

MTM Residence, apartament 3 camere de lux, de vanzare, loc de parcare

Exclusivitate

Comision 0%



440,000 € (2,802.55 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

5



Supraf. construită

189 mp



Supraf. utilă

157 mp



Anul construcției

2024

MTM Residence, apartament 3 camere de lux, de vanzare, loc de parcare

Te invitam sa descoperi acest penthouse exclusivist, un spatiu elegant si modern, situat in MTM Residence, una dintre cele mai dorite zone rezidentiale din nordul Capitalei. Cu o suprafata interioara totala de 130 mp si o terasa generoasa de 20 mp, perfecta pentru momente relaxante alaturi de familie si prieteni – acest apartament imbina rafinamentul cu functionalitatea, oferind confort si intimitate intr-un cadru de exceptie.

Livingul spatios cu bucatarie inchisa, este locul ideal pentru cine festive, seri de film sau momente de relaxare in familie, in timp ce dormitorul matrimonial beneficiaza de baie proprie, iar al doilea dormitor este amenajat special pentru copil. Mobilierul si finisajele high-end adauga un plus de eleganta
Confortul este completat de spatii de depozitare integrate si zone de TV cu riflaje, inclusiv un TV de 198 cm pentru o experienta cinematografica premium. Baile sunt finisate cu microciment, una fiind dotata cu walk-in shower si cealalta cu cada, ambele avand spatii de depozitare perfect organizate.

Situat in inima MTM, acest apartament ofera acces la un stil de viata exclusivist intr-un cartier rezidential de top. Te vei bucura de zone exclusiv pietonale si acces la promenada lacului Pipera. Copiii au la dispozitie un loc de joaca special amenajat, plin de verdeata si echipamente sigure.
Apartamentul dispune de un loc de parcare inclus in pret.

Aceasta locuinta este mai mult decat un apartament, este un stil de viata dedicat celor care apreciaza eleganta, confortul si apropierea de natura, intr-un cadru exclusivist ce transforma fiecare zi intr-o experienta aparte.

- Caracteristici privind performanta energetica:
- clasa energetică : A
 - consumul total specific de energie primară: 204.47
 - indicele de emisii echivalent CO₂: 170.72
 - consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Costin Solomon

Sales Associate

0787895879

costin.solomon@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

