



0% Comision 0% TVA - APARTAMENT BOUTIQUE - 3  
Camere - BUCIUM

Exclusivitate

Comision 0%



**155,000 € (1,890.24 € / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

2



Etaj

1



Supraf. construită

103 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

2014

## 0% Comision 0% TVA - APARTAMENT BOUTIQUE - 3 Camere - BUCIUM

Există locuințe care îți oferă doar spațiu și există locuințe care îți schimbă complet stilul de viață. Situat pe Aleea Teohari Antonescu, într-o zonă exclusivistă de case din Bucium, acest apartament cu 3 camere reunește intimitatea unei case cu confortul unui apartament boutique. Cu doar opt locuințe în întregul imobil, două terase private și o priveliște spectaculoasă către natură, proprietatea este alegerea ideală pentru familii și profesioniști care își doresc mai multă liniște, lumină și spațiu.

### Detalii Tehnice:

- Apartament decomandat cu 3 camere
- Suprafață utilă: 82 mp
- Suprafață totală: 103 mp
- Două terase private: 15,37 mp și 4,62 mp
- Construcție finalizată în anul 2014
- Orientare sud-est și sud-vest, cu lumină naturală pe tot parcursul zilei
- Înălțime generoasă a camerelor: 3 metri
- Suprafețe vitrate mari, de la podea până la tavan
- Living spațios și două dormitoare
- Bucătărie separată
- Baie complet utilată
- Două locuri de parcare incluse, plus locuri pentru vizitatori
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Bloc construit din cărămidă, într-o zonă exclusivistă de case

### Avantajele zonei:

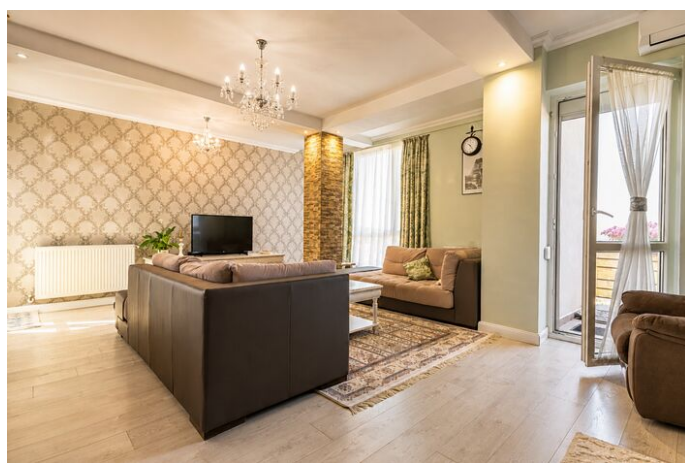
- Zonă liniștită, cu densitate redusă a construcțiilor
- Aproape de pădure și spații verzi
- Aer curat și priveliște panoramică
- Acces rapid către centrul orașului și principalele artere din Iași
- Potrivit pentru familii, profesioniști și persoane care lucrează remote

Într-o piață în care apartamentele boutique din Bucium sunt tot mai rare, această proprietate oferă o combinație dificil de găsit între intimitate, spațiu și conexiune cu natura. Dacă îți dorești confortul unui apartament premium, într-o microcomunitate exclusivistă, te invităm să ne contactezi pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări.

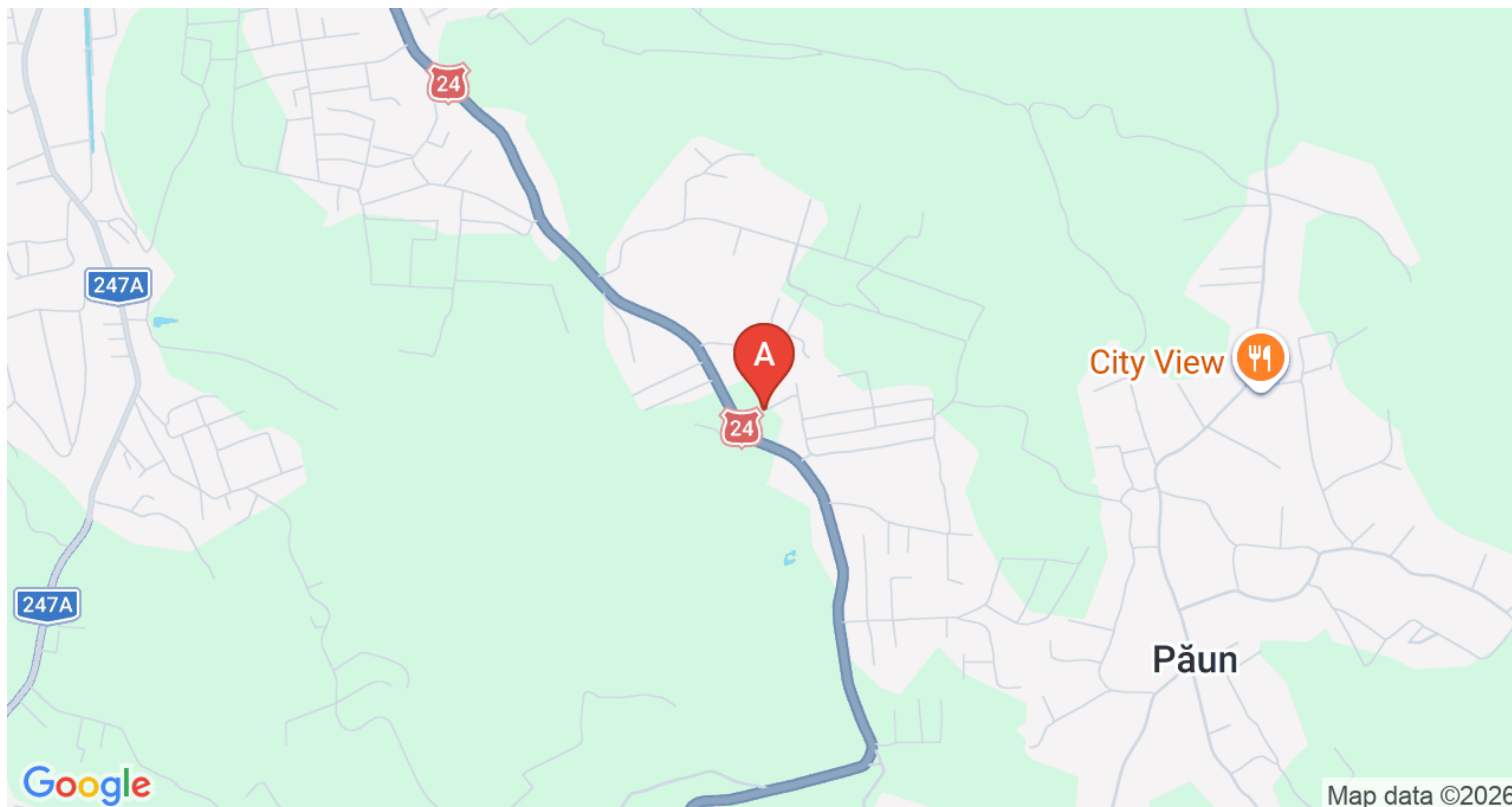
## Facilități

- |                    |                      |                     |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat  | ✓ Apometre           | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz         | ✓ Curte comună      |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Emil Badarnih

Sales Associate

0783164007

emil.badarnih@remax.ro

### REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

**REMAX**  
Relax Partners