

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Centrala

Exclusivitate



51,800 € (1,151.11 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

45 mp



Anul construcției

1962

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Centrala

Apartament cu 2 camere decomandat, situat la etajul 2 din 4, într-una dintre cele mai căutate zone din Bacău, la doar 2 minute de Casa de Cultură și langa Parcul Cancicov. O locuință ideală pentru cei care își doresc acces rapid către centru, spații verzi, școli, magazine și tot ce contează în viața de zi cu zi.

Apartamentul este spațios, luminos și bine compartimentat, oferind confortul rar întâlnit al unei configurații decomandate, unde fiecare cameră are intimitatea ei. Etajul 2 este considerat de mulți alegerea optimă: acces facil, costuri echilibrate și un plus de confort indiferent de sezon.

Locuința beneficiază de centrală termică proprie, tâmplărie PVC cu geam termopan și izolație exterioară, ceea ce înseamnă un consum eficient, temperatură plăcută și costuri reduse la întreținere. Se vinde parțial mobilată, un avantaj important pentru cei care vor să se mute rapid sau să o pregătească imediat pentru închiriere.

Zona este principalul atu: liniște, accesibilitate și proximitate față de punctele de interes ale orașului. Este alegerea potrivită atât pentru un cuplu, o familie tânără sau persoane active care vor totul aproape, cât și pentru investitori care caută o proprietate ușor de valorificat prin închiriere.

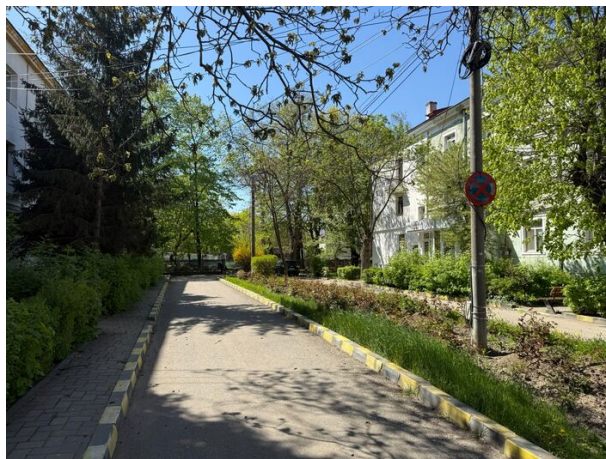
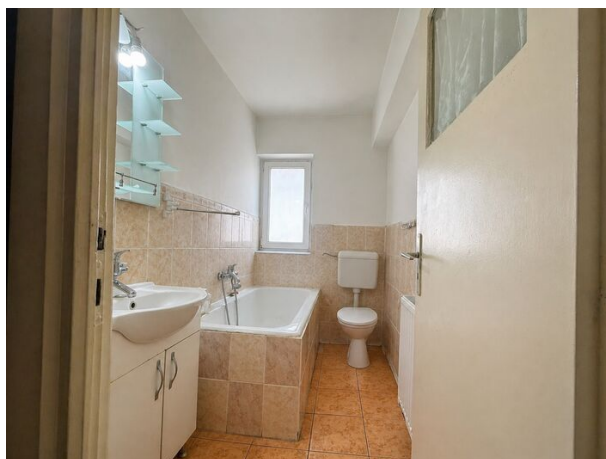
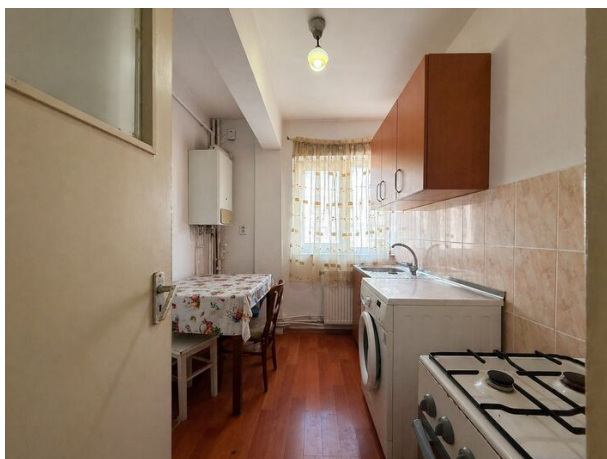
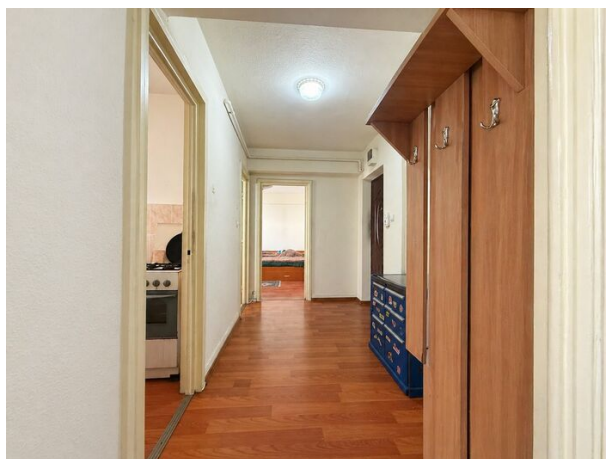
Prețul este unul special și reflectă foarte bine raportul dintre poziție, suprafață și avantajele oferite, fiind o oportunitate excelentă pentru cine știe să cumpere inteligent.

Apartamentul este liber, actele sunt verificate, fiind disponibil imediat. Vizionările se pot face și în weekend!

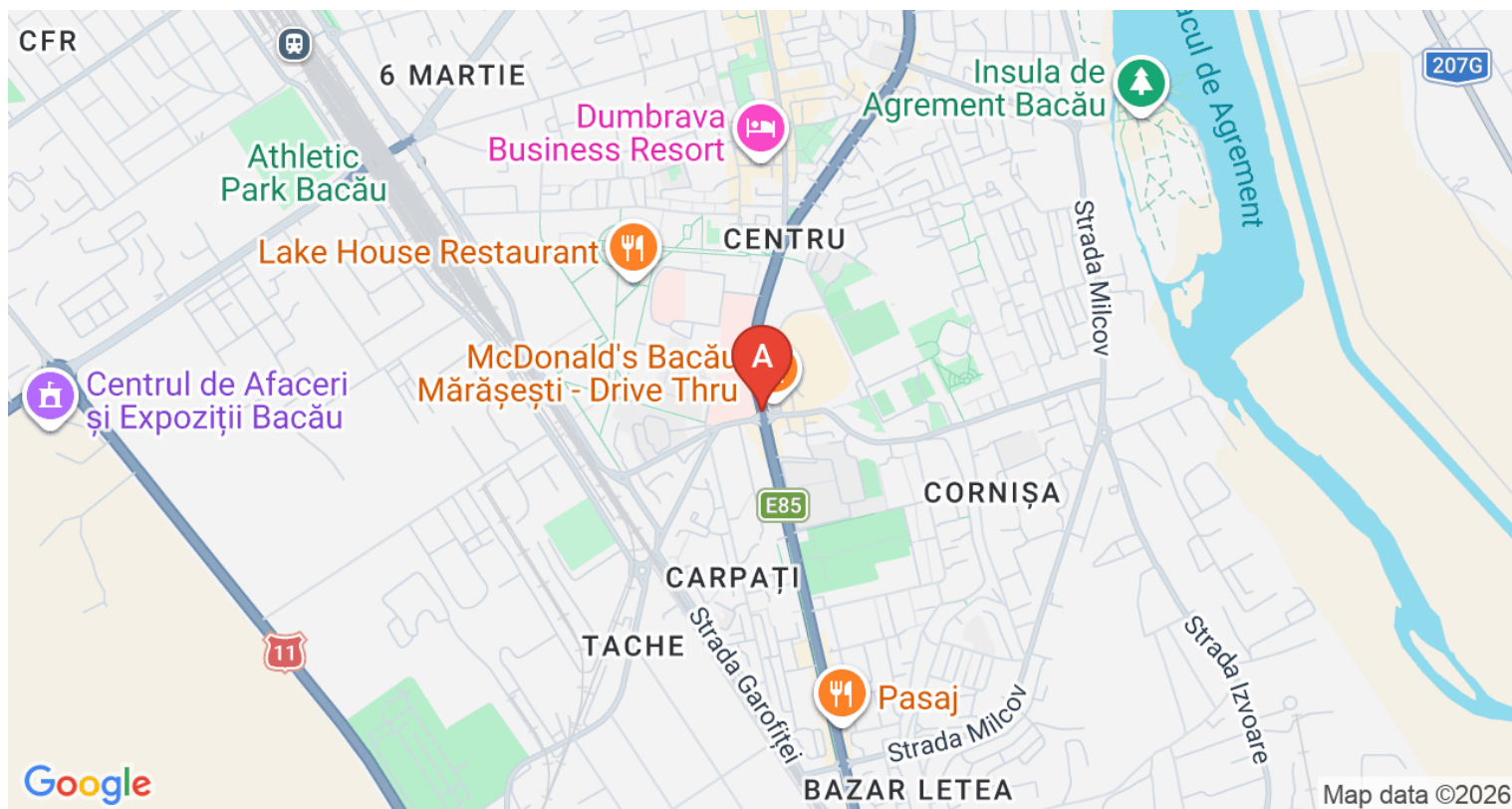
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florin Nedelcu

Broker/Owner

0742387916

florin.nedelcu@remax.ro

REMAX Grow

Piata Revolutiei, nr.4

0746932158

grow.bacau@remax.ro

