



0% Comision 0% TVA - CASA INDIVIDUALA - 4 Camere  
- 97mpU - 400mpT

Exclusivitate

Comision 0%



**210,000 € (2,164.95 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

123 mp



Supraf. utilă

97 mp



Supraf. teren

400 mp



Anul construcției

2014

## 0% Comision 0% TVA - CASA INDIVIDUALA - 4 Camere - 97mpU - 400mpT

Dacă ai ajuns în etapa în care apartamentul nu mai oferă suficient spațiu pentru familie, această casă individuală din Horpaz poate fi o alternativă ideală: 3 dormitoare, 2 băi, curte și spațiu exterior pentru relaxare, într-o zonă rezidențială cu acces către Miroslava, CUG, Nicolina, Valea Adâncă și Lunca Cetățuii. Proprietatea este complet mobilată și utilată și poate fi disponibilă imediat.

### Detalii proprietate:

- Casă individuală P+M
- 4 camere
- 3 dormitoare (2 la etaj, unul la parter)
- 2 băi
- Suprafață utilă: 97 mp
- Suprafață construită desfășurată: 123 mp
- Teren: 400 mp
- Terasă: 24 mp
- 2 balcoane și terasă exterioară acoperită
- 3 locuri de parcare
- Construcție din cărămidă
- An construcție: 2014

### Avantaje:

- Complet mobilată și utilată
- Bucătărie mobilată și utilată
- Dressing și spații de depozitare
- Centrală proprie și calorifere
- Vecini linistiti
- Curte cu pomi maturi
- Finisare si decorare armonioasă

### Utilități:

- Apă
- Energie electrică
- Gaz
- Internet
- Fosă septică
- Străzi asfaltate/pietruite în zonă

Configurația celor 3 dormitoare și a celor 2 băi este potrivită în special pentru o familie care își dorește mai multă intimitate și spațiu exterior decât poate oferi un apartament. Curtea și terasa pot deveni o extensie a spațiului de locuit, pentru timp petrecut în aer liber, activități de familie sau pur și simplu mai multă libertate în viața de zi cu zi. Proprietatea reprezintă o soluție pentru cumpărătorul care își dorește o casă individuală în Horpaz, cu teren propriu și 3 dormitoare, fără să necesită de la zero cu un proiect de construcție și/sau amenajare.

## Facilități

- |                          |                   |                      |
|--------------------------|-------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Mobilat Complet | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Spații agrement | ✓ Bucătărie utilată  |



# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Emil Badarnih

Sales Associate

0783164007

emil.badarnih@remax.ro

### REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

**REMAX**  
Relax Partners