

## Pensiune ,business la cheie, Vulcan jud. Hunedoara

Exclusivitate

Comision 0%



**990,000 € (990 € / mp)**



Tip imobil

None



Zonă de agrement

Piscină, Saună

## Pensiune ,business la cheie, Vulcan jud. Hunedoara

Refugiu exclusivist în inima munților – experiență completă, Vulcan – Petroșani

Într-un cadru natural spectaculos, unde liniștea munților devine stil de viață, vă prezentăm o proprietate rară, concepută pentru cei care înțeleg valoarea autenticității, confortului absolut și a unei investiții sigure.

Această pensiune premium nu este doar o proprietate, ci o experiență completă, un concept atent construit, unde fiecare detaliu reflectă eleganță, rafinament și funcționalitate la cel mai înalt nivel.

Arhitectură & rafinament

Două clădiri elegante (P+2), desfășurate pe o suprafață de 1.173 mp, amplasate pe un teren generos de 1.828 mp, conturează un ansamblu armonios, perfect integrat în peisajul montan.

Interiorul impresionează prin:

- finisaje premium din lemn masiv
- mansardă placată integral cu lemn, ce oferă o atmosferă caldă și exclusivistă
- spații perfect optimizate pentru confort și intimitate

Confort la standarde hoteliere

- 22 camere elegante, fiecare cu baie proprie
- organizare impecabilă pentru operare (spații dedicate pe fiecare etaj)
- acces facil prin scară interioară și exterioară

Fiecare cameră devine un refugiu în sine, gândit pentru relaxare totală.

Această proprietate redefinește conceptul de costuri:

- încălzire în pardoseală + sistem inteligent Salus
- aer condiționat
- supraveghere video
- panouri fotovoltaice – costuri de operare practic zero

Un business modern, eficient și complet autonom energetic.

Spații pentru experiențe memorabile

- sală de evenimente (50 persoane), cu design cald, din lemn natural cu bucătărie complet echipată + facilități dedicate
- bar privat

-terasă închisă din sticlă – perfectă în orice sezon

-terasă exterioară cu zonă barbecue – ideală pentru seri relaxante

Wellness & relaxare la nivel premium

Un adevărat sanctuar al relaxării:

- piscină cu sistem de salinizare
- saună uscată, saună umedă & aromaterapie
- vedere panoramică superbă către munți

Aici, fiecare răsărit și apus devine o experiență.

Investiție sigură – lifestyle + profit

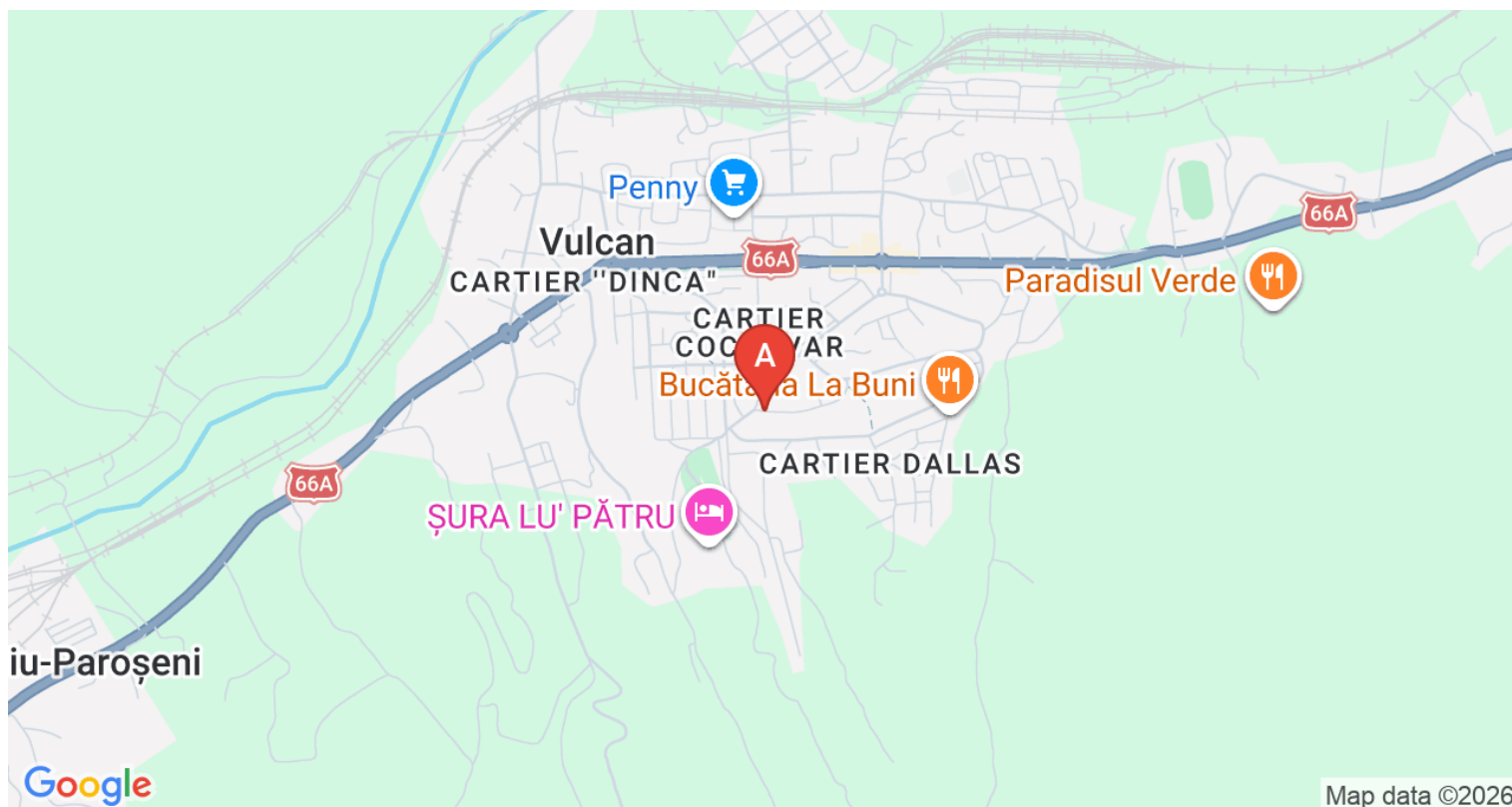
- afacere complet funcțională
- spații dedicate personalului
- flux operațional optimizat
- proprietate „la cheie”. cu randament garantat

## Facilități

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Bianca Barboni

Sales Associate

0748874977

bianca.barboni@remax.ro

### REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

