

Apartament de vanzare cu o cameră Vlad Țepeș PARTER

Exclusivitate

Comision 0%

LIVING



37,000 € (1,197.41 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

34 mp



Supraf. utilă

30.9 mp



Anul construcției

1980

Apartament de vanzare cu o cameră Vlad Țepeș PARTER

Vă prezentăm spre vânzare un apartament cu 1 cameră, situat într-o zonă apreciată a orașului, în apropierea zonei Republicii (farmacia Balsam), cu acces rapid către magazine, mijloace de transport, școli și alte puncte de interes.

Apartamentul are o suprafață utilă de 30,91 mp care include și balconul, fiind compartimentat practic astfel:

Hol de intrare – 3,19 mp

Baie – 3,55 mp

Cameră – 17,65 mp

Bucătărie – 4,42 mp

Balcon – 2,10 mp

Locuința beneficiază de geamuri termopan noi la balcon, precum și de ușă de acces către balcon din termopan, oferind un plus de confort și eficiență termică. Mobilierul existent este unul clasic, de calitate, putând fi păstrat sau recondiționat în funcție de preferințele viitorului proprietar.

Apartamentul necesită renovare, ceea ce reprezintă avantajul perfect pentru cei care doresc să îl amenajeze după propriul gust sau să îl transforme într-o investiție profitabilă.

Datorită amplasării foarte bune și compartimentării eficiente, proprietatea este ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, având un potențial excelent pentru închiriere pe termen lung.

Dacă sunteți în căutarea unui apartament într-o zonă bună, cu potențial de valorificare și posibilitatea de a-l amenaja exact așa cum vă doriți, această proprietate merită cu siguranță vizionată.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Contor căldură

✓ Contor gaz

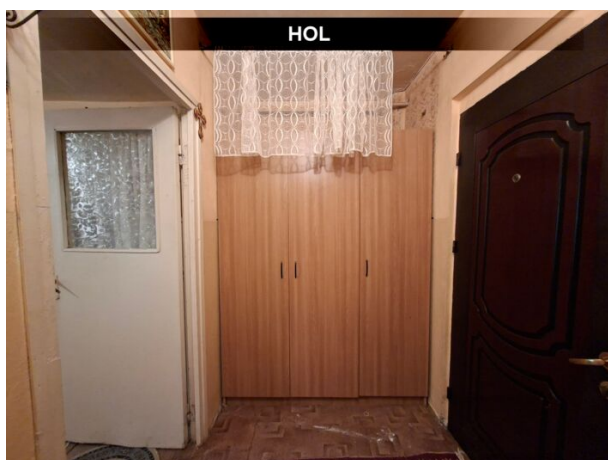
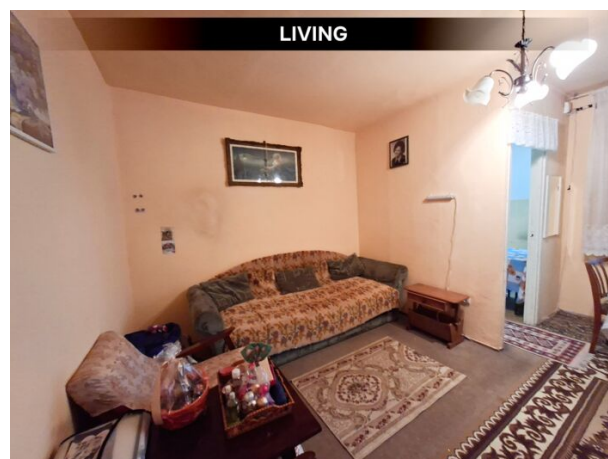
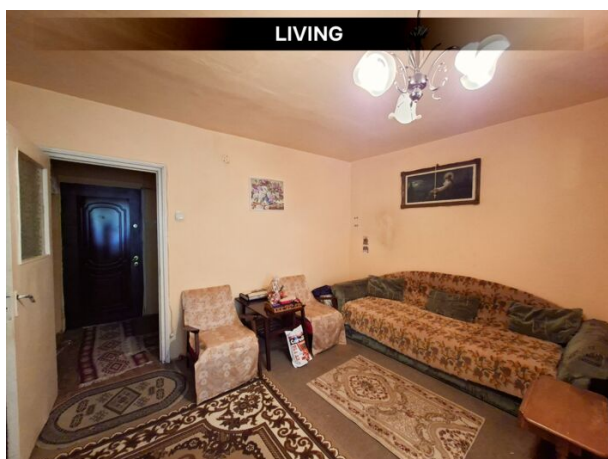
✓ Izolat Termic Exterior

✓ Iluminat stradal

✓ Interfon

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dorin Ghit

Sales Associate

0745198504

dorin.ghit@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

