

## Vanzare teren extravilan 28800 mp, sat Posta, jud Giurgiu

Exclusivitate

Comision 0%



**316,800 € (11 € / mp)**



Supraf. teren

**28,800 mp**



Clasificare

**Extravilan**



Tip teren

**Agricol**



Front stradal

**33.0m**



Nr. fronturi

**1**

## Vanzare teren extravilan 28800 mp, sat Posta, jud Giurgiu

Va oferim spre vanzare 3 loturi de teren, momentan extravilan, dar propus a fi trecut in PUG-ul comunei Buturugeni sa devina teren intravilan anul acesta. Primele 2 loturi de teren fac parte din tarlaua 47 si au suprafetele de 12.500 mp, respectiv 11.300 mp, ambele fiind situate pe strada Satul nou. Deschiderea terenului de 12.500 mp, la drumul comunal este de 33 ml, iar lungimea este de 399 mp, forma terenului fiind de trapez. Deschiderea terenului de 11.300 mp, la drumul comunal este de 35 ml, iar lungimea acestuia este de aprox. 323 mp.

Terenul este inconjurat de constructii, iar utilitatile sunt la strada.

Lotul nr. 3 are suprafata de 5000 mp si este situat in tarlaua 44, cu una din laturi la DJ 412A, fata in fata cu terenul si cladirile fostului CAP. Accesul cu iesire la sosea ofera posibilitatea folosirii multiple a terenului, fiind posibila achizitionarea unor noi suprafete de teren intrucat exista suprafete invecinate si proprietarii sunt interesati sa vanda terenul.

Utilitatile sunt in zona si in cazul in care se doreste pe teren se pot construi hale industriale sau alte tipuri de constructii

Pretul este usor negociabil.

Pentru detalii, rog sunati!

### Facilități

- |              |                     |                      |
|--------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă               | ✓ Drumuri Asfaltate  |
| ✓ Curent     | ✓ Iluminat stradal  | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă |                      |



**ANEXA Nr. 1:**  
**Teren extracul în suprafața de 12.500 mp, sat Poșta, Buzurgeni**

**Titular** \_\_\_\_\_

| Nr. cadastral | Suprafața terenului | Observații / Referințe |
|---------------|---------------------|------------------------|
| 10037         | 12.500              |                        |

**4. Suprafața este demarcată în planșă de principiu Titlu Nr. \_\_\_\_\_**  
**NOTĂ: Locul este gol.**



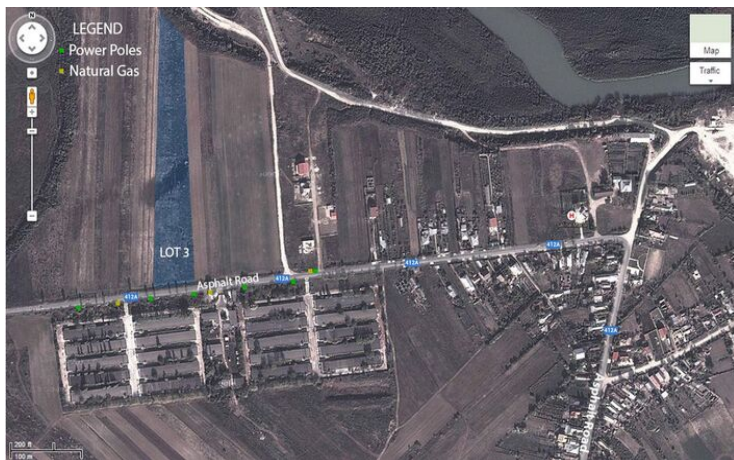
**date referitoare la teren:**

| Nr. cadastral | Suprafața terenului | Taria | Parcelă | Nr. stăp. | Observații / Referințe |
|---------------|---------------------|-------|---------|-----------|------------------------|
| 1.1. 10037    | 12.500              | -     | -       | -         |                        |

**date referitoare la cadastrul:**

**Longitudine geografică:**

| Parcelă    | Longitudine geografică |
|------------|------------------------|
| 1.1. 10037 | 22° 22' 00"            |
| 2.1. 10038 | 22° 22' 00"            |
| 3.1. 10039 | 22° 22' 00"            |
| 4.1. 10040 | 22° 22' 00"            |



## Localizare



## Datele agentului



### Petrica Craioveanu

Broker/Owner

0741201915

petrica.craioveanu@remax.ro

### REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

