

Vilă Premium 7 Camere | Zona Intim Arad | Garaj

Exclusivitate



359,900 € (1,124.69 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

450 mp



Supraf. utilă

320 mp



Supraf. teren

504 mp



Supraf. curte

279 mp



Anul construcției

1997

Vilă Premium 7 Camere | Zona Intim Arad | Garaj

RE/MAX Tecno Realty vă propune spre vânzare o proprietate de excepție, situată în exclusivista zonă Intim din Arad – o vilă impunătoare, remarcată prin eleganță, spații generoase și un design exterior care îi conferă un caracter aparte.

Construită în regim D+P+E+M, vila dispune de o suprafață construită de 450 mp (fără mansardă), amplasată pe un teren de 504 mp, fiind alegerea ideală pentru cei care apreciază confortul, rafinamentul și intimitatea.

Caracteristici:

- 7 camere spațioase și luminoase
- Demisol cu garaj și spații auxiliare-
- Mansardă neamenajată, cu potențial de amenajare
- Mobilată în stil clasic
- Centrală termică pe gaz
- Aer condiționat
- Băi cu cadă și jacuzzi
- Balcon
- Terasă acoperită
- Curte amenajată cu bun gust
- Poartă de acces și poartă garaj automatizate

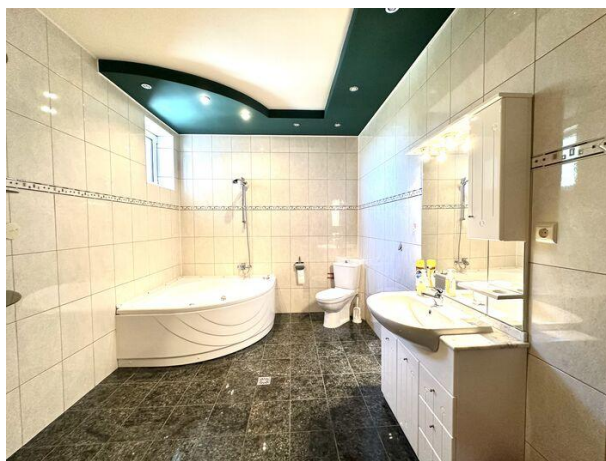
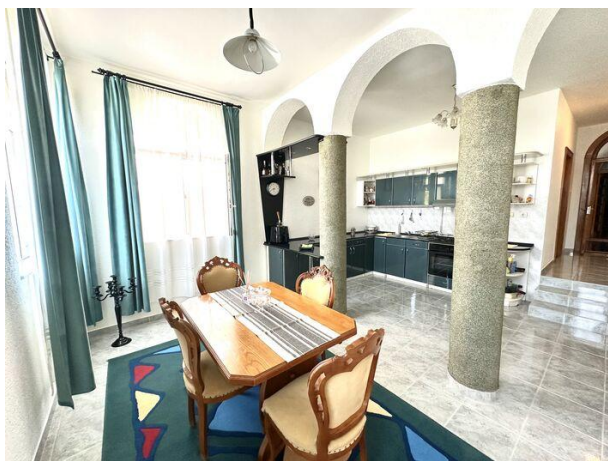
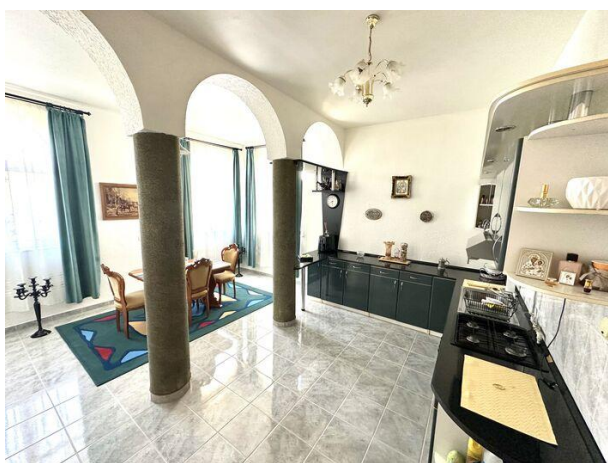
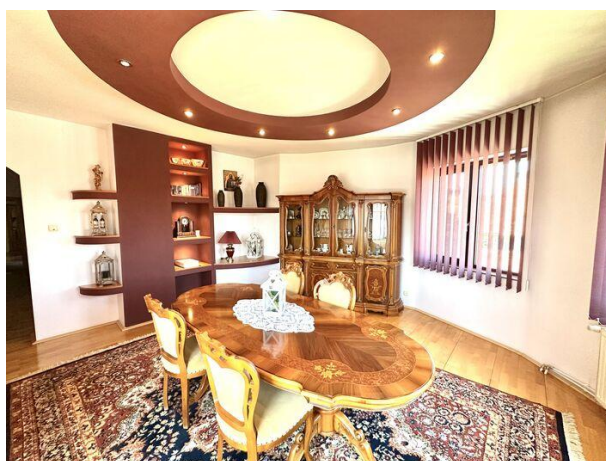
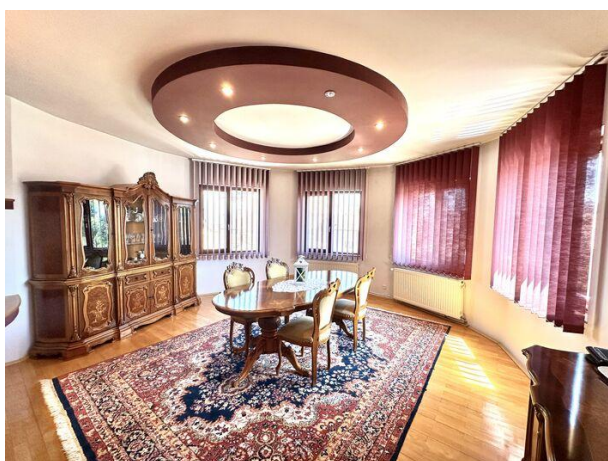
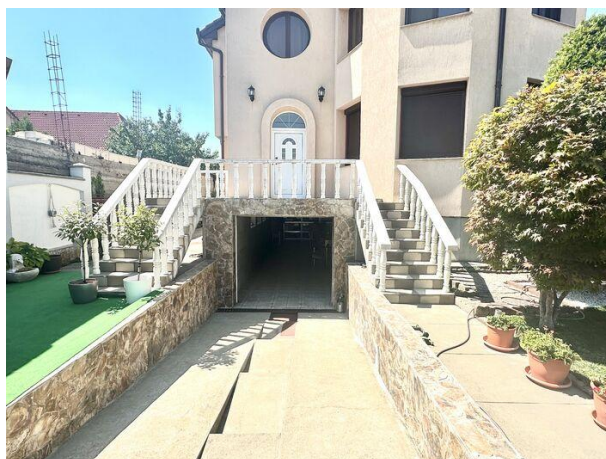
Această proprietate oferă un echilibru perfect între eleganță, funcționalitate și confort, fiind amplasată într-una dintre cele mai căutate zone rezidențiale ale orașului.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Radu Badau

Broker/Owner

0724051461

radu.badau@remax.ro

REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

