

Casă elegantă de vânzare în Hlincea

Exclusivitate



305,000 € (1,794.12 € / mp)



Camere

9



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

189.5 mp



Supraf. utilă

137 mp



Supraf. teren

565 mp



Anul construcției

2012

Casă elegantă de vânzare în Hlincea

Vă prezint o proprietate deosebită situată într-o zonă liniștită din Hlincea, ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu generos și intimitate, dar în același timp acces rapid către oraș.

Casa este compartimentată inteligent, oferind un echilibru perfect între zona de zi și spațiile destinate odihnei.

Parterul este gândit pentru viața de zi cu zi și pentru momentele petrecute alături de familie și prieteni:

- living spațios și luminos, perfect pentru relaxare;
- bucătărie mare, complet separată, cu peninsulă și zonă de dining
- birou ce poate fi utilizat și ca dormitor pentru oaspeți
- debara practică pentru depozitare
- baie cu duș
- hol generos cu acces direct către terasă.

Etajul oferă intimitate și confort:

- dormitor matrimonial cu dressing și balcon propriu
- două dormitoare luminoase pentru copii sau oaspeți
- baie spațioasă dotată cu cadă și duș
- balcon cu vedere panoramică, accesibil din hol.

Mansarda/PODUL oferă spațiu suplimentar de depozitare, fiind bine izolat.

Dotări și facilități:

- curte generoasă amenajată cu gazon și sistem automat de irigație
- locuri de parcare în fața proprietății
- scară interioară din lemn masiv
- tâmplărie termopan de calitate
- aer condiționat, centrală termică și sistem de alarmă.

Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc o casă modernă, într-un cadru liniștit, cu spații bine gândite și o curte verde perfectă pentru relaxare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Simona Iasi

Sales Associate

0741229759

simona.iasi@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

