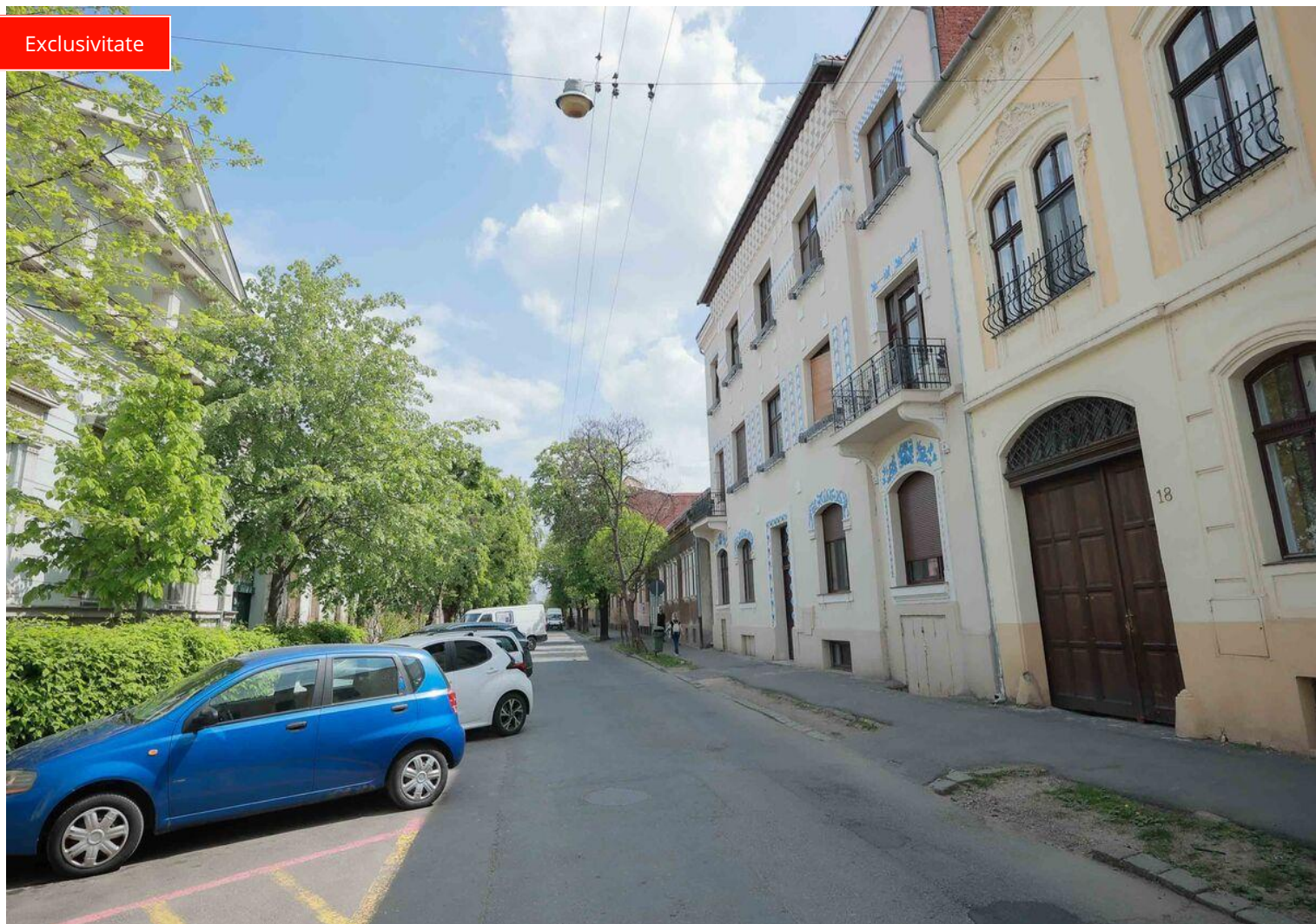


Apartament cu 2 camere, de vânzare în zona Ultracentral

Exclusivitate



99,000 € (2,131.32 € / mp)



Camere **2**



Dormitoare **1**



Băi **1**



Etaj **Parter**



Supraf. construită **53.41 mp**



Supraf. utilă **46.45 mp**



Anul construcției **1911**

Apartament cu 2 camere, de vânzare în zona Ultracentral

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona ultracentrală a municipiului Oradea, pe strada Mihai Pavel nr. 16, una dintre cele mai căutate locații din oraș.

Proprietatea are o suprafață utilă de 46.45 mp și a beneficiat de o renovare completă în anul 2019, incluzând:

- instalație electrică nouă
- instalație sanitară nouă
- instalație termică refăcută integral.

Apartamentul este situat la parter, are orientare Sud-Vest, este decomandat și dispune de următoarea compartimentare:

- cameră de zi spațioasă
- bucătărie deschisă, împreună cu holul de la intrare
- o baie
- un dormitor

Apartamentul se remarcă prin poziționarea excelentă, fiind ideal atât pentru locuire cât și pentru investiție, oferind un randament foarte bun în regim:

- hotelier / Airbnb
- închiriere pe termen lung

Datorită amplasării ultracentrale, accesul către principalele puncte de interes (Piața Unirii - 200 m, zone turistice, restaurante, mijloace de transport) este rapid și facil.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stău la dispoziție.

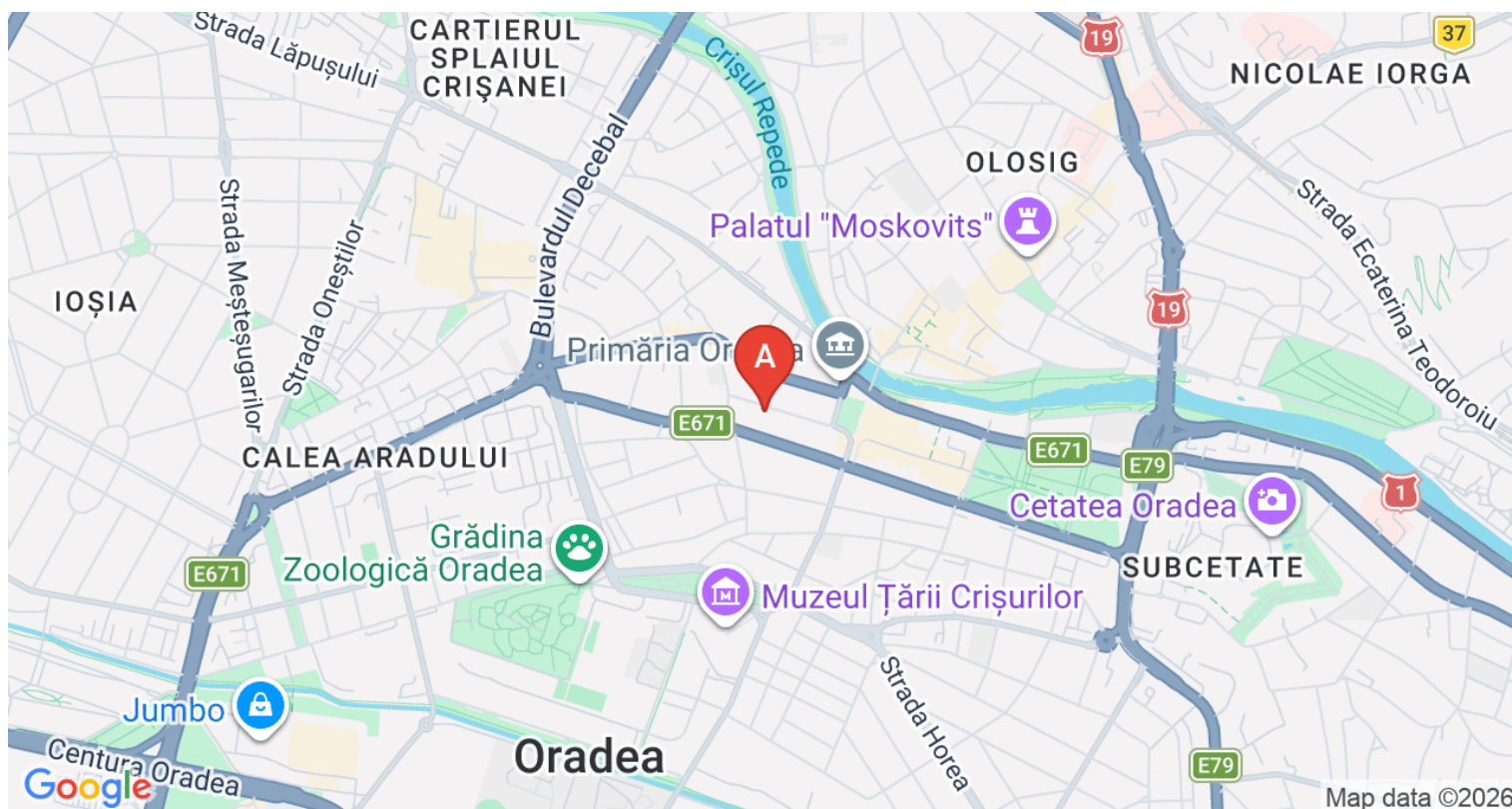
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Delia Negrau

Sales Associate

0758525732

delia.negrau@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

