

Garsoniera | 39.6 mp | Iancului | Complet Mobilata

Exclusivitate

Comision 0%



67,000 € (1,691.92 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

46 mp



Supraf. utilă

39.6 mp



Anul construcției

1989

Garsoniera | 39.6 mp | Iancului | Complet Mobilata

Căutați o investiție sigură și profitabilă pe piața imobiliară? Vă prezentăm o garsonieră excelentă, nu doar un cămin primitiv, ci și o oportunitate financiară de neratat! Situată pe Aleea Cislău nr. 4, această proprietate vine cu un chiriaș stabil, generând un venit pasiv lunar de 300 euro chiar din prima zi. O șansă rară de a achiziționa o proprietate cu randament dovedit!

Este o garsonieră generoasă cu o suprafață utilă de 39 mp, inteligent compartimentată pentru a oferi confort și o bună utilizare a spațiului, situată la etajul 4, beneficiind de lumină naturală abundentă și o priveliște plăcută.

Garsoniera se prezintă într-o stare buna, complet mobilată și situată într-un imobil solid, construit în 1988, beneficiind de anvelopare termică , ceea ce asigură o eficiență energetică sporită și costuri reduse de întreținere.

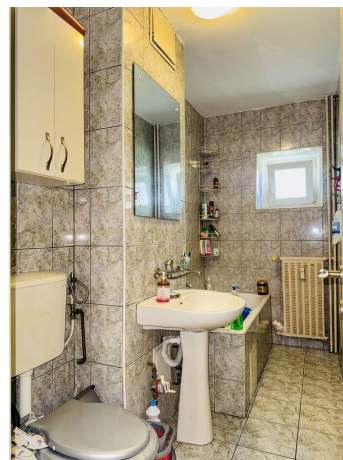
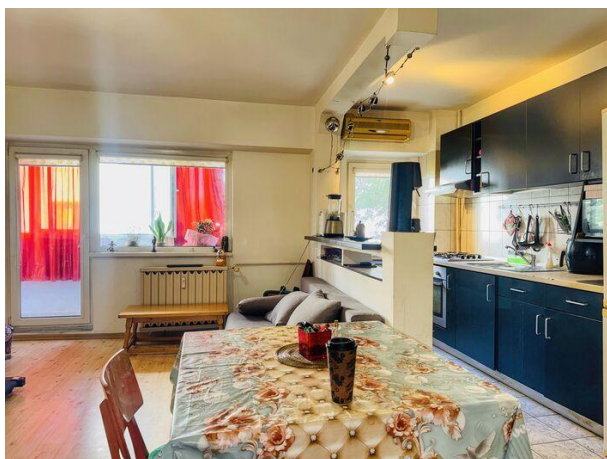
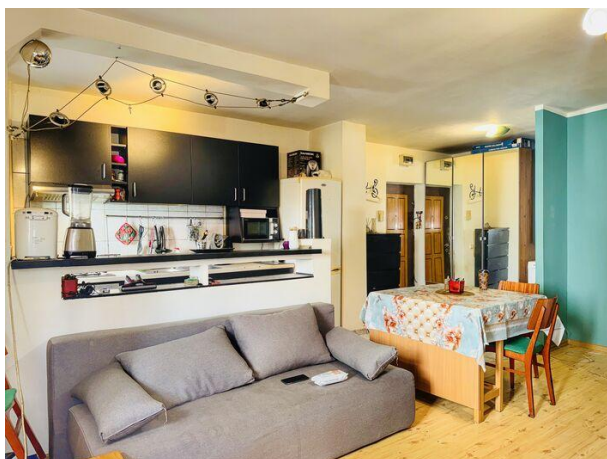
Amplasată strategic pe Aleea Cislău, garsoniera beneficiază de acces facil la rețeaua de transport în comun (stații STB în apropiere). Zona oferă o multitudine de puncte de interes, precum supermarketuri, farmacii, școli, grădinițe și parcuri, asigurând un stil de viață comod și acces rapid la toate facilitățile necesare.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Radu Cristian Popescu

Sales Associate

0745374912

radu.cristian.popescu@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

