



Spațiu Birouri Premium – 291 mp Utili | Open Space |
Luptei Sibiu



3,200 € / lună (11 € / lună / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

291 mp



Etaj

1



Băi

2



Anul construcției

2019



Încăperi

5

Spațiu Birouri Premium – 291 mp Utili | Open Space | Luptei Sibiu

Spațiu Birouri Clasa A – 291 mp Utili | Open Space & Pereți Sticlă | Str. Luptei

Descriere:

RE/MAX vă propune spre închiriere un spațiu de birouri premium, situat la Etajul 1 al unei clădiri reprezentative pe Strada Luptei.

Configurație și Suprafață (291 mp utili interior + 18 mp balcoane):

Open Space central generos: 200,30 mp – inundat de lumină naturală datorită fațadei vitrate

4 Birouri individuale / Săli de ședință: (12.90 mp, 12.72 mp, 17.15 mp, 21.44 mp) compartimentate elegant cu pereți din sticlă securizată și tâmplărie neagră

Grupuri sanitare moderne: Femei & Bărbați separate (finisaje premium, uscătoare Dyson)

Anexe: Spațiu depozitare (3.69 mp) + Spațiu tehnic (2.60 mp)

2 Balcoane: 12.69 mp și 5.45 mp

Dotări & Finisaje top:

Tavan casetat cu corpuri de iluminat încastate și senzori

Pardoseală din mochetă modulară specială pentru birouri (trafic intens)

Perete cortină vitrat masiv – luminozitate naturală maximă

Climatizare / Aer condiționat integrat

Calorifere generoase & jaluzele verticale incluse

Cablare structurată și prize de date/curent distribuite perimetral

Destinație recomandată:

Sediu companie IT, agenție de publicitate/creație, firmă de consultanță, birou de arhitectură/inginerie, sediu reprezentanță sau call-center.

Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare!

Facilități

✓ Contorizare separată

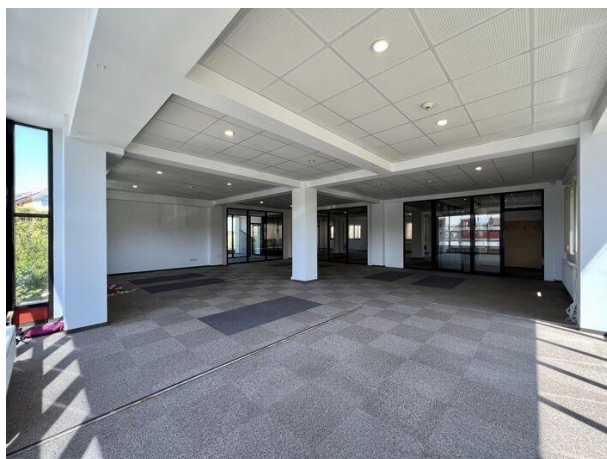
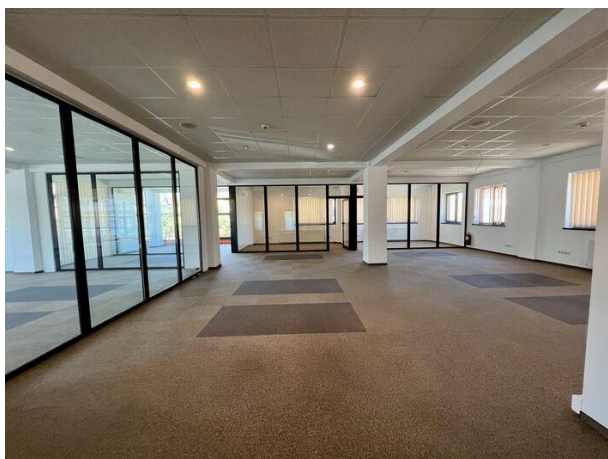
✓ Internet

✓ Control acces securizat pe bază de cartele

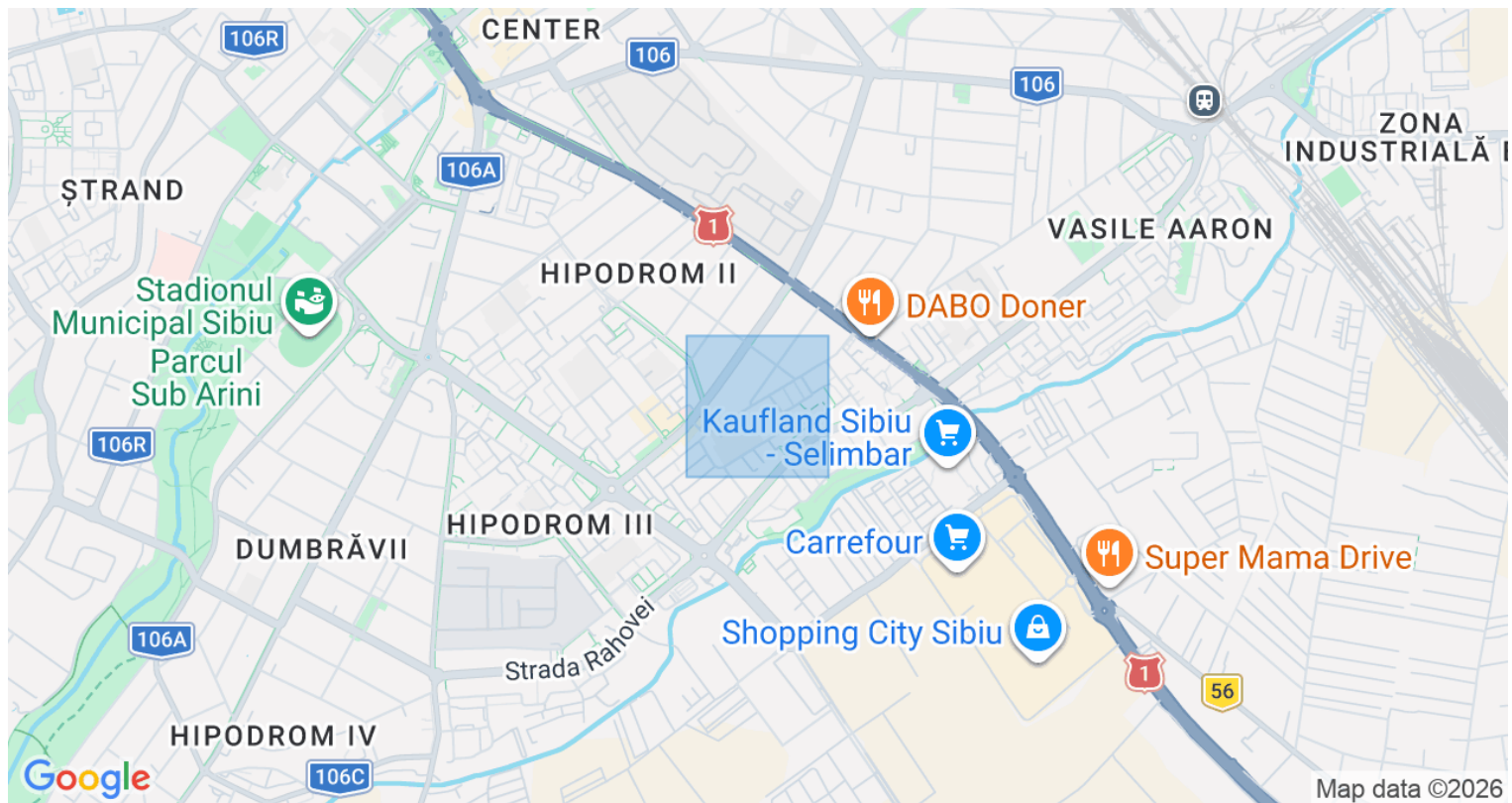
✓ Mochetă

✓ Detectoare de fum/incendiu

Galerie



Localizare



Datele agentului



George Tanase

Sales Associate

0740971266

george.tanase@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

