
baie  
hol  
balcon

Proprietatea beneficiază de o compartimentare foarte bună pentru o familie, oferind atât zonă de zi confortabilă, cât și intimitate la etaj.

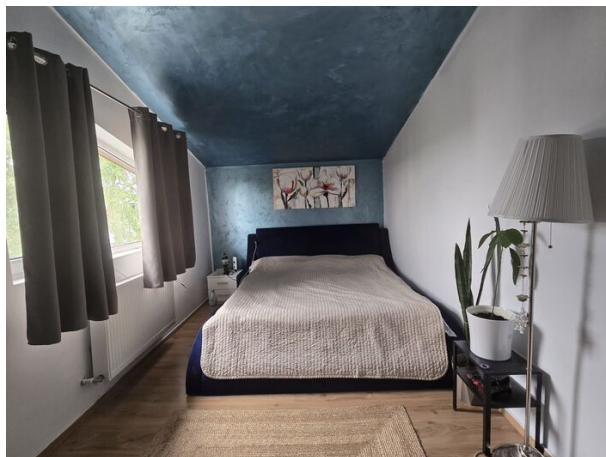
De ce merită această proprietate?

Zonă liniștită, ferită de agitație  
Ideală pentru familie sau pentru cei care lucrează remote  
Curte proprie – perfectă pentru grătar, relaxare sau loc de joacă  
Acces rapid către București  
Potrivită inclusiv ca investiție sau casă de vacanță aproape de oraș  
Aerisit, cu intimitate și atmosferă de suburbie premium în dezvoltare

## Facilități

- |                          |                           |                      |
|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Uși interioare Celulare | ✓ Centrală proprie   |
| ✓ Mobilat Complet        | ✓ Curte                   | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină                 | ✓ Gresie             |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Ușă intrare Metal       | ✓ Transport în comun |
| ✓ Bucătărie utilată      | ✓ Pereți Vopsea lavabilă  |                      |

## Galerie



## Localizare

## Datele agentului



### Daniel Marcu

Sales Associate

0737108816

daniel.marcu@remax.ro

### REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

