



Vand casa cu garaj in Andronache

Exclusivitate

Comision 0%



190,500 € (1,351.06 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

174 mp



Supraf. utilă

141 mp



Supraf. teren

174 mp



Anul construcției

2006

Vand casa cu garaj in Andronache

Această locuință este pentru o familie care își dorește mai mult decât un apartament: camere separate pentru copii, un birou pentru work-from-home, spațiu pentru relaxare și o curte intima.

De asemenea, este potrivita si pentru familiile extinse sau generații care locuiesc împreună.

Este potrivita chiar si pentru antreprenori deoarece combinația dintre spațiu, acces rapid către nordul orașului și posibilitatea de a integra birou + locuință o transformă într-o oportunitate greu de replicat în aceeași zonă și buget.

Construită în 2006 din BCA, casa oferă o structură solidă și o compartimentare eficientă.

Suprafața utilă de 141 mp, amprenta la sol de 84 mp și terenul de 174 mp oferă echilibru între spațiul interior și curtea ușor de întreținut. Deschiderea de 9,83 ml o completează bine.

Locuința dispune si de pod pentru depozitare suplimentară dar și de garaj.

Este racordata la toate utilitatile.

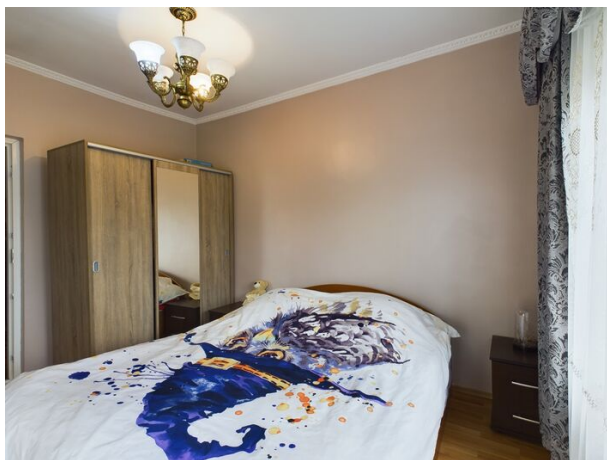
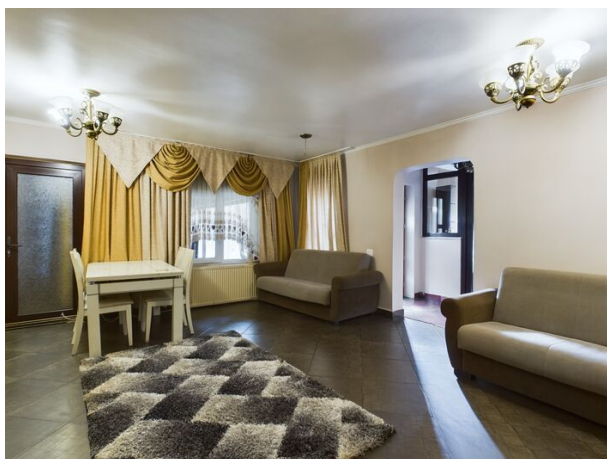
Zona este una liniștită, retrasă, cu trafic minim și vecini puțini, oferind un nivel ridicat de intimitate. În capătul străzii se află stația de autobuz, ceea ce asigură acces ușor către oraș (Fundeni, Colentina dar si Pipera, Voluntari, A3, E85, DNCB).

În apropiere se regăsesc puncte de interes importante precum McDonald's, Parcul Plumbuita, Parcul Motodrom, Mega Image, Școala Gimnazială nr. 39, Universitatea Lumina, Carrefour Colentina, Dragonul Roșu, precum și numeroase spații comerciale, educaționale și financiare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Uși interioare PVC | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Monica Racuciu

Sales Associate

0722744166

monica.racuciu@remax.ro

REMAX Loyalty

Str. Rabat, nr. 9, Sector 1

0732208981

loyalty.bucuresti@remax.ro

