

Apartament 2 camere de vanzare | Renovat | Calea Giulești

Exclusivitate

Comision 0%



89,000 € (1,893.62 € / mp)



Camere

2



Locuri de parcare

1



Etaj

10



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

47 mp



Anul construcției

1977

Apartament 2 camere de vanzare | Renovat | Calea Giulești

Apartament 2 camere | Circular | Renovat 2026 | Calea Giulesti | Stadionul Rapid-Giulesti

Vă propunem spre vanzare un apartament cu 2 camere situat pe Calea Giulești, în apropierea Stadionului Rapid-Giulești. Are o suprafață totală de 51 mp, din care suprafața utilă este de 47 mp și balconul are 4 mp și este închis complet și izolat.

Acest apartament se află la etajul 10 al unui bloc cu 10 etaje construit în 1977, oferind o priveliște plăcută și neîngrădită de alte clădiri înalte spre sud-vest. Proprietatea este renovată complet la începutul anului și mobilată parțial, fiind ideală pentru cei care doresc să locuiască într-o zonă bine conectată.

Compartimentare:

- 2 camere
- bucatărie închisă
- baie cu geam
- balcon
- hol spațios la intrare + hol lângă baie

Avantaje suplimentare:

- Etaj superior - departe de zgomotul stradal
- Aer condiționat
- Contor de gaz montat - posibilitatea de a monta centrală termică
- Loc de parcare cu contract de la Primărie.

Localizare foarte bună:

- stația tramvai 44 în fața blocului la 100m
- tramvai 41 la 400m - 5 min
- metrou Grivita - 900m - 10 min
- Mega Image, farmacie și alte magazine utile la 200m

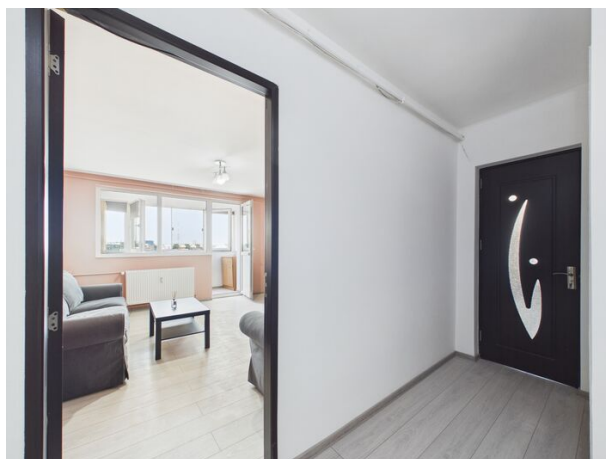
Acest apartament este ideal pentru un cuplu sau pentru investiție spre a fi închiriat.

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

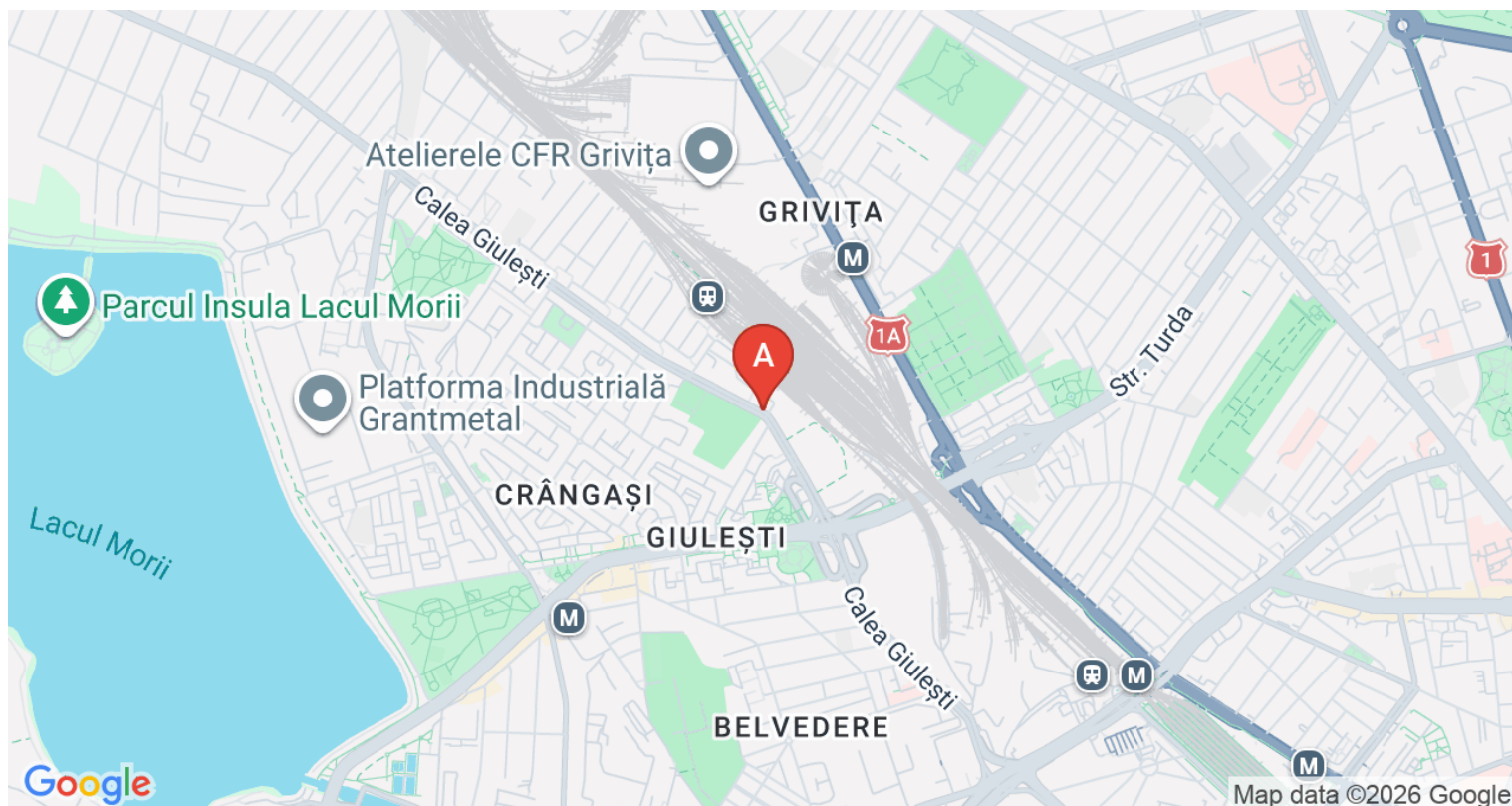
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac

Team Leader

0726277744

flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

