



Casă Vânători, P+1, Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



149,000 € (1,064.29 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

310 mp



Anul construcției

2024

Casă Vânători, P+1, Comision 0%

Vă propunem la vânzare o casă individuală modernă, finalizată și disponibilă imediat, construită în 2024 și finisată complet în 2025. Proprietatea oferă 140 mp utili și 160 mp construiți pe un regim de înălțime P+1, amplasați pe un teren de 310 mp, într-o zonă liniștită și ușor accesibilă. Locuința este realizată pe structură de beton și cărămidă, cu un design contemporan și finisaje moderne, gata să satisfacă cele mai înalte așteptări. Proprietatea dispune de încălzire în pardoseală, atât la parter, cât și la etaj, ceea ce asigură eficiență energetică și un nivel superior de confort.

Compartimentare parter:

- Dormitor – ideal pentru oaspeți, birou sau persoanele care preferă dormitor la nivelul inferior.
- Living cu dublă înălțime (tavan înalt până la etaj) – spațiu luminos și aerisit, cu un efect vizual spectaculos.
- Bucătărie separată.
- Baie complet utilată cu duș.
- Etaj:
- 2 dormitoare spațioase.
- Baie modernă utilată cu cadă.
- Balcon cu priveliște deschisă.

Utilități: Put forat (apă proprie). Fosă septică. Alimentare cu gaz din rezervor GPL.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|----------------|--------------------------|
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ferestre PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Laurentiu Lera

Sales Associate

0752887399

laurentiu.lera@remax.ro

REMAX Golden Home

Str. Brailei, nr. 29

0765 847 023

golden.focsani@remax.ro

