

Proiect rezidențial în Bod | Lot 500 mp | Rate Dezvoltator

Exclusivitate

Comision 0%



15,000 € (30 € / mp) TVA inclus



Supraf. teren

500 mp



Tip teren

Construcții

Proiect rezidențial în Bod | Lot 500 mp | Rate Dezvoltator

Teren intravilan de vânzare | Proiect rezidențial | Bod, Brașov | Comision 0%

Oferim spre vânzare parcele de teren intravilan în cadrul unui proiect rezidențial de anvergură, situat în comuna Bod, județul Brașov, la capătul străzii Lalelelor — la doar 20 de minute de centrul Brașovului.

Proiectul

Un ansamblu rezidențial de aproximativ 5 hectare, structurat în 69 de loturi individuale, împărțite în 3 zone distincte. Terenul este intravilan, cu PUZ în curs de elaborare, cu finalizare estimată în 2028 — o oportunitate reală de investiție acum, la prețuri de pre-lansare.

Caracteristici parcele

Suprafață per parcelă: ~500 mp

Teren intravilan — cartier rezidențial

Posibilitate de racordare la utilități (apă, curent)

PUZ în lucru, cu aviz de oportunitate prevăzut în iunie 2026

Prețuri de lansare (Faza 1)

De la 10.000 € / parcelă (20 €/mp)

Prețurile cresc progresiv pe măsura avansării PUZ-ului — cine intră acum beneficiază de cel mai bun preț.

Posibilitate de plată în rate la dezvoltator

Fără bancă, fără dosar de credit — direct de la dezvoltator, cu avans de doar 1.000 €:

Locație

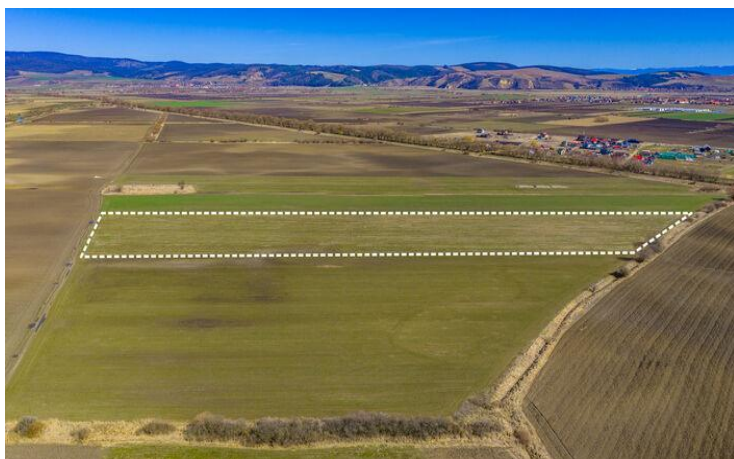
Bod, Județul Brașov — str. Lalelelor, zonă liniștită, în apropierea râului Ghimbășel, la ~20 min de centrul Brașovului.

Pentru rezervări și informații suplimentare, contactați-ne!

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Cristian Sipos

Sales Associate

0775257341

cristian.sipos@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

