



Apartament premium 2 camere de vanzare in Floreasca

Comision 0%



275,000 € (4,741.38 € / mp) + 21% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

68 mp



Supraf. utilă

58 mp

Apartament premium 2 camere de vanzare in Floreasca

Situat intr-unul dintre cele mai exclusiviste proiecte rezidentiale din nordul Capitalei, acest apartament cu 3 camere di imbina eleganta urbana, confortul premium si o locatie cu adevarat strategica.

Proprietatea are o suprafata utila de 51.4 mp si beneficiaza de un balcon de 6.6 mp, rezultand o suprafata totala de 58 mp. Compartimentarea este eficienta si bine echilibrata, oferind living luminos, dormitor, bucatarie cu zona de dining, dressing si baie.

Suprafetele vitrate ample si orientarea apartamentului ofera lumina naturala pe tot parcursul zilei, iar view-ul panoramic asupra orasului completeaza atmosfera aerisita si exclusivista a proprietatii.

Ansamblul ofera facilitati dedicate unui stil de viata modern: concierge, spa, piscina interioara, fitness si securitate permanenta.

Imobilul este detinut pe persoana juridica, iar achizitia se poate realiza conform legislatiei in vigoare prin mecanismul de taxare inversa (TVA inversat), pentru cumparatorii eligibili.

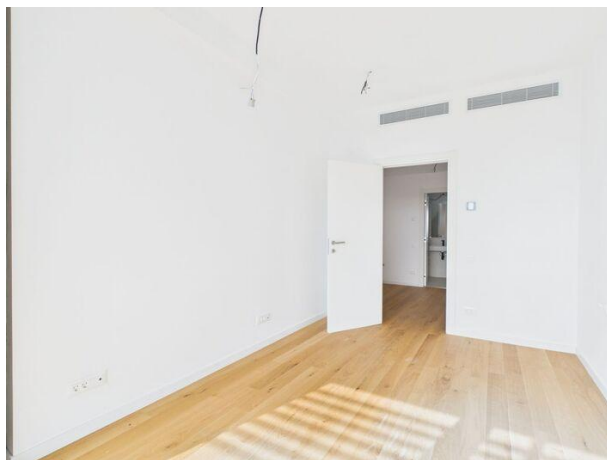
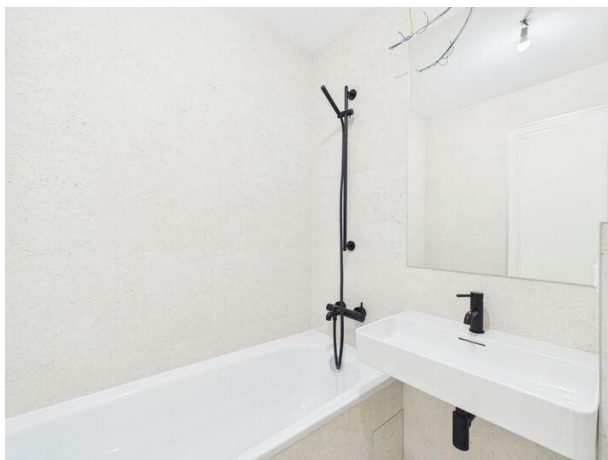
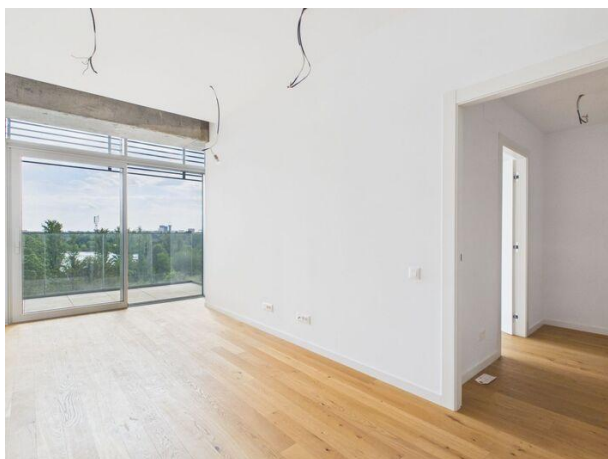
Separat, apartamentul beneficiaza de boxa pentru depozitare si loc de parcare subteran, disponibile la pretul de 10.000 Euro + TVA, respectiv 35.000 Euro + TVA.

Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va stau la dispozitie!

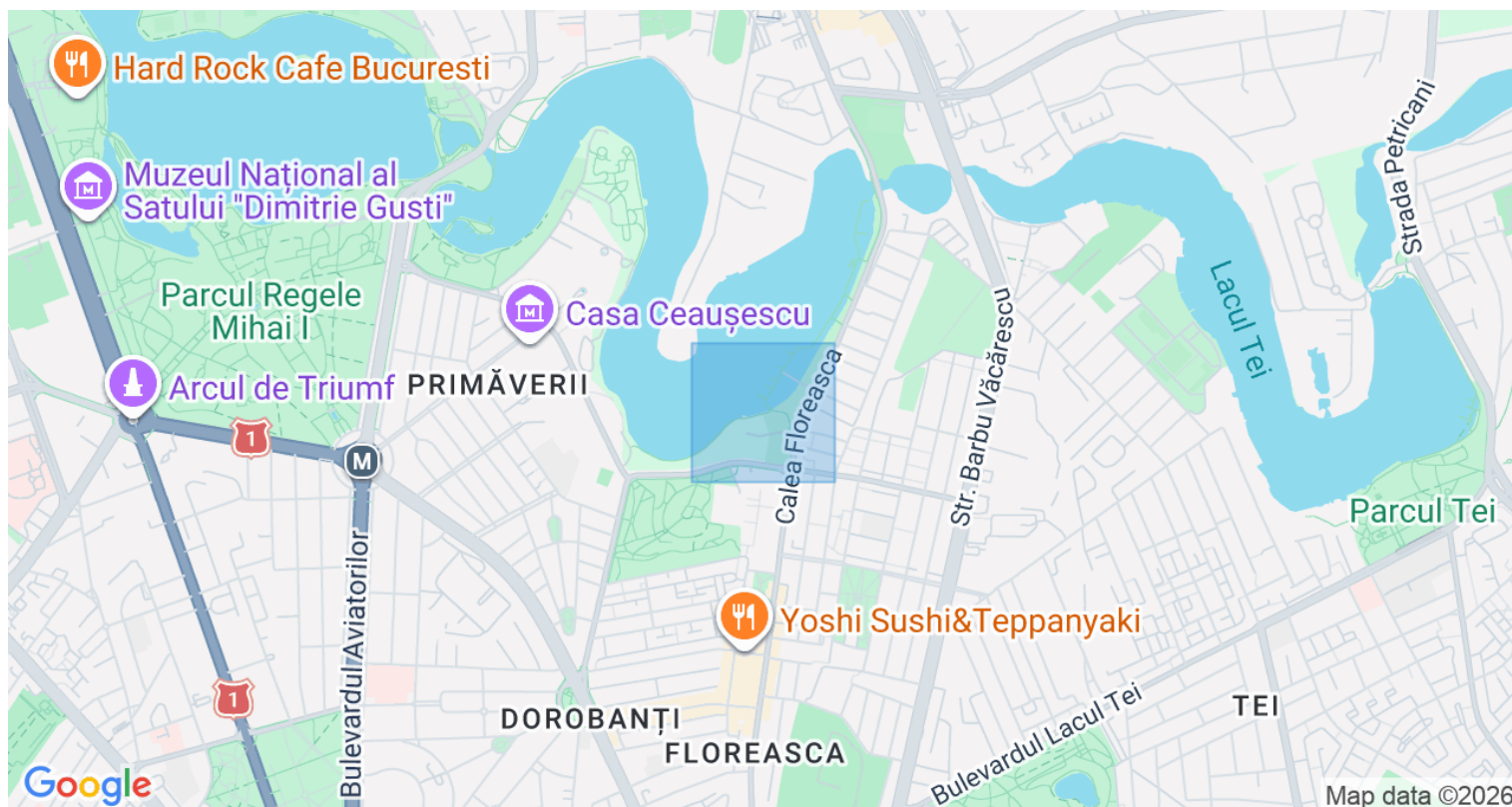
Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Manuela Halasag

Sales Associate

0736090101

manuela.halasag@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

