



Oportunitate | Prejmer | Casa disponibilă în 3
variante

Exclusivitate

Comision 0%



135,000 € (675 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Supraf. construită

245 mp



Supraf. utilă

200 mp



Supraf. teren

580 mp



Anul construcției

2026

Oportunitate | Prejmer | Casa disponibilă în 3 variante

Sunt Daiana Uscoiu, consultant imobiliar la Remax Orizont și vă propun să descoperiți o locuință modernă, spațioasă și eficientă energetic, situată într-o zonă liniștită la ieșire din Prejmer – ideală pentru familii care își doresc confort, intimitate și acces rapid către natură.

Proprietatea are o suprafață construită de 245 mp și o suprafață utilă de 200 mp, fiind amplasată pe un teren generos de 580 mp, ce include garaj și o grădină perfectă pentru relaxare.

Construcție solidă din cărămidă, oferind durabilitate, izolație termică și fonică superioară.

Compartimentare detaliată:

Parter:

- Hol de acces spațios
- Living generos cu zonă de dining și ieșire directă pe terasă
- Bucătărie
- Baie de serviciu
- Birou
- Spațiu de depozitare
- Acces către garaj

Etaj:

- Dormitor matrimonial cu baie proprie și cu dressing
- 2 dormitoare luminoase
- Baie comună pentru cele două dormitoare
- Hol și spații de depozitare

Casa este proiectată pentru un stil de viață confortabil și eficient, beneficiind de încălzire în pardoseală cu pompă de căldură de ultimă generație.

Se vinde în 3 variante, în funcție de nivelul de finisare:

1. La roșu – 135.000 €

Include structura complet finalizată:

- Fundație, structură de rezistență și zidărie din cărămidă
- Acoperiș montat
- Compartimentare interioară realizată
- Fără instalații, fără tâmplărie, fără finisaje

Ideal pentru cei care doresc să își personalizeze complet locuința de la zero.

2. La gri – 193.000 €

Include toate lucrările esențiale pentru a continua cu finisajele:

- Tot ce este inclus la roșu
- Tâmplărie exterioară montată (geamuri și uși)
- Instalații electrice și sanitare trase pe poziții
- Tencuieli interioare
- Șape turnate
- Izolație exterioară și fațadă realizată (fără finisaje decorative finale)

Locuința este pregătită pentru finisaje interioare (gresie, parchet, uși, obiecte sanitare).

3. La cherestea – 260.500 €

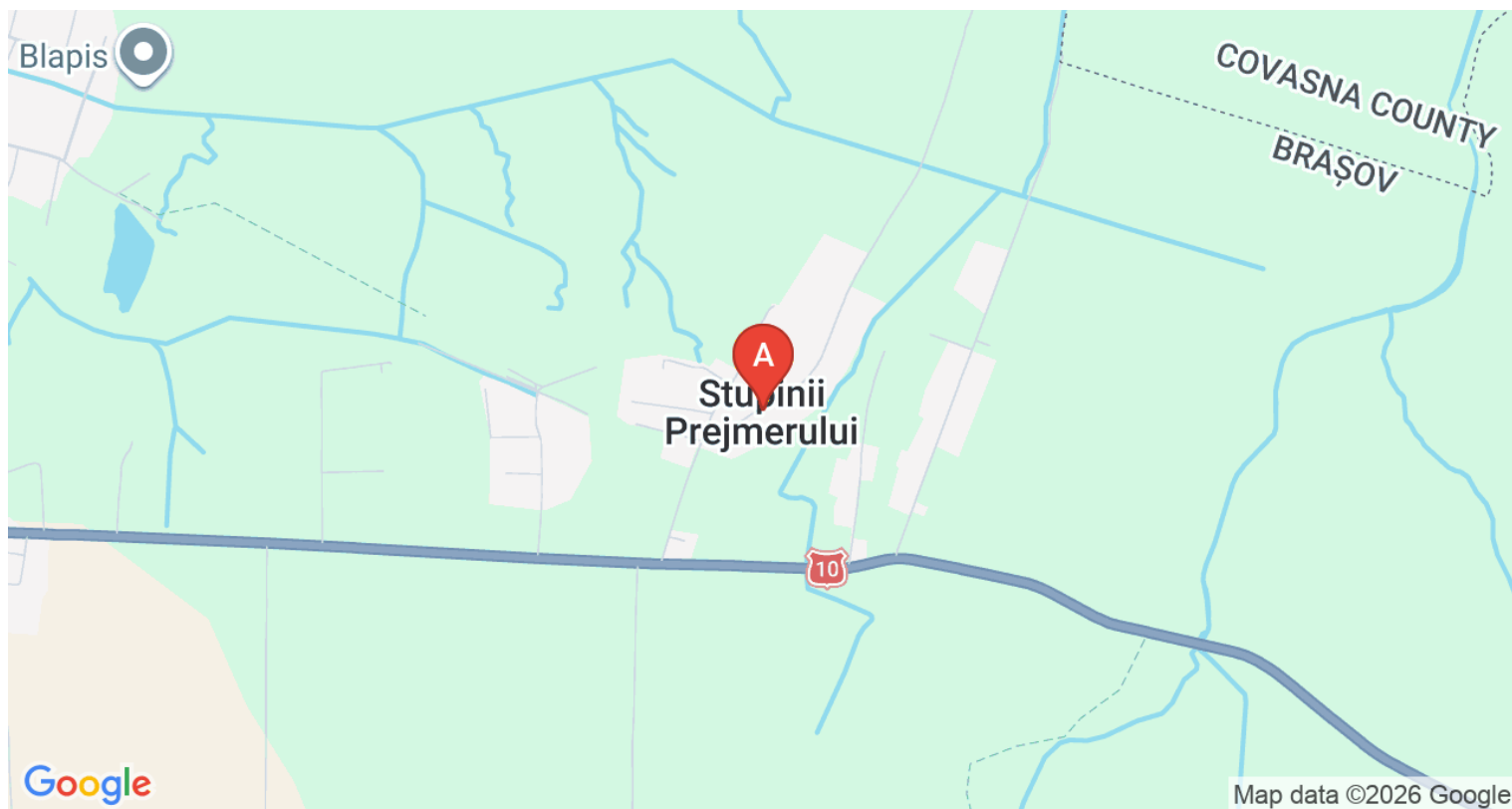
Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Amalia Neacsu

Sales Associate

0721026691

amalia.neacsu@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

