

Apartament cu vedere spectaculoasă spre munte Centrul Istoric Braşov

Exclusivitate

Comision 0%



149,990 € (2,678.39 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

1962

Apartament cu vedere spectaculoasă spre munte Centrul Istoric Braşov

3 camere • 55 mp utili • balcon 9 mp • etaj 2 • Centrul Istoric

Sunt proprietăţi care impresionează prin amenajări şi proprietăţi care cuceresc prin ceea ce nu poate fi schimbat sau replicat: poziţia şi priveliştea.

Acest apartament cu 3 camere este situat în Centrul Istoric al Braşovului, în imediata apropiere de Star, într-o zonă care oferă acces rapid către centrul oraşului şi, în acelaşi timp, o vedere extraordinară către munte.

Situat la etajul 2, apartamentul are o suprafaţă utilă de 55 mp, la care se adaugă un balcon de aproximativ 9 mp.

Compartimentarea cuprinde:

3 camere

1 baie

balcon de aproximativ 9 mp

55 mp suprafaţă utilă

Interiorul este amenajat decent şi poate fi utilizat în forma actuală, însă adevăratul potenţial al proprietăţii îl reprezintă posibilitatea de a fi personalizată şi transformată într-un apartament spectaculos, într-o locaţie în care investiţiile în amenajare sunt susţinute de valoarea zonei.

Priveliştea care face diferenţa

Unul dintre cele mai importante atuuri ale proprietăţii este deschiderea superbă către munte – acel tip de privelişte care schimbă atmosfera unei locuinţe şi care nu poate fi obţinut prin nicio renovare.

Lumina, perspectiva şi apropierea de munte oferă apartamentului un caracter aparte, greu de găsit într-o poziţie atât de centrală.

În inima Braşovului

Locaţia permite accesul rapid către Centrul Istoric, zona Star şi principalele puncte de interes ale oraşului, făcând proprietatea potrivită atât pentru locuire permanentă, cât şi pentru investiţie.

O proprietate pentru cumpărătorul care ştie să vadă dincolo de amenajări.

Amenajările se pot schimba.

Poziţia, etajul şi priveliştea rămân.

Un apartament cu potenţial, într-una dintre cele mai dorite zone ale Braşovului, cu o perspectivă către munte care merită văzută în realitate.

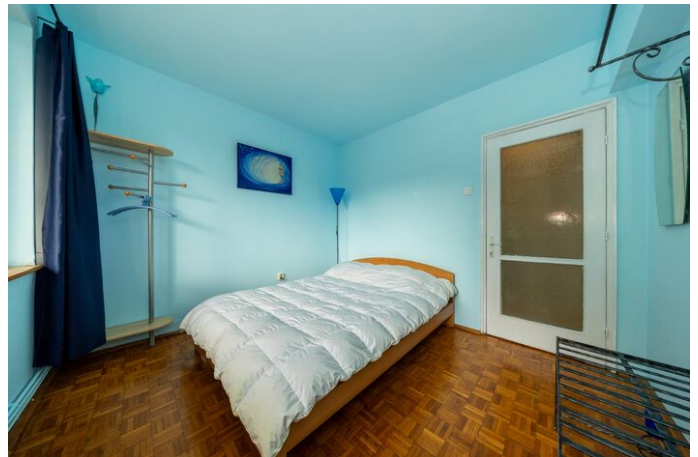
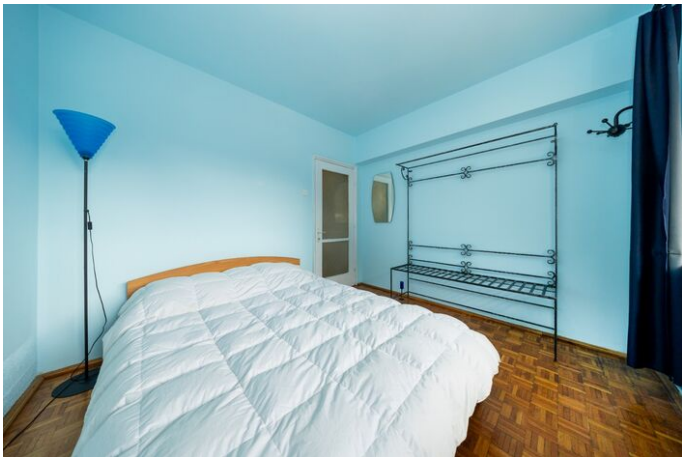
Facilităţi

✓ Drumuri Asfaltate

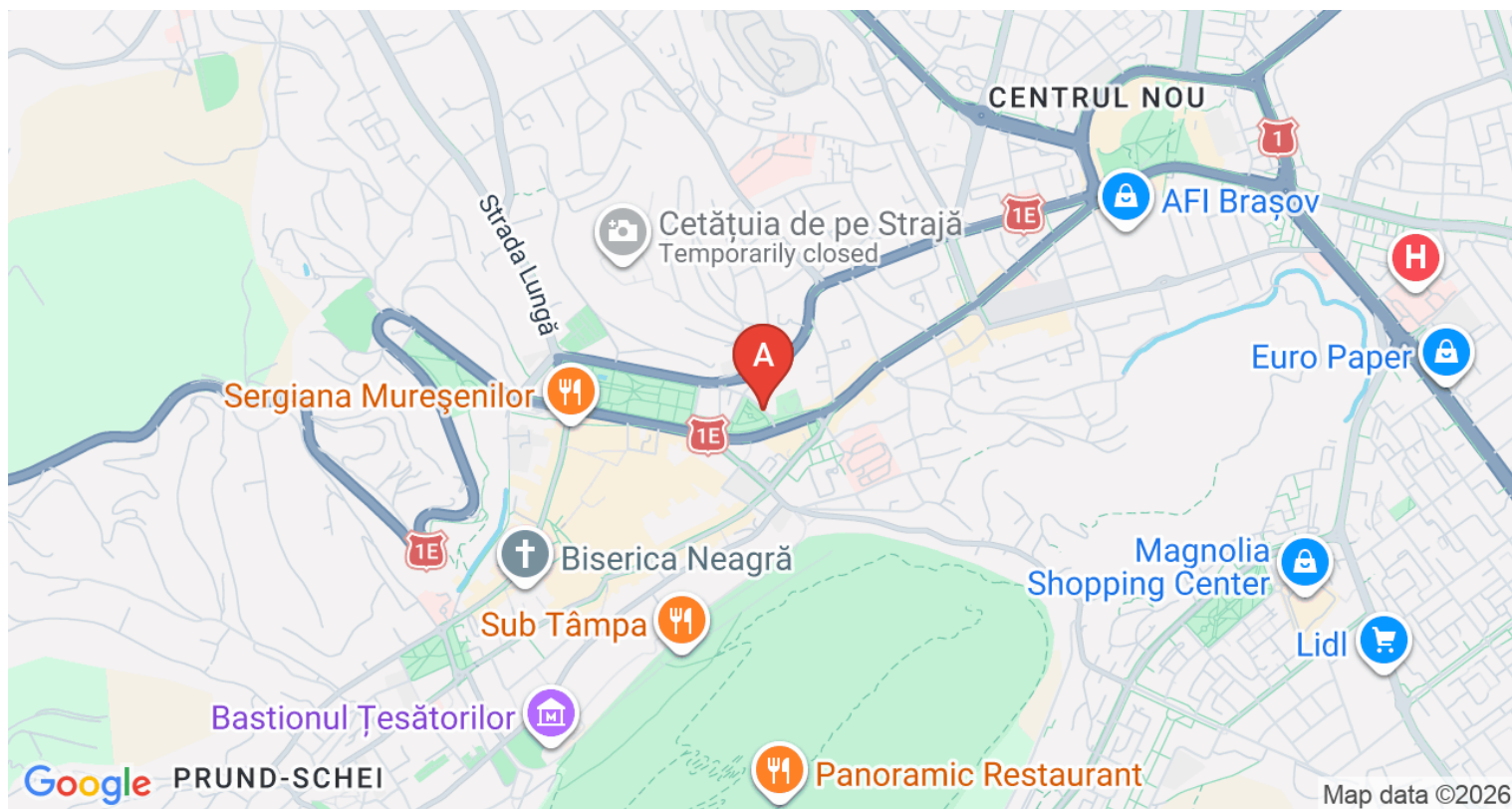
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Fetcu

Sales Associate

0733458584

oana.fetcu@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

