

## Apartament cu 3 camere de vanzare, 57 mp, Auchan Crangasi, zona verde

Exclusivitate

Comision 0%



**95,000 € (1,666.67 € / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

1960

## Apartament cu 3 camere de vanzare, 57 mp, Auchan Crangasi, zona verde

Va oferim spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat intr-o zona foarte linistita, inconjurata de verdeata, aproape de Lacul Morii, fara risc seismic.

Apartamentul este semidecomandat si este situat la ultimul nivel al unui bloc cu doar 4 etaje. Locuinta este spatioasa, are o suprafata utila de 57 mp, fiind compartimentata eficient in living, 2 dormitoare, bucatarie, baie si debara pentru depozitare situata pe holul de la intrare, plus balcon.

Distanta pana la metroul Crangasi este de aproximativ 10 minute de mers pe jos, iar in apropiere se regasesc Auchan Crangasi, Liceul Marin Preda, Lacul Morii si parcuri.

Oferim consultanta gratuita in vederea creditarii.

Va astept la vizionare!

Performanta energetica

\* Pozitionat in clasa energetica „B”

\* Consum anual specific de energie: 133.6 kWh/m2an

\* Indice de emisii echivalent CO2: 20.9 kgCO2/m2an

\* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

### Facilități

- |                       |                          |                      |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre            | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Iluminat stradal   |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal      | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet             | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Roxana Filip

Sales Associate

0750477515

roxana.filip@remax.ro

### REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

