



## Apartament de vanzare | 3 camere | complet renovat | Manastur

Exclusivitate

Comision 0%



**185,000 € (3,363.64 € / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

9



Supraf. construită

58 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

1980

## Apartament de vanzare | 3 camere | complet renovat | Manastur

Vă propunem un apartament cu 3 camere, situat pe Strada Mehedinți, în cartierul Mănăştur, la etajul 9 al unui imobil dispus pe 10 niveluri, pregătit pentru noul proprietar!

Locuința a fost complet renovată, beneficiind de finisaje moderne și de înlocuirea integrală a instalațiilor electrice și sanitare, oferind confort și siguranță pe termen lung.

Apartamentul are o compartimentare practică și funcțională, fiind compus din:

- Hol generos, prevăzut cu multiple spații de depozitare
- Dressing dedicat
- 2 dormitoare
- Living open space cu bucătăria
- Baie modernă, dotată cu duș walk-in.

Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, incluzând toate electrocasnicele, fiind ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție (închiriere imediată).

Beneficii:

- Renovare completă
- Instalații electrice și sanitare schimbate
- Spații numeroase de depozitare
- Compartimentare eficientă
- Etaj intermediar superior, cu priveliște deschisă

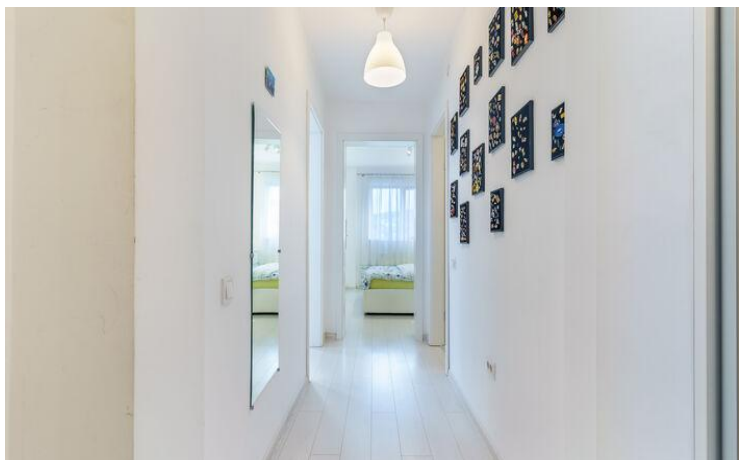
Datorită amplasării într-o zonă bine conectată a cartierului Mănăştur, apartamentul oferă acces facil către mijloace de transport, magazine, școli și alte puncte de interes.

Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați!

### Facilități

- |                     |                          |                    |
|---------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol         | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet          |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                    |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Maria Stanescu

Sales Associate

0747759985

maria.stanescu@remax.ro

### REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

