



Vila de colt de vânzare în Corbeanca | Paradisul Verde

Exclusivitate

Comision 0%



720,000 € (3,485.16 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

4



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

250 mp



Supraf. utilă

206.59 mp



Supraf. teren

850 mp



Anul construcției

2008

Vila de colt de vânzare în Corbeanca | Paradisul Verde

Vă propunem spre vânzare CASA CU HAR, o VILA DE COLT situată într-o locație la mare căutare, în incinta ansamblului rezidențial Paradisul Verde, pe Strada Salcamului nr 18, intersecție cu Bd. Paradisul Verde.

De precizat faptul că strada Salcamului este SINGURĂ strada din Paradisul Verde unde pe scuarul central sunt plantați salcâmi și alte soiuri de copaci ce asigură o umbră plăcută în zilele caniculare.

Vila este astfel împartită pe nivele:

Parter: Living cu semineu funcțional, două dormitoare cu baie proprie, WC de serviciu, hol, bucatărie mobilată și utilată în stil francez,

Etajul 1: Trei dormitoare din care unul matrimonial cu cămin, o baie cu duș, spații de depozitare generoase.

Pod: Acesta este amenajat, putând fi folosit și ca zonă locuibilă, câștigând astfel cu titlul de bonus încă aproximativ 60mp utili !

Această proprietate beneficiază de utilități complete, inclusiv apă, canalizare, curent, gaz, internet și telefon, oferind confortul necesar unei vieți moderne.

O vilă încălzită în lumina naturală pe tot parcursul zilei. O vilă în care de cum pășești înăuntru te simți ca acasă, cu o energie bună de cămin prosper.

Un alt punct forte este și lotul de teren de 850mp, mult peste media zonei, Grădina abundă în flori, brazi, tui, trandafiri și alte flori, copaci maturi oferind bucuria unui spațiu exterior ca un parc propriu. Tot în grădina se află amplasat un foisor, hexagonal, unde familia se adună de multe ori pe parcursul zilei pentru mese sau doar pentru relaxare. Grădina beneficiază și de o cabană de lemn pentru depozitarea ustensilelor de grădinarit sau a altor utilaje.

Zona este cunoscută pentru comunitatea unită, viața activă sportivă în zilele libere și weekend-uri atmosferice și liniștite și accesibilitatea la diverse facilități. În apropierea unor puncte de interes precum: Paradisul Verde Gym & Spa, Zoom Events, Sunrise Restaurant și Lacul Corbeanca, DN1 Value Centre.

Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți și să programați o vizionare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Semineu | ✓ Spații agrement |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adina Georgescu

Agent in training

0771292188

adina.georgescu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

