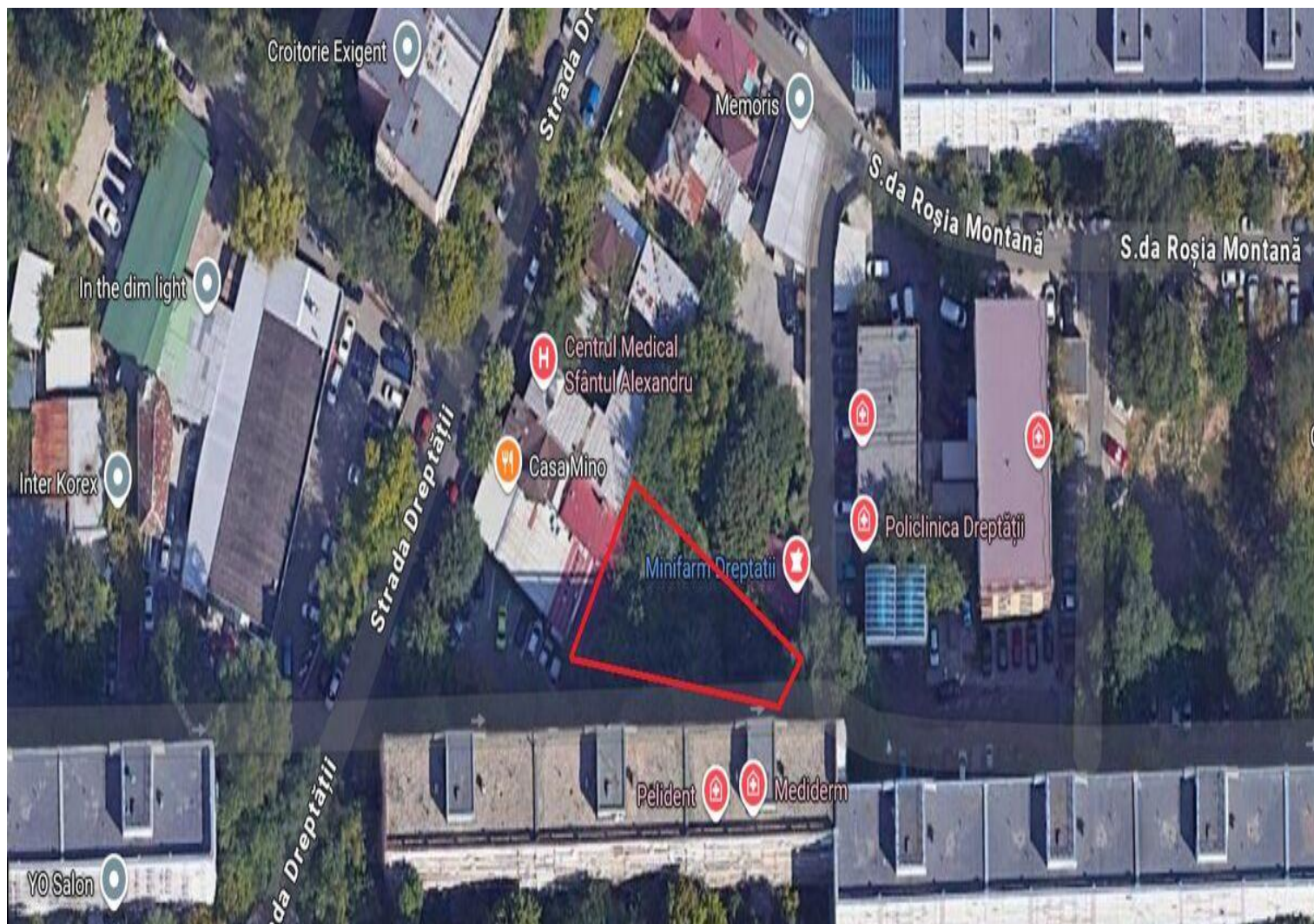


Teren intravilan 170 mp | Piata Veteranilor - Gorjului | Sector 6



110,500 € (650 € / mp)



Supraf. teren

170 mp



Tip teren

Construcții



Front stradal

13.0m



Nr. fronturi

2

Teren intravilan 170 mp | Piata Veteranilor - Gorjului | Sector 6

Va propunem spre vanzare un teren intravilan cu suprafata de 170 mp, situat pe Strada Dreptatii nr. 2A, Sector 6, intr-o zona rezidentiala bine conectata si cu acces rapid catre principalele puncte de interes din cartier. Terenul are o deschidere stradala de aproximativ 13 ml, este liber de constructii si are categoria de folosinta curti-constructii. Accesul se realizeaza direct din strada aflata in domeniul public al Sectorului 6. Conform informatiilor disponibile, indicatorii urbanistici sunt: POT 45%, CUT 0,9 pentru P+1, CUT 1,3 pentru P+2 si CUT 1,57 pentru P+2+M. Acesti indicatori au caracter informativ si necesita confirmare prin certificat de urbanism. Toate utilitatile sunt disponibile pe teren. Proprietatea este imprejmuita cu gard din beton si dispune de poarta metalica generoasa, cu acces auto. In imediata apropiere se afla Piata Veteranilor, Metrou Gorjului, Policlinica Dreptatii, Bd. Iuliu Maniu, farmacii, magazine si centre comerciale. Optional, terenul poate fi achizitionat impreuna cu unul sau ambele terenuri invecinate, oferind posibilitatea obtinerii unei suprafete totale mai mari.

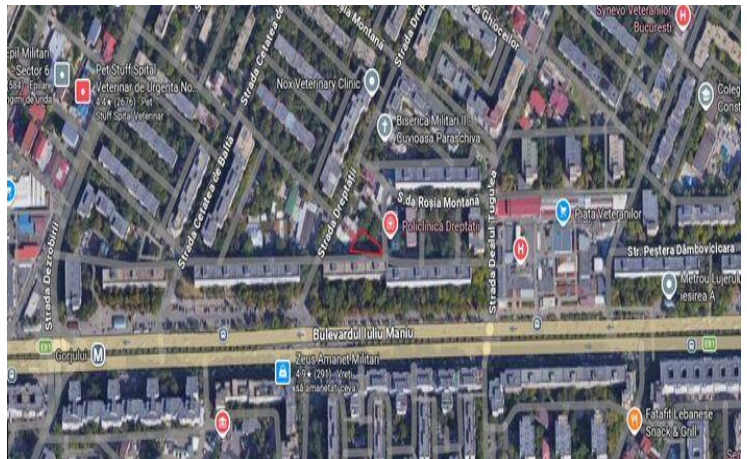
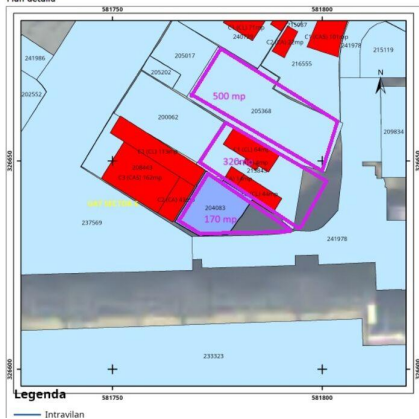
Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 1.57 | ✓ POT 45.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

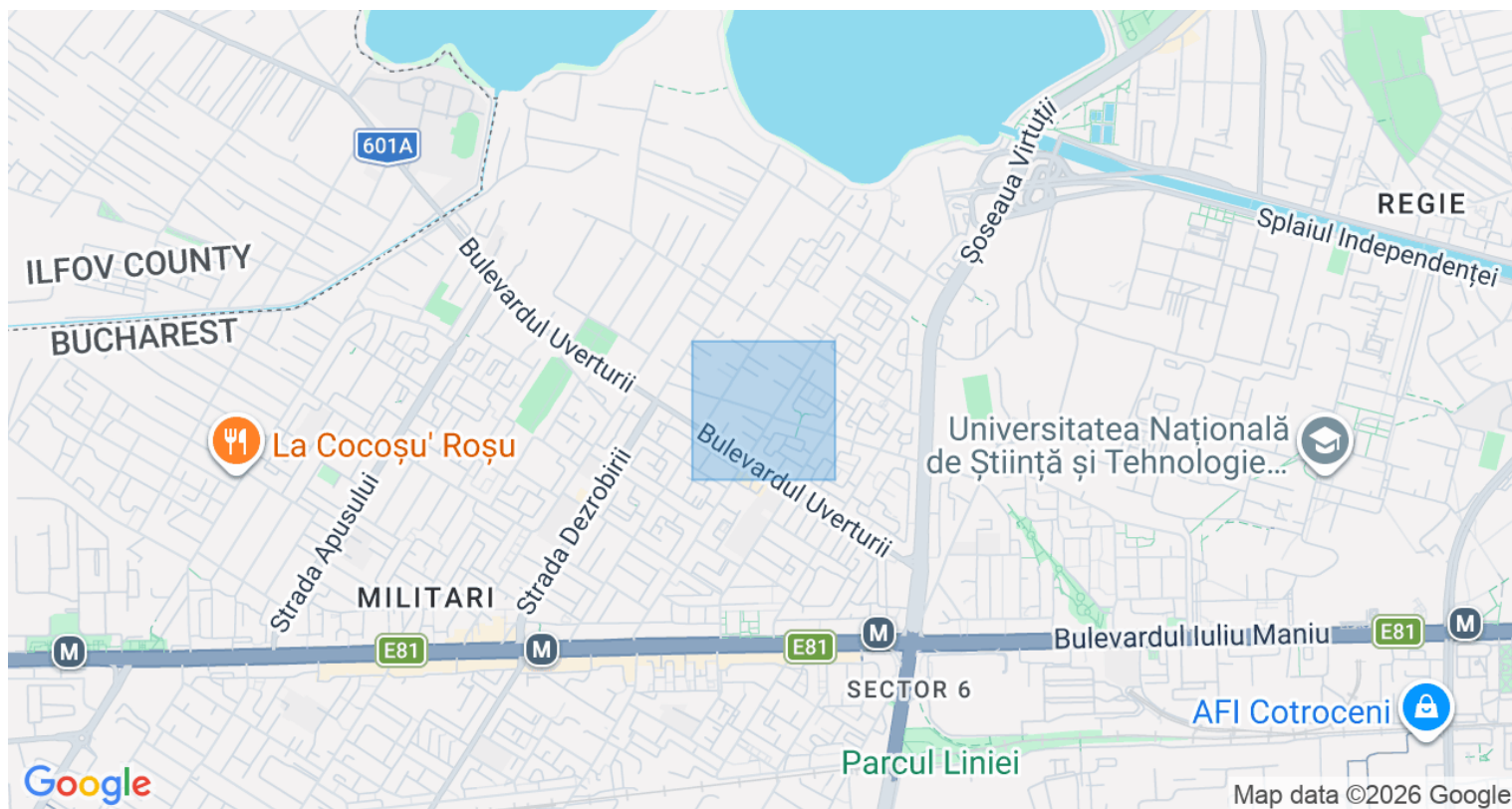
Galerie



Teren: 170 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 170mp
Plan detalii



Localizare



Datele agentului



Dragos Mitrea

Sales Associate

0737231300

dragos.mitrea@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

