



Teren Construcții, Intravilan vanzare, in Ilfov, Ciolpani

Comision 0%



1,133,200 € (80 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

14,165 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

130.0m



Nr. fronturi

2

Teren Construcții, Intravilan vanzare, in Ilfov, Ciolpani

Vă propunem spre vânzare un teren generos situat în localitatea Ciolpani, județ Ilfov, vizavi de benzinaria TSV, cu suprafața de 14.165 mp și cu două deschideri de 153.57 ml accesul fiind pe drumul lateral paralel la DN1 (Drumul Național 1) respectiv de 146.29 ml la Strada Țigănești.

Are un vad excelent, perfect pentru o varietate de activități comerciale, îndeosebi, este pretabil pentru un Stripp Mall.

Detalii suplimentare:

Utilități disponibile: curent electric (post trafo), canalizare, gaz
Zonă cu potențial mare de dezvoltare comercială și investiții
Terenul este complet defrișat și curățat
Comasat 100%
POT=35%
CUT=1.05

Documente existente:

CF la zi (liber de sarcini)
Ridicare Topografică
Certificat de urbanism

Proprietar este o persoană juridică și se aplică sistemul taxării inverse pentru TVA în situația în care achiziția se face pe firmă.

Pentru detalii suplimentare și programări pentru vizionare, vă rugăm să ne contactați.

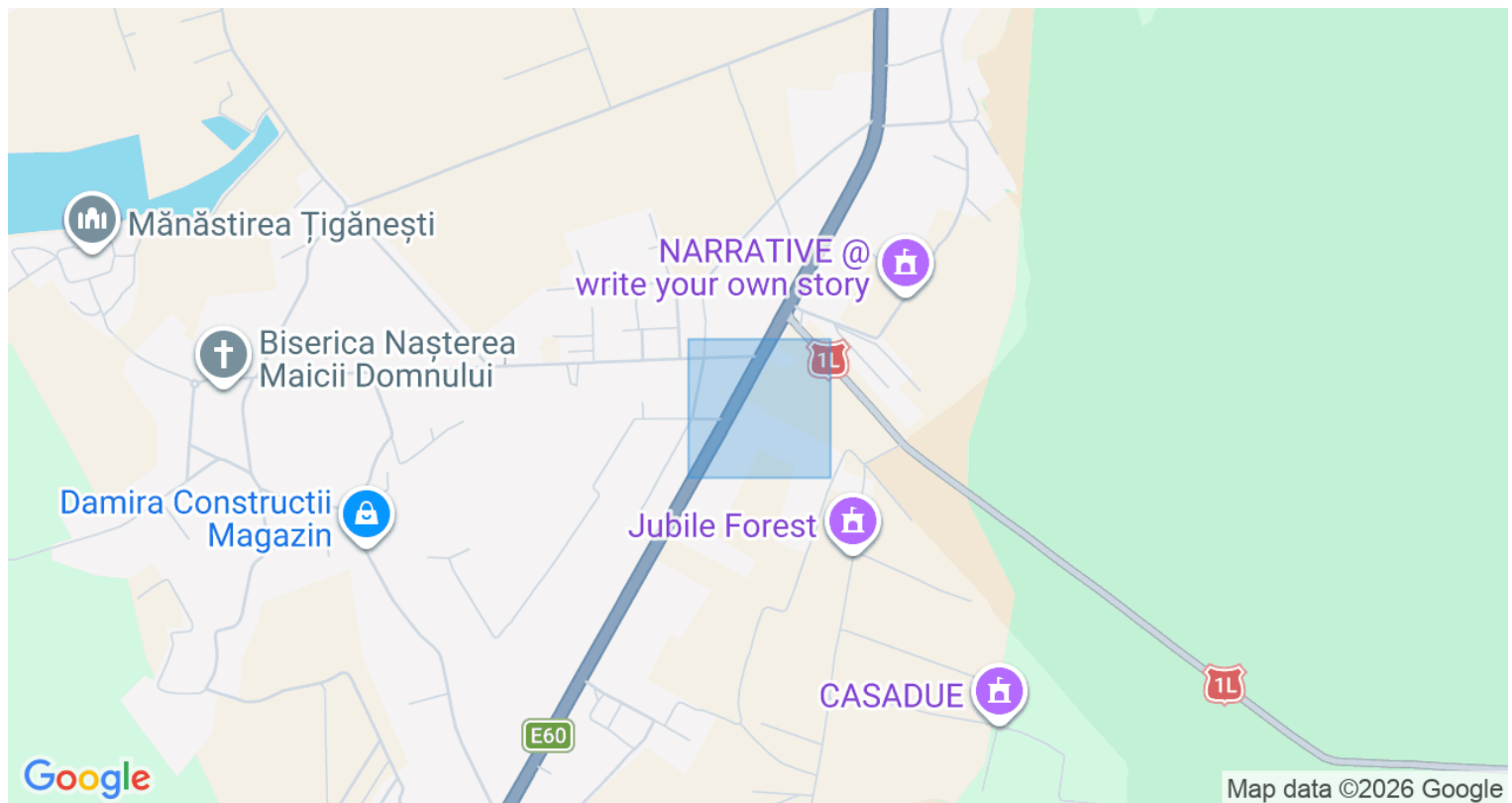
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------|--------------------------|
| ✓ CUT 1.0 | ✓ POT 35.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dumitru Orban

Sales Associate

0723646660

dumitru.orban@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

