

Spatiu de inchiriat in zona Ultracentrala I str. Napoca
25 I 250 mp

Exclusivitate



2,500 € / lună (10 € / lună / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

250 mp



Etaj

1



Băi

2



Anul construcției

1920



Încăperi

8

Spatiu de inchiriat in zona Ultracentrala I str. Napoca 25 I 250 mp

NAPOCA 25 – Acolo unde prestigiul își găsește sediul.
Un spațiu cu personalitate, în inima vibrantă a Clujului.

De câte ori nu ți-ai dorit ca adresa firmei tale să vorbească de la sine, înainte ca tu să spui vreun cuvânt?

La doar 1 minut de Piața Unirii și de Primărie, pe una dintre cele mai emblematice străzi ale Clujului, într-o clădire istorică, se deschide ușa către un spațiu care nu doar găzduiește o afacere — o ridică la un alt nivel.

De ce acest spațiu este o oportunitate rară?

Locație de Top: Pozitionat pe Strada Napoca nr. 25, o adresă arhicunoscută, ușor de reperat de clienți și parteneri, care oferă vizibilitate instantanee și un statut incontestabil.

Volume spectaculoase & Lumină: Înălțimile ample ale încăperilor creează o atmosferă nobilă, aerisită și impunătoare. Lumina naturală inundă spațiul, oferind acea energie pozitivă și distinsă de care are nevoie un mediu de lucru premium. Arhitectură cu caracter: Linii elegante, volumetrie generoasă și spiritul Clujului istoric îmbinat perfect cu funcționalitatea modernă.

Detalii care fac diferența:

- tavane înalte (3,7 m)
- uși din lemn masiv
- parchet din lemn masiv, perfect recondiționat
- corpuri de iluminat cu personalitate
- spațiul a fost recent renovat
- se inchiriaza parțial mobilat

Configurare spațiu:

Spațiul are suprafața utilă de 250 mp, este poziționat la etaj, ocupând întreg nivelul și este compus din: recepție, 7 birouri, sală de ședințe, sală de mese, chichinetă, vestiar, cameră de depozitare/server, 2 băi, balcon către strada principală balcon către curtea interioară.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați.

Facilități

- ✓ Contorizare separată
- ✓ Ferestre care se deschid
- ✓ Sistem de alarmă



Localizare

Datele agentului



Ioana Marginean

Sales Associate

0740140807

ioana.marginean@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

