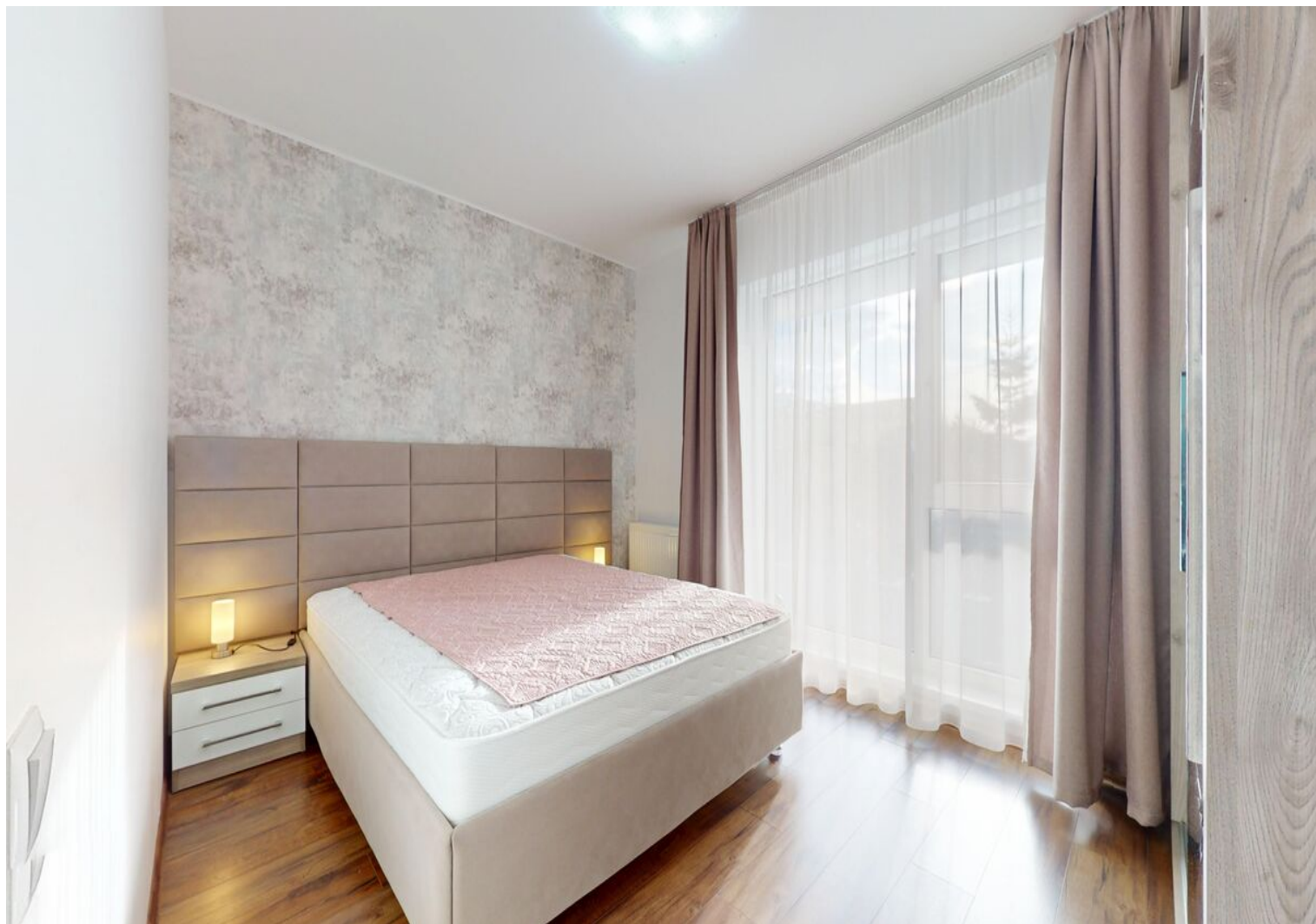


## Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Tractorul



**500 € / lună**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

56 mp



Anul construcției

2015

# Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Tractorul

Apartament 2 camere | Tractorul | confort modern într-un spațiu echilibrat

Există locuințe care reușesc să îmbine armonios funcționalitatea cu o atmosferă plăcută, oferindu-ți acel sentiment de „acasă” încă de la prima vizită. Acest apartament cu 2 camere din zona Tractorul este unul dintre acele spații, ideal pentru cei care își doresc confort, liniște și acces facil către punctele de interes ale orașului.

Situat la parterul unui imobil modern, construit în 2019, apartamentul dispune de o suprafață utilă de 56 mp, la care se adaugă un balcon de aproximativ 4 mp - un plus de spațiu pentru momentele de relaxare.

Compartimentarea de comandă este gândită eficient: un living primitor, un dormitor confortabil, bucătărie separată, baie și spații de depozitare bine organizate, toate contribuind la un stil de viață practic și plăcut.

Locuința este finisată modern și se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată.

Dotări și beneficii:

- mobilat complet
- bucătărie mobilată și utilată
- aragaz, frigider
- mașină de spălat rufe
- hotă
- sistem de alarmă
- centrală termică proprie
- calorifere
- ferestre PVC
- parchet, gresie, finisaje moderne
- ușă metalică la intrare
- loc de parcare inclus
- boxă la subsol
- debara pentru depozitare

Zona Tractorul este una dintre cele mai apreciate zone din Brașov, oferind acces rapid către centre comerciale, mijloace de transport în comun și numeroase facilități urbane.

Un apartament potrivit pentru cei care caută un spațiu modern, bine compartimentat și gata de locuit, într-o zonă în continuă dezvoltare.

Chirie: 500 € / lună

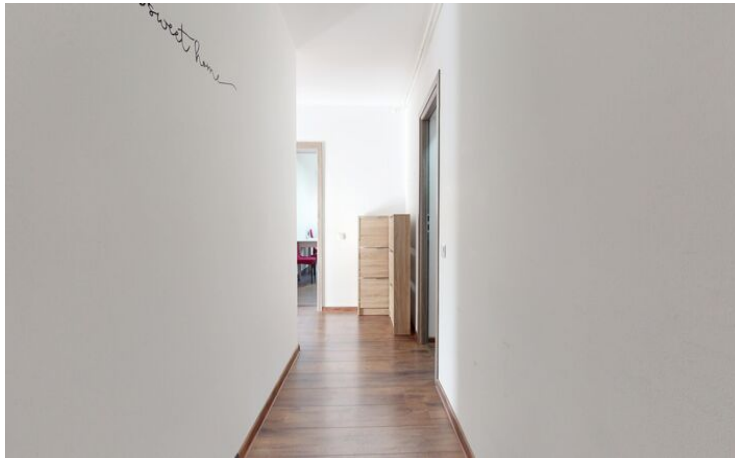
Disponibil imediat

Comision chiriaș: 50% + TVA din valoarea primei luni de chirie.

## Facilități

- |                          |                     |                          |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Boxă la subsol    | ✓ Centrală proprie       |
| ✓ Contor căldură         | ✓ Contor gaz        | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Interfon          | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun     |
| ✓ Parchet                | ✓ Sistem de alarmă  | ✓ Bucătărie utilată      |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                     |                          |

# Galerie





## Localizare



## Datele agentului



### Monica Borzos

Sales Associate

0766484557

monica.borzos@remax.ro

### REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

