



Apartament 2 camere | Avrig – Obor | Poziție
excelentă | Ideal investi

Exclusivitate

Comision 0%



79,999 € (1,760.93 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

45.43 mp



Anul construcției

1962

Apartament 2 camere | Avrig – Obor | Poziție excelentă | Ideal investi

Vă prezentăm spre vânzare un apartament de 2 camere, situat pe Strada Avrig nr. 31, într-o zonă centrală, foarte bine conectată la infrastructura urbană.

Proprietatea este amplasată la etajul 3 al unui imobil cu 10 niveluri, construit în anul 1962, și dispune de o suprafață utilă de 45,43 mp. Compartimentarea este practică, iar balconul generos, desfășurat pe toată lățimea dormitorului și băii, adaugă un plus de confort.

Localizarea reprezintă unul dintre principalele avantaje ale acestui apartament:

Acces facil către stația de metrou Iancului (aprox. 10 minute pietonal)

Apropiere de Piața Obor

În vecinătate: unități de învățământ, zone comerciale și mijloace de transport

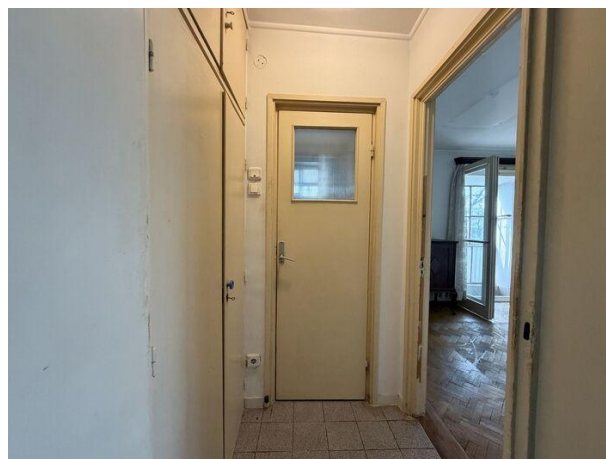
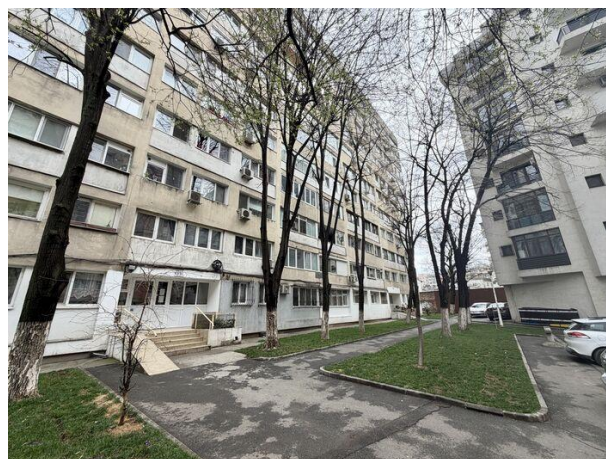
Imobilul are încadrare seismică U2, motiv pentru care achiziția se poate realiza exclusiv din surse proprii.

Datorită poziției și accesibilității, proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiție sau locuire.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Maria Stanciu

Sales Associate

0728179191

maria.stanciu@remax.ro

REMAX Home Connection

Str. Polona, nr. 91, parter, sector 1

0722 552 067

home.bucuresti@remax.ro

