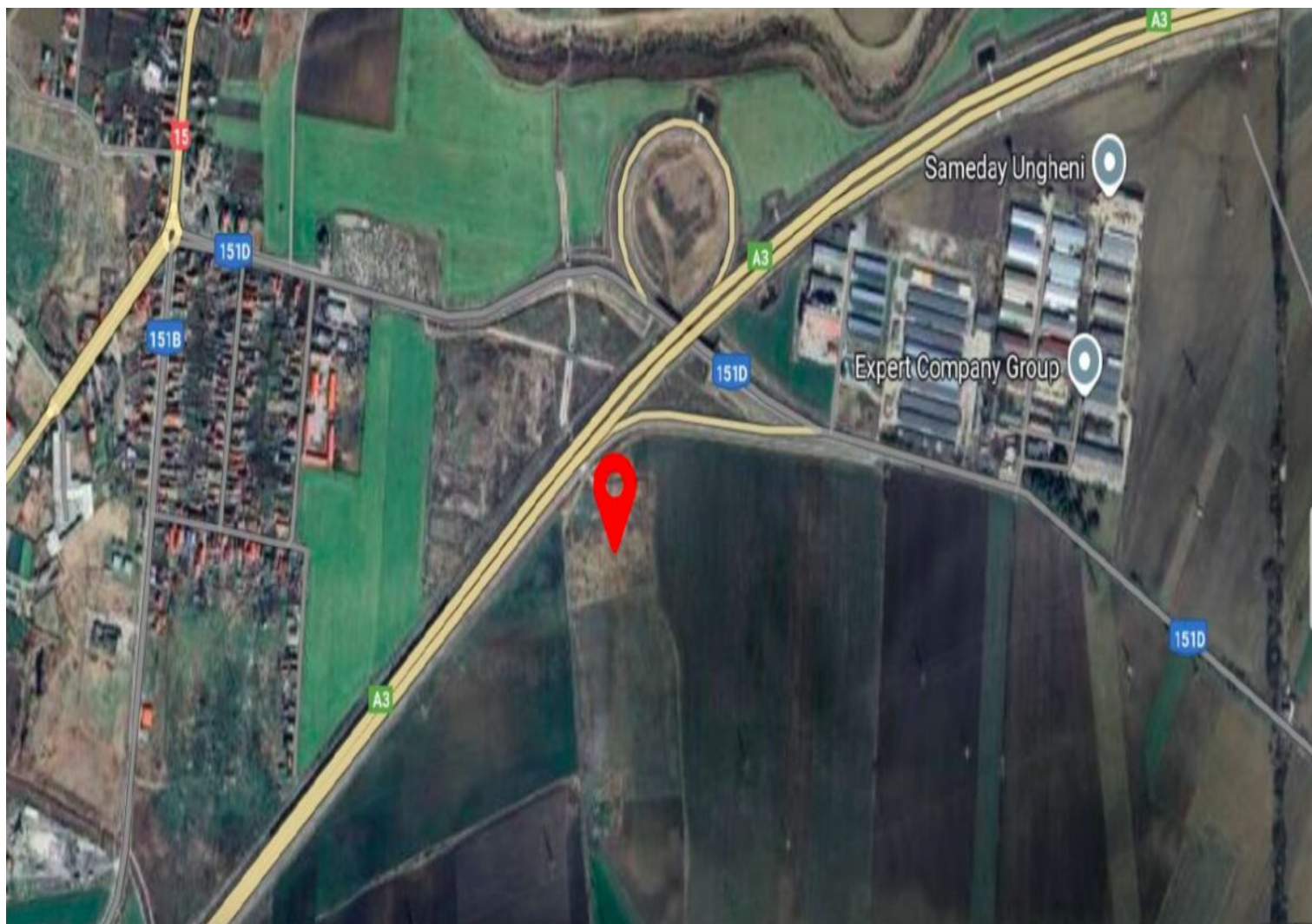




DE VANZARE Teren agricol 41.356mp Targu Mures / Dj
DJ151D



789,900 € (19.1 € / mp)



Supraf. teren

41,356 mp



Clasificare

Extravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

90.0m

DE VANZARE Teren agricol 41.356mp Targu Mures / DJ DJ151D

Teren de vânzare – 4,13ha – oportunitate investițională majoră – zonă cu infrastructură dezvoltată

Se oferă spre vânzare teren cu suprafața totală de 4.13 ha (41.356mp), amplasat strategic într-o zonă aflată în plină dezvoltare, cu acces direct la infrastructură majoră și potențial ridicat de valorificare.

Suplimentar se mai pot achiziționa 2 loturi de teren cu suprafața de 891 mp respectiv 2.129 mp. Total 44.376 mp.

- Localizare excelentă

Terenul este situat în imediata apropiere a autostrăzii, cu acces facil

Zonă bine conectată la rețeaua rutieră principală

În vecinătate se află parcele deja dezvoltate și zone industriale/logistice

Caracteristici teren

Suprafață totală: 4,13ha

Formă compactă, favorabilă dezvoltării

Restul suprafeței rămâne valorificabilă pentru dezvoltare

Destinație potrivită pentru industrial, logistic, depozitare, servicii sau dezvoltare mixtă

- Utilități

Rețea de gaz existentă în zonă

Alte utilități în proximitate (apă, electricitate – în funcție de soluția tehnică aleasă)

- Ideal pentru

Investitori

Dezvoltatori imobiliari

Parcuri logistice / industriale

Hale, depozite, producție

Proiecte comerciale sau mixte

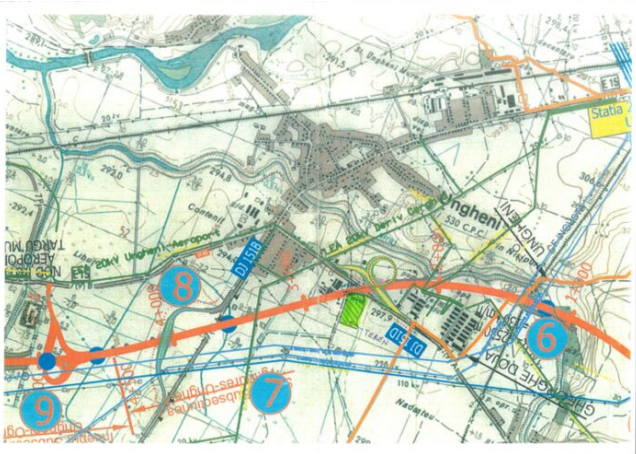
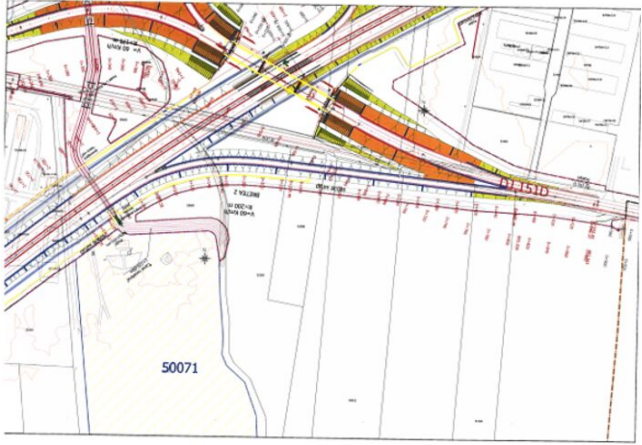
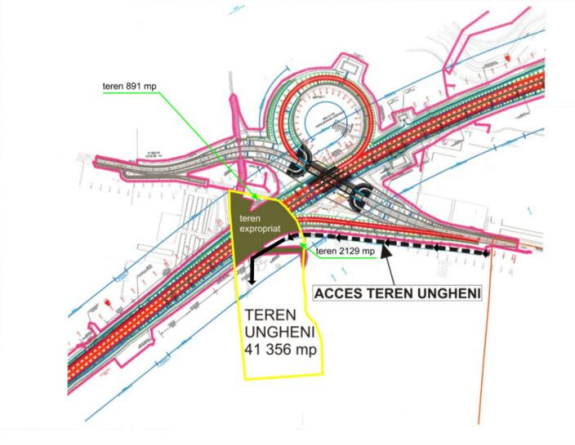
- Avantaj major

Poziționarea lângă autostradă și existența PUZ-ului transformă acest teren într-o oportunitate solidă de investiție, cu

Facilități

- ✓ Acces auto
- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Utilități în zonă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Georgiana Constantin

Broker/Owner

0723254054

georgiana.constantin@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

