

## COMISION 0% Teren 623mp Cluj-extravilan / Iesire spre Padureni

Exclusivitate

Comision 0%



**21,805 € (35 € / mp)**



Supraf. teren

**623 mp**



Clasificare

**Extravilan**



Tip teren

**Agricol**



Front stradal

**37.15m**



Nr. fronturi

**1**

## COMISION 0% Teren 623mp Cluj-extravilan / Iesire spre Padureni

Vand teren extravilan situat in localitatea Padureni, comuna Chinteni, judetul Cluj. Proprietatea reprezinta o oportunitate excelenta pentru investitie sau pentru amenajarea unui spatiu de recreere intr-o zona in plina expansiune.

Detalii principale:

Suprafata: 623 mp

Front stradal: 37,15 m

Locatie: Padureni (Chinteni)

Tip teren: Extravilan

Avantaje si potential:

Configuratie ideala: Datorita frontului generos de 37,15 metri, terenul are o forma versatila, permitand un acces facil si o organizare optima a spatiului.

Zona linistita: Amplasamentul ofera o panorama deosebita si un cadru natural retras, fiind ferit de zgomotul orasului, dar ramanand accesibil fata de Cluj-Napoca.

Investitie: Comuna Chinteni este una dintre cele mai dinamice zone din jurul Clujului, ceea ce asigura un potential de crestere a valorii pe termen mediu si lung.

Utilizare: Terenul este pretabil pentru petrecerea timpului liber, amplasarea unei constructii usoare non-permanente sau activitati de gradinarit/hobby.

### Facilități

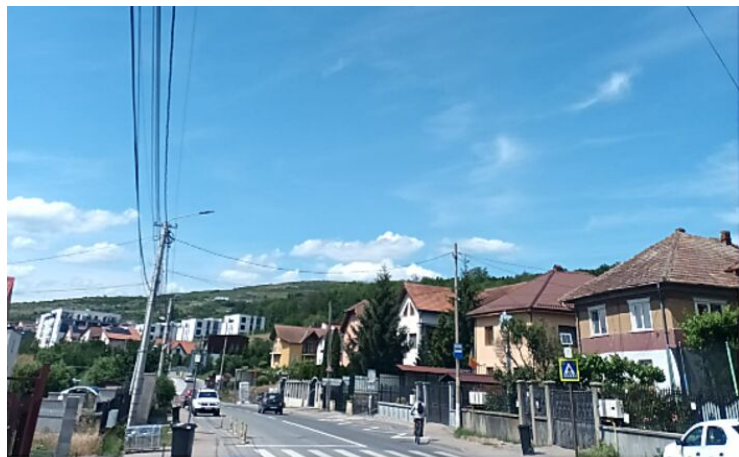
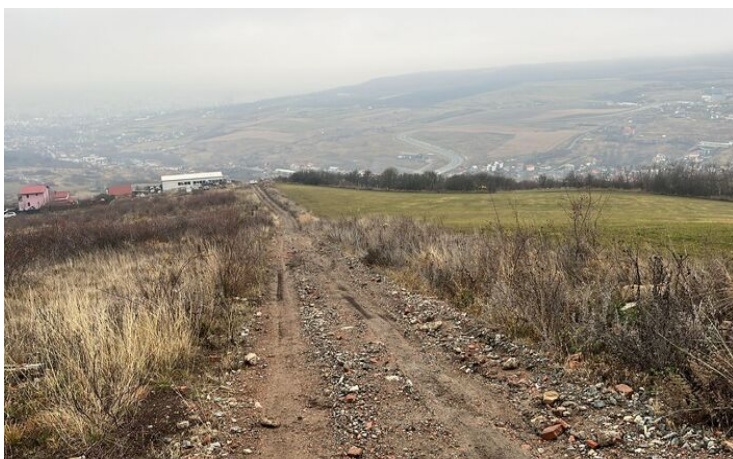
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun



# Galerie





## Localizare



## Datele agentului



### Tunde Kulcsar

Sales Associate

0746332686

tunde.kulcsar@remax.ro

### REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

