



De vânzare teren intravilan 3,690mp Suncuius

Exclusivitate



65,000 € (17.62 € / mp)



Supraf. teren

3,690 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Pădure

De vânzare teren intravilan 3,690mp Suncuius

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 3.690 mp, în localitatea Șuncuius, una din destinațiile turistice apreciate a județului Bihor, în apropierea Defileului Crișului Repede și a atracțiilor naturale din Munții Pădurea Craiului.

Acesta este situat într-o zonă liniștită, cu acces facil, în apropierea unei unități turistice apreciate pentru poziționare și peisajul pe care îl oferă. Utilitățile (apa și curent) sunt în proximitate, iar accesul la teren se face din zona de drum asfaltat pe un drum amenajat pe proprietate, prin pădure. Acesta este un alt avantaj al acestei proprietăți, o pădure matură care oferă un cadru natural deosebit, cu peisaj spectaculos în orice anotimp și transformă locația într-un refugiu ideal pentru relaxare.

Conform Certificatului de Urbanism, terenul este situat într-o zonă care permite dezvoltarea de locuințe individuale, case de vacanță, cabane turistice, glamping sau turism recreativ.

Amplasarea în perimetrul Sitului Natura 2000 ROSAC0062 – Defileul Crișului Repede – Pădurea Craiului, pentru viitorii proprietari, înseamnă un cadru natural autentic și perspectiva unei dezvoltări armonioase, fără urbanizare excesivă.

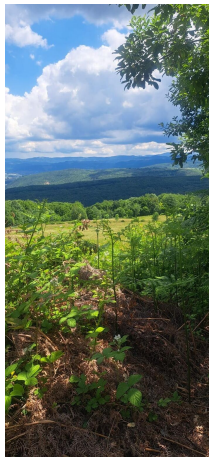
Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru cei care își doresc o locuință, cât și pentru investitorii care au în vedere dezvoltarea unui proiect turistic într-o zonă cu potențial ridicat și atractivitate pe tot parcursul anului.

Pentru detalii suplimentare și pentru programarea unei vizionări vă stau la dispoziție!

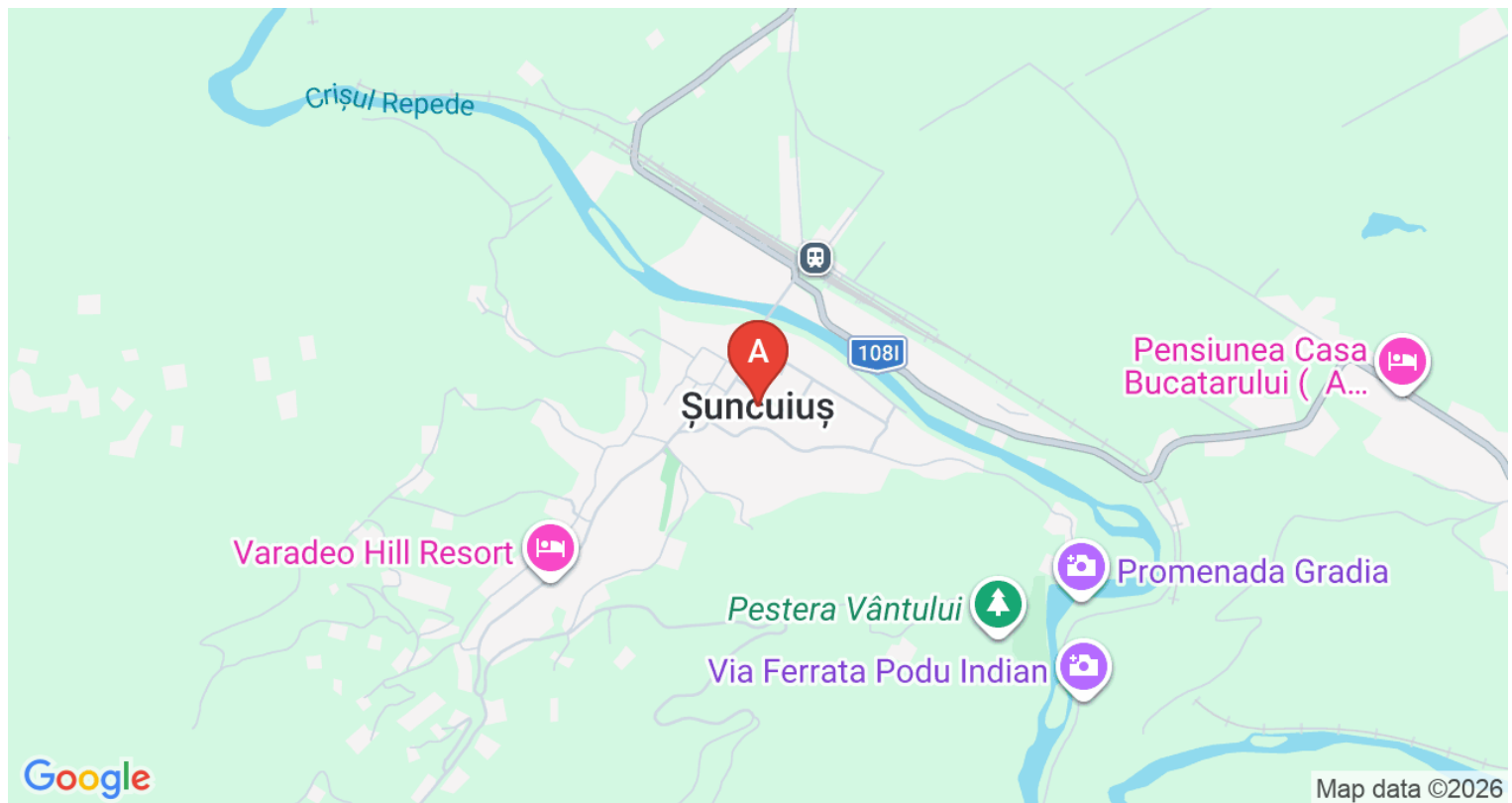
Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.9 | ✓ POT 35.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curent |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorina Anton

Broker/Owner

0784381281

sorina.anton@remax.ro

REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

