

Afumati - vanzare casa si anexe cu teren intravilan,
suprafata 700 mp

Exclusivitate

Comision 0%



194,900 € (1,559.2 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

151 mp



Supraf. utilă

125 mp



Supraf. teren

700 mp



Supraf. curte

428 mp



Anul construcției

2006

Afumati - vanzare casa si anexe cu teren intravilan, suprafata 700 mp

Casă + casă secundară pe teren 700 mp | Deschidere 22 ml | Afumați

Proprietate versatilă pe teren generos de 700 mp – ideală pentru locuire sau investiție – Afumați, Ilfov

Vă prezint spre vânzare o proprietate cu multiple posibilități de utilizare, situată în comuna Afumați, județul Ilfov.

Proprietatea se remarcă prin terenul generos, deschiderea amplă la stradă și existența a două locuințe separate, ceea ce o face potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Imobilul este amplasat pe un teren în suprafață totală de 700 mp, având o deschidere la stradă de 22 ml, oferind acces facil și o organizare eficientă a construcțiilor existente.

Pe teren sunt edificate 4 corpuri de clădire:

Casa principală – C3

Regim de înălțime: Parter + Mansardă (mansardă nelocuibilă)

An construcție: 2006

Suprafață utilă: 120 mp

Compartimentare:

5 camere

bucătărie

2 băi

Locuința oferă spații generoase, fiind potrivită pentru o familie care își dorește confort și funcționalitate.

Casa secundară – C2

Regim de înălțime: Parter

An construcție: 1997

Suprafață: 70 mp

Compartimentare:

cameră spațioasă

bucătărie

baie

hol tip marchiză pe toată lățimea casei

Această construcție poate fi utilizată ca locuință pentru membri ai familiei, casă pentru oaspeți sau spațiu pentru activități independente.

Garaj – C4

Parter

Suprafață: 18 mp

Construit în 2006

Anexă / magazie – C5

Parter

Suprafață: 32 mp

Ideală pentru depozitare sau atelier.

Puncte forte ale proprietății

teren generos – 700 mp

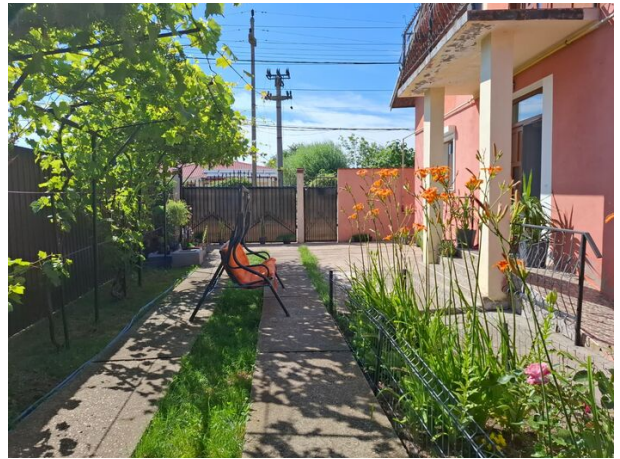
deschidere mare la stradă – 22 ml

doi locuințe separate

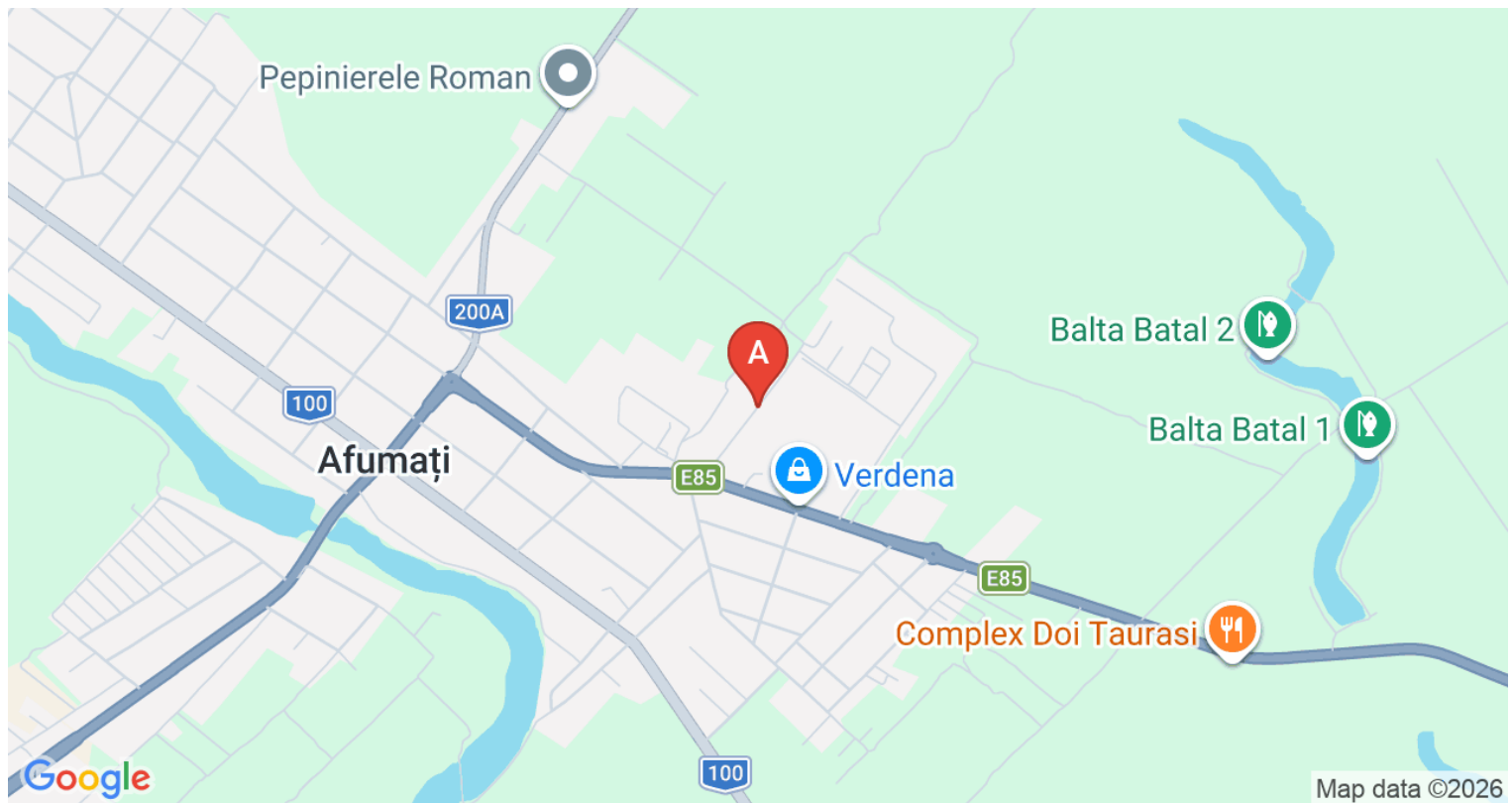
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Uși interioare PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

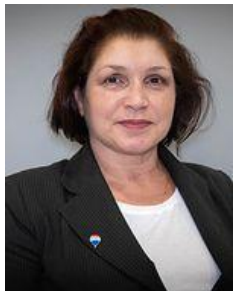
Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihaela Moraru

Sales Associate

0730619721

mihaela.moraru@remax.ro

REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

