

De Vanzare apartament 3 camere Confor City

Exclusivitate

Comision 0%



115,000 € (1,250 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

5



Supraf. construită

107 mp



Supraf. utilă

92 mp



Anul construcției

2009

De Vanzare apartament 3 camere Confor City

Apartament premium cu 3 camere, situat în complexul rezidențial Confort City, ideal pentru familii, cupluri sau investiție, datorită compartimentării eficiente, suprafețelor generoase și accesului rapid către București.

Locuința are o suprafață utilă totală de aproximativ 92 mp, la care se adaugă o terasă spațioasă de aproape 15 mp, perfectă pentru zonă de relaxare, dining outdoor sau spațiu verde privat. Apartamentul este compartimentat inteligent și oferă un living amplu și luminos, două dormitoare confortabile, bucătărie separată, două băi și multiple spații de depozitare.

Compartimentarea oferă un echilibru excelent între zona de zi și zona de noapte:

living generos de aproximativ 28 mp, cu acces direct către terasă;
două dormitoare bine proporționate;
bucătărie închisă;
două băi;
hol larg și spații eficiente pentru depozitare;
terasă lungă, cu acces din camere.

Apartamentul beneficiază de lumină naturală foarte bună și de o compartimentare practică, rar întâlnită în ansamblurile rezidențiale din zonă.

Complexul Confort City oferă acces facil către:

Splaiul Unirii și centrul Bucureștiului;
centre comerciale și supermarketuri;
restaurante, cafenele și farmacii;
săli de fitness și spații comerciale;
mijloace de transport în comun;
grădinițe și școli în proximitate.

Ansamblul dispune de acces securizat, spații comerciale la parter și comunitate rezidențială dezvoltată, fiind una dintre cele mai cunoscute opțiuni rezidențiale din zona de sud-est a Capitalei.

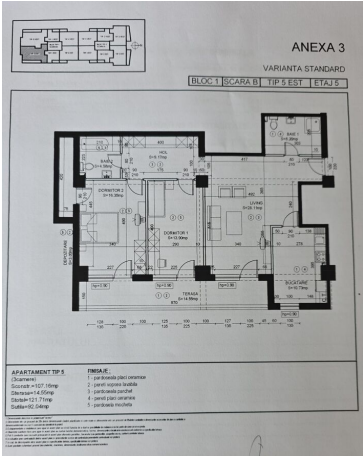
Apartamentul se predă la prețul afișat nemobilat, oferind viitorului proprietar libertatea de a amenaja și personaliza spațiul după propriul stil și preferințe. Mobilierul existent poate rămâne în apartament și se poate discuta separat, în funcție de dorințele cumpărătorului.

Opțional, se poate achiziționa și loc de parcare, condițiile urmând a fi stabilite împreună cu viitorul proprietar.

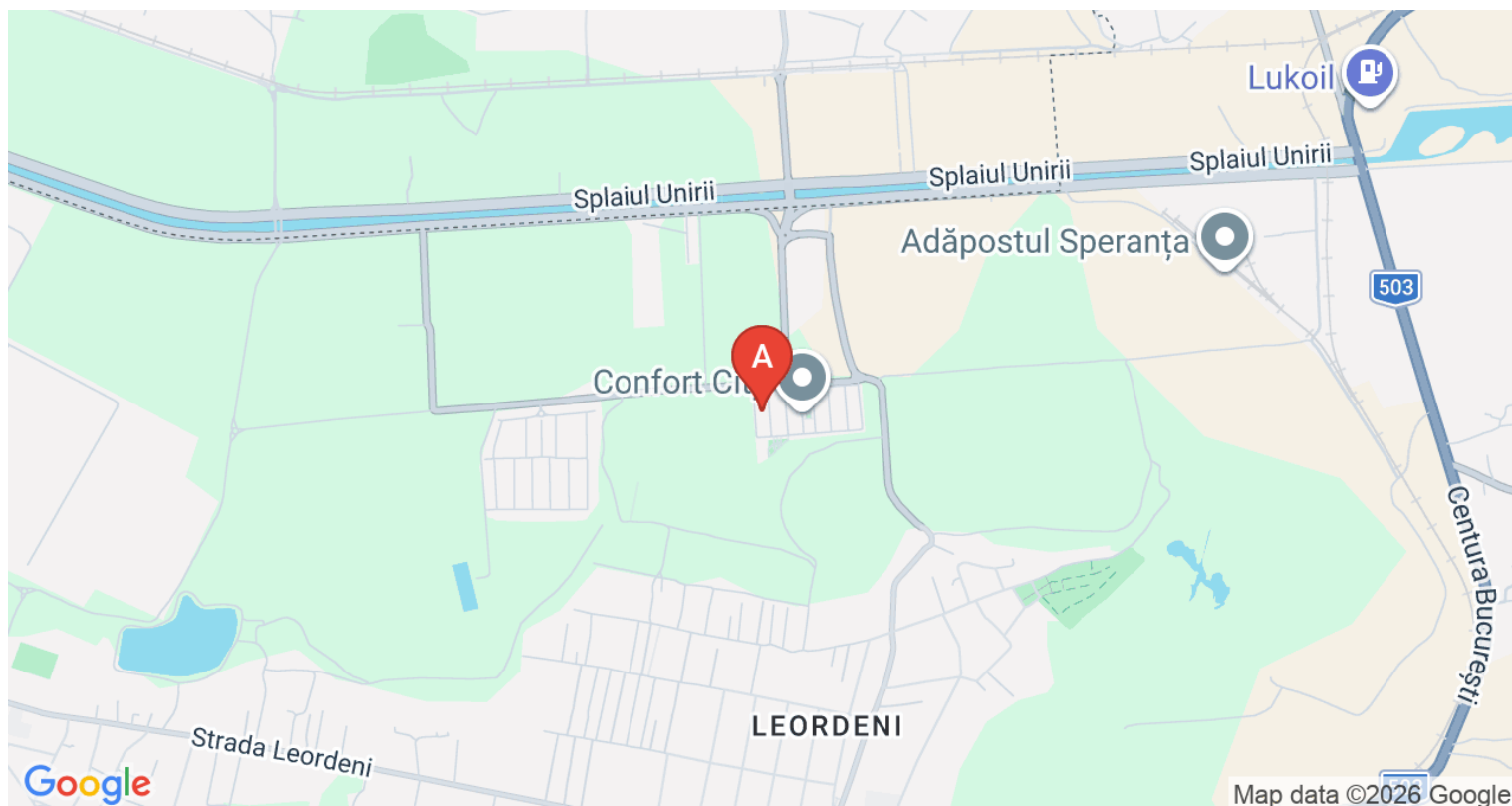
Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Pază permanentă | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Marcu

Sales Associate

0737108816

daniel.marcu@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

