

Vila individuala cu 3 dormitoare in Orasul Otopeni



145,000 € (1,000 € / mp) + 21% TVA



Camere

5



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

155 mp



Supraf. utilă

145 mp



Supraf. teren

330 mp



Anul construcției

2025

Vila individuala cu 3 dormitoare in Orasul Otopeni

Vila finalizata in 2026, situata intr-un complex modern la 2km distanta de Aeroport Otopeni.

este alcatuita din P+1E

la parter gasim living, bucatarie, baie, spatiu depozitare, terasa exterioara acoperita;

Etaj 1 : 3 dormitoare (cu balcon) si 2 bai , totalizand 68 m

Suprafata totala construita este de 145 m.

2 LOCURI DE PARCARE in curte si 2 in fata casei.

Facilitati in interiorul complexului: teren de sport multifunctional: fotbal, handbal, tenis de camp, basket, volei; locuri de joaca amenajate pentru copii; gradinita (planificata) ; Spatii comerciale ; restaurant (planificat); parc cu spatii verzi si zone amenajate de agrement (aproximativ 4.500mp); piscina in aer liber (planificata); locuri de parcare pentru vizitatori.

BENEFICII PENTRU CLIENTII ACESTEI OFERTE:

1. Beneficii oferite de zona:

la cateva minute distanta de Aeroportul Henri Coanda Otopeni, DN1, Value Centre (Carrefour, Altex, Mega Image, Lidl, Hornbach, restaurante, etc.)

in fata complexului avem statia de microubuz LINIA ALBASTRA care poate fi folosita gratuit pentru a ajunge cu usurinta in orice punct al orasului ;

2. Situati juridica:

vila este finalizata si gata pentru vanzare.

3. Unde se poate petrece timpul liber:

3km /6 minute de mers cu masina pana la Therme Balotesti

Aventura Park

-Mall Baneasa

Gradina Zoologica

Vila prezentata mai sus este la pretul de 180.000 euro + tva, iar varianta numai cu bai finisate si cu sanitare montate o regasiti la pretul de 160.000 euro +tva.

Pozele interioare reprezinta randari si pot fi folosite gratuit de cumparator pentru amenajare ulterioara, poze exterioare reale, vila are deja gresie, parchet , sanitare instalate.

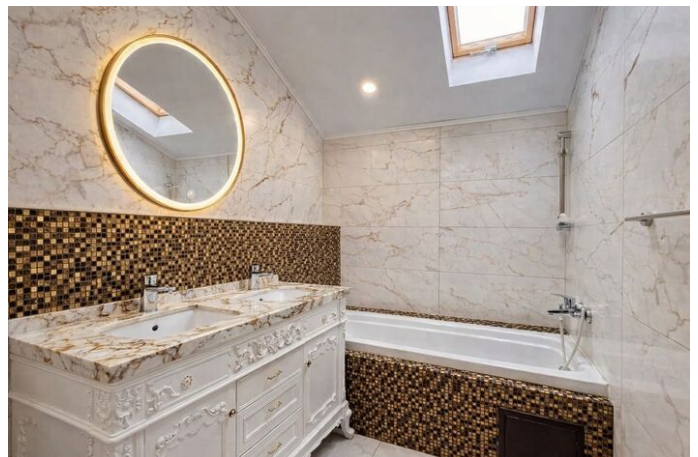
Daca se doreste, se poate preda la cheie la pretul de 165000 plus tva, in baza unui precontract.

Pentru vizionari si detalii nu ezitati sa sunati la nr afisat.

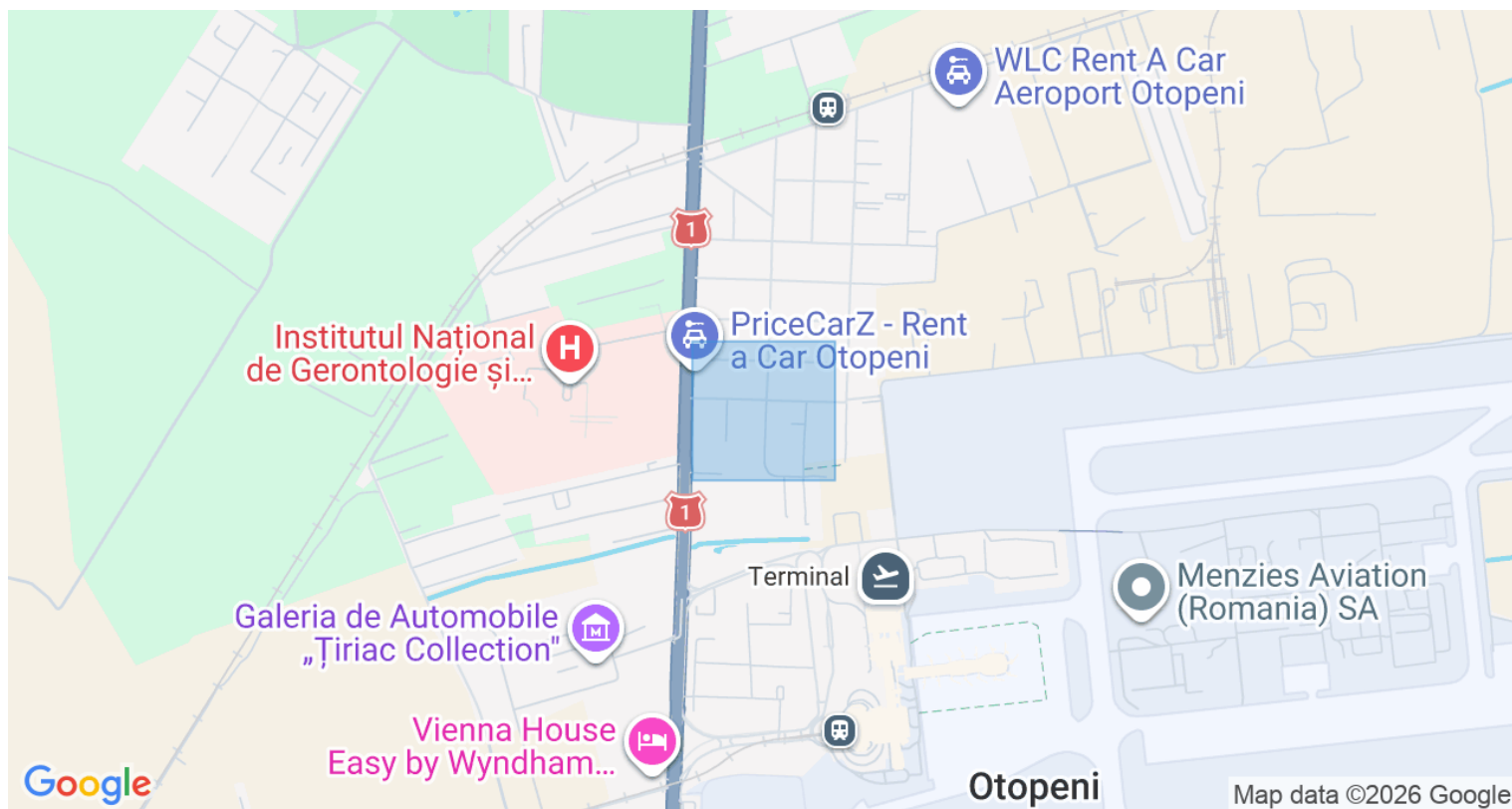
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Liviu Iordache

Sales Associate

0724025667

liviu.iordache@remax.ro

REMAX Innovation

Intrarea Solzilor 2a, Bucuresti, sectorul 1

0724619020

innovation.bucuresti@remax.ro

