



## Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Mihai Viteazul



**500 € / lună (8.62 € / lună / mp)**



Camere

2



Etaj

2



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

58 mp



Anul construcției

2023

## Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Mihai Viteazul

Se inchiriaza apartament 2 camere modern + 2 locuri parcare | Selimbar – zona Dedeman Selimbar | 58 mp + balcon

### Descriere:

Se inchiriaza apartament modern cu 2 camere, situat in Selimbar, in apropiere de Dedeman Selimbar, in cadrul complexului Lup Residence.

Imobilul are o suprafata utila de 58 mp + balcon de 8 mp si este compartimentat eficient astfel:

living spatios  
dormitor  
bucatarie inchisa  
baie  
balcon

### Dotari si facilitati:

Incalzire in pardoseala cu centrala proprie pe gaz  
Complet mobilat si utilat modern  
Electrocasnice incorporate: combina frigorifica, plita, cuptor, hota, cuptor cu microunde, expresor cafea  
Masina de spalat vase  
Masina de spalat rufe  
2 TV  
Internet si cablu TV  
Video interfon  
Imobil nou dotat cu lift

### Avantaje:

2 locuri de parcare incluse  
Acces rapid catre Sibiu  
Aproape de centre comerciale si magazine

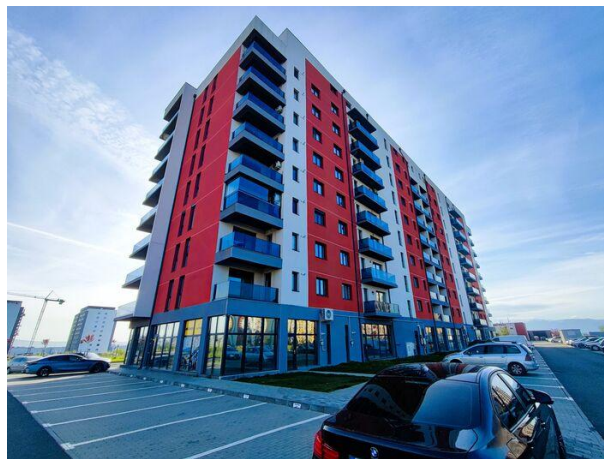
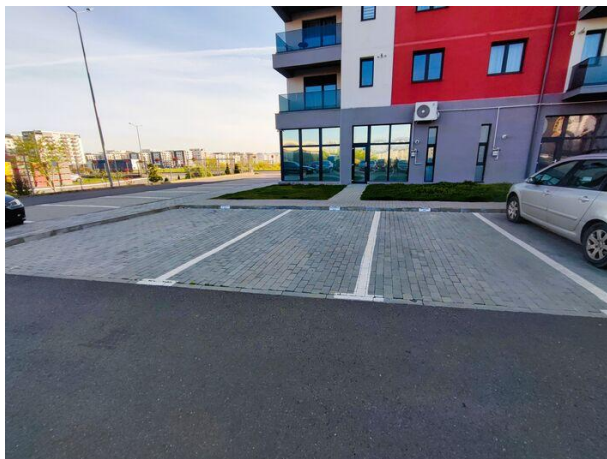
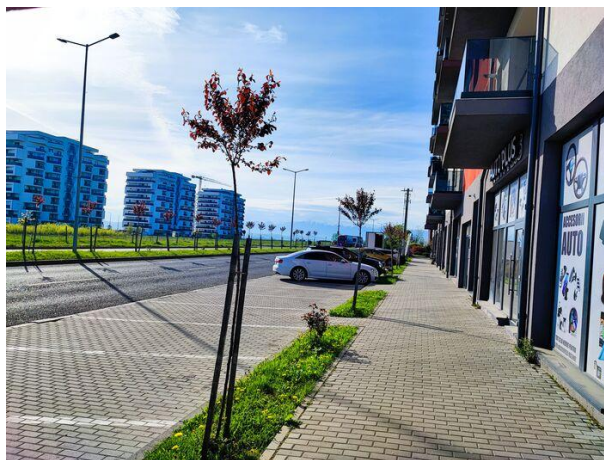
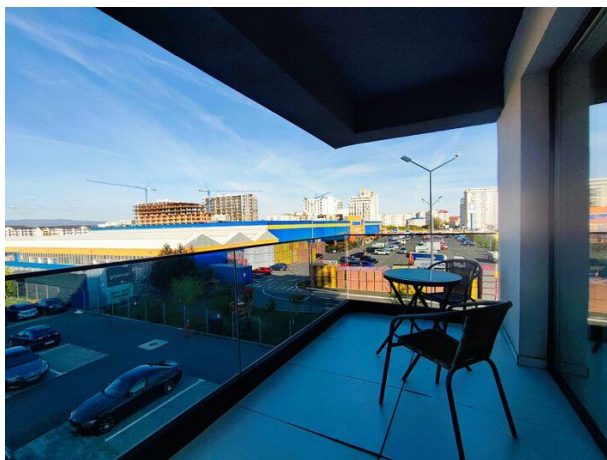
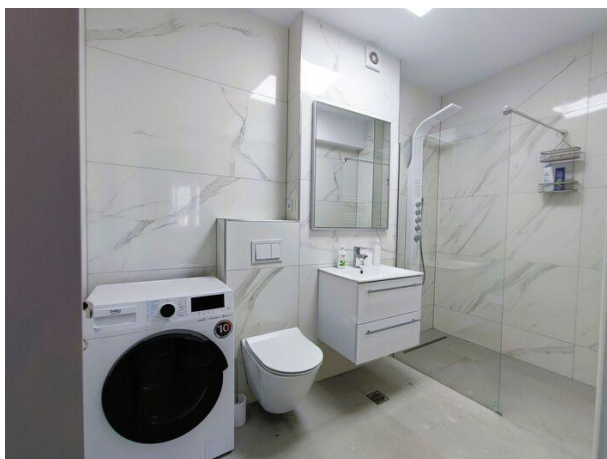
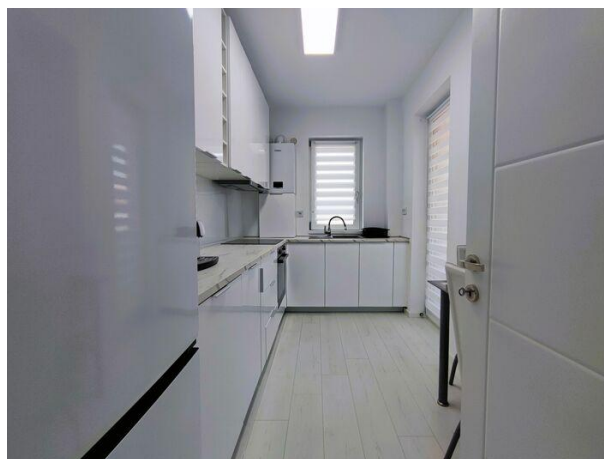
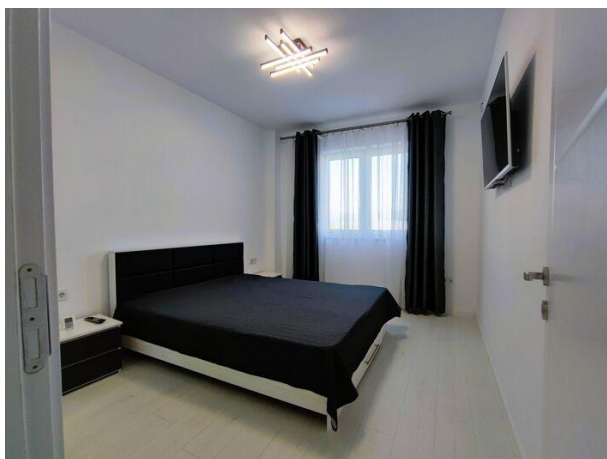
### Conditii:

Pret: 500 euro / luna  
Garantie: echivalentul unei chirii  
Nu se accepta animale de companie  
Nu se accepta fumatori

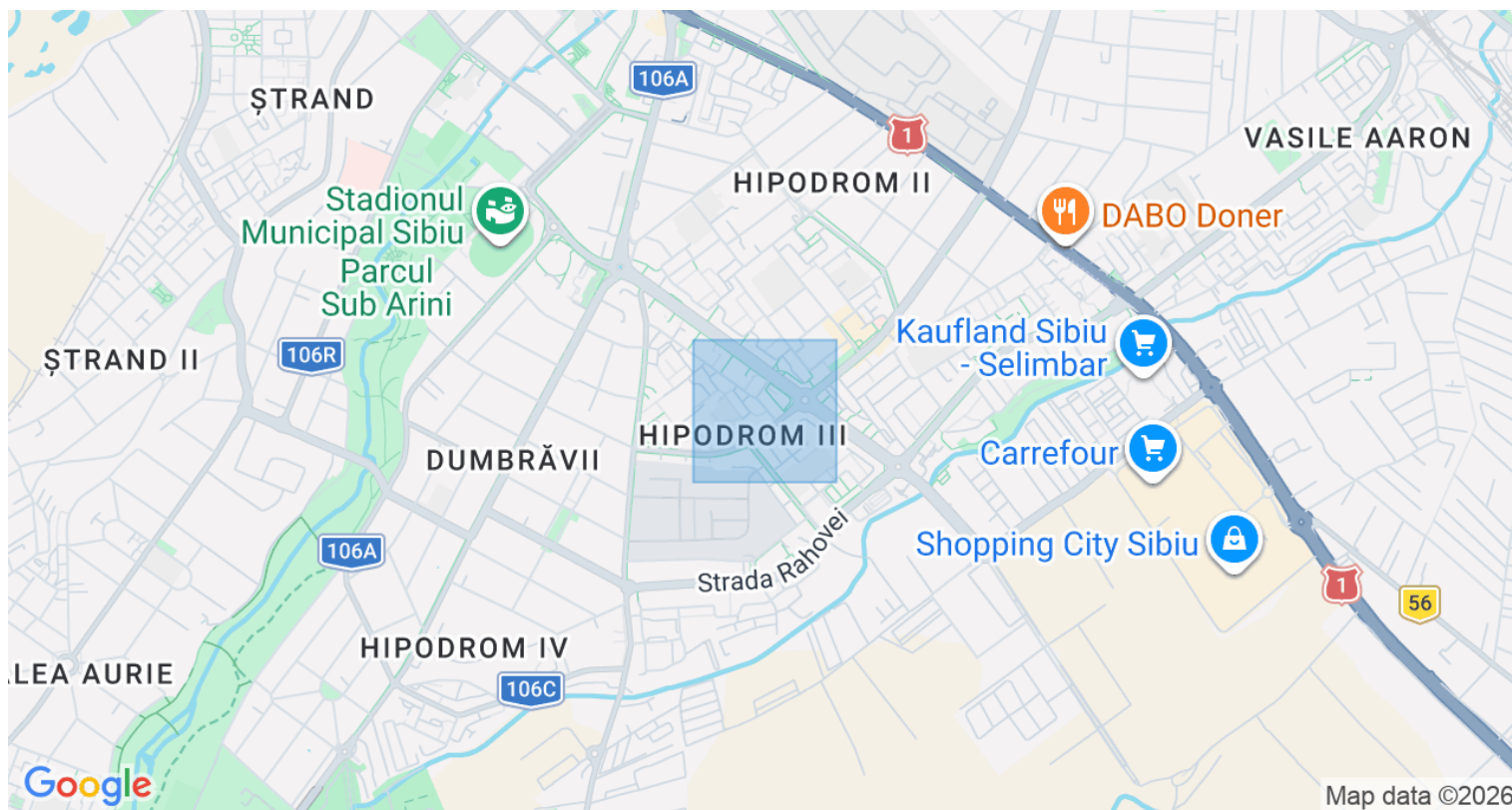
## Facilități

- |                 |                          |                             |
|-----------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Apometre      | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Contor căldură            |
| ✓ Contor gaz    | ✓ Iluminat stradal       | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon      | ✓ Ușă intrare Metal      | ✓ Transport în comun        |
| ✓ Parchet       | ✓ Ferestre PVC           | ✓ Bucătărie utilată         |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                             |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Cosmin Stanciu

Sales Associate

0757803630

cosmin.stanciu@remax.ro

### REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

