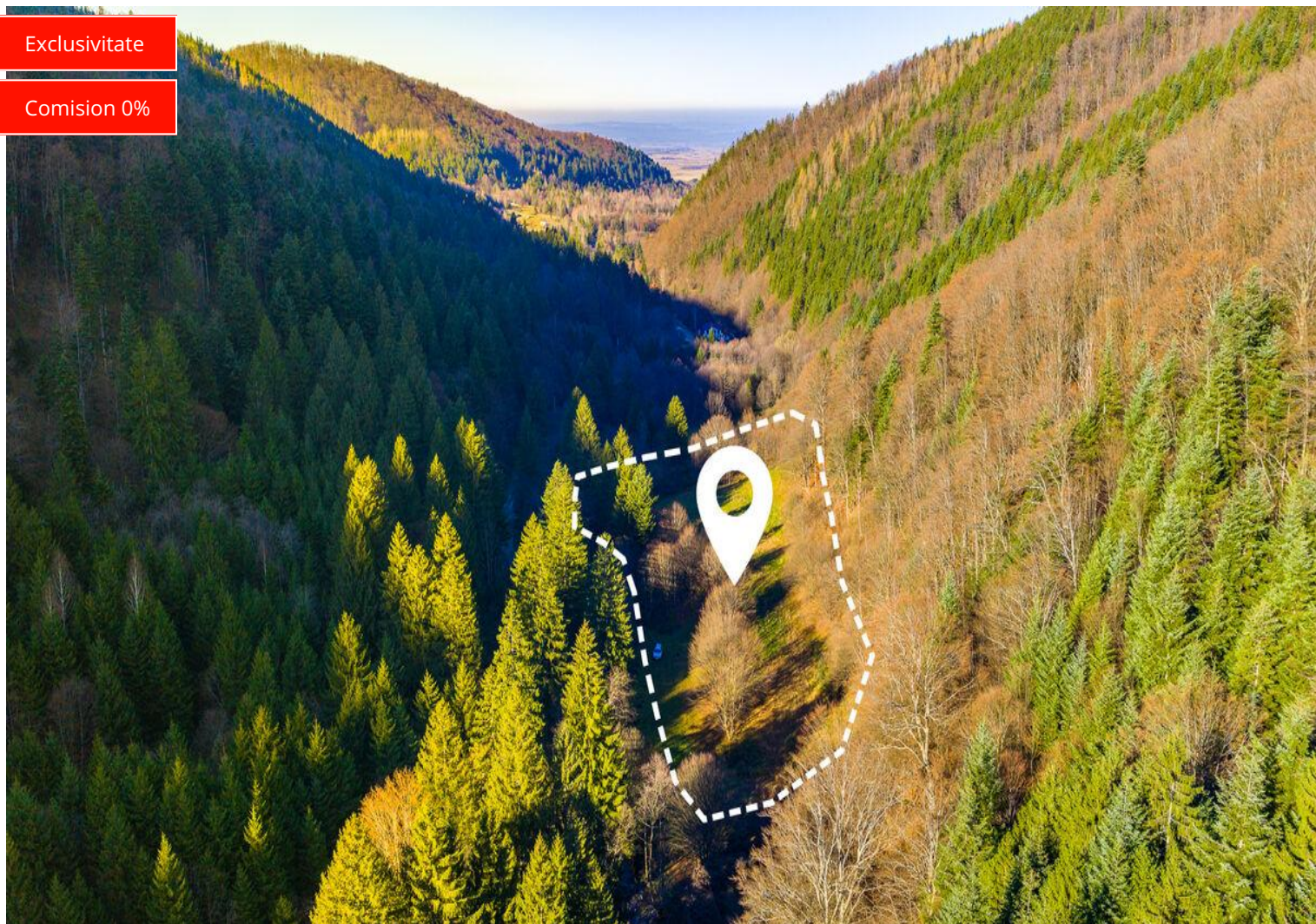




Teren intravilan 1.8ha Recea / COMISION 0%

Exclusivitate

Comision 0%



195,000 € (10.87 € / mp)



Supraf. teren

17,939 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren intravilan 1.8ha Recea / COMISION 0%

Teren intravilan 17.939 mp – Recea, județul Brașov

Teren intravilan în suprafață totală de 17.939 mp (aproximativ 1,8 ha), situat în comuna Recea, județul Brașov, compus din patru parcele cadastrale alăturate.

Locație: <https://maps.app.goo.gl/vxk59D13vXPRep8UA>

Proprietatea se află înconjurată de pădure, într-o vale pitorească cu versanți împădușiți cu brad și molid. Terenul deschis se conturează natural între masele de pădure, oferind un contrast spectaculos — lumina de toamnă joacă printre coroanele copacilor, creând un peisaj rar și autentic de munte.

Poziția în intravilan deschide oportunități reale de dezvoltare: tiny-house village, camping, turism montan, pensiune, cabană sau vilă de vacanță — un segment cu cerere în creștere în zona Brașov-Făgăraș. Terenul este liber de sarcini, fără ipotecă sau alte înscrisuri restrictive, pregătit pentru tranzacție.

Detalii financiare:

- Preț: 195.000 €
- Comision cumpărător: 0%
- Moneda tranzacției: Euro
- Taxe notariale și OCPI: în sarcina cumpărătorului
- Impozit pe venit din vânzare: în sarcina vânzătorului

Galeria include fotografii ale terenului și împrejurimilor, precum și imagini generate cu inteligență artificială- cu caracter ilustrativ.

Pentru mai multe detalii sau programări la vizionare, va stau la dispoziție!

Facilități

- ✓ Acces auto

Galerie



Localizare

Datele agentului



Cristian Sipos

Sales Associate

0775257341

cristian.sipos@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

