

Apartament 2 camere de inchiriat Aviatiei Metrou Aurel Vlaicu

Exclusivitate

Comision 0%



650 € / lună (13 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

1985

Apartament 2 camere de inchiriat Aviatiei Metrou Aurel Vlaicu

Va prezint spre inchiriere un apartament de 2 camere cu suprafata de 50 mp, localizat la doar 4 minute de mers pe jos de statia de metrou Aurel Vlaicu, pe str. Aviatiei la nr.17.

Apartamentul este situat intr-unul dintre cele mai cautate cartiere ale Bucurestiului, cartierul Aviatiei, in imediata apropiere a celei mai active zone de business si birouri – Pipera Nord, ceea ce ofera avantajul accesului rapid pentru cei care lucreaza aici.

Desi este in imediata apropiere a uneia dintre cele mai dinamice zone a orasului, totusi apartamentul se afla intr-o zona linistita si curata. Accesul rapid la metrou asigura de asemenea conexiunea cu orice punct de interes din oras.

Avand centrala proprie si blocul fiind anvelopat, cheltuielile cu incalzirea si intretinerea sunt minime. Apartamentul se inchiriaza complet mobilat si utilat (cuptor electric, plita, hota, cuptor cu microunde, fierbator electric, frigider, masina de spalat rufe, aer conditionat, televizor).

Disponibil de la 1 septembrie.

Facilitati:

Acces rapid la metrou - statia Aurel Vlaicu.

Statii STB în apropiere - autobuze: 112, 343, 243, 330, 605, N119, 135, 449

Puncte de interes:

Mega Image Shop&Go (la 2 blocuri distanta), Scoala Gimnaziala Herastrau, numeroase gradinite (Bergman, Miniterria, Montessori Kids at Work), farmacii, Promenada Mall, Mega Image Concept Store, Spitalul de Pediatrie MedLife, Parcul Herastrau, Directia Permise de Conducere si Inmatriculari Auto.

Pentru detalii si vizionare ma puteti contacta la numarul de telefon din anunt.

Link clip video de prezentare:

https://www.tiktok.com/@aurelia_smaranda/video/7562273128840318230

<https://youtube.com/shorts/KVOx26WJZaU?feature=share>

Clasa energetica: B

- consum anual specific de energie : 93,1 kWh/m2an

- indice de emisii echivalenr CO2 : 15,84 kgCO2/m2an

- consum anual specific de energie din resurse regenerabile : 6,32 kWh/m2an

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Larisa Botea

Sales Associate

0720570996

larisa.botea@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

