

Garsonieră modernă, gata de mutat, la 5 minute de Costin Georgian

Exclusivitate

Comision 0%



77,000 € (2,750 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

28 mp



Supraf. utilă

28 mp



Anul construcției

1988

Garsonieră modernă, gata de mutat, la 5 minute de Costin Georgian

Garsonieră modernă, gata de mutat, la 5 minute de Metrou Costin Georgian | Centrală proprie | 28 mp

Există locuințe în care trebuie să investești timp și bani înainte să te simți acasă. Și există locuințe în care trebuie doar să îți aduci bagajele.

Situată într-un bloc construit în 1988, la etajul 6 din 8, această garsonieră de 28 mp este complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Compartimentarea este eficientă, iar balconul a fost integrat în camera principală, oferind un spațiu mai generos și un colț ideal pentru birou sau relaxare.

Fereastra largă, orientată spre nord-vest, oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei, creând o atmosferă plăcută și aerisită.

Un avantaj important este centrala termică proprie, care îți oferă independență și control asupra costurilor de încălzire.

Avantaje:

- Bloc din 1988
- Etaj intermediar, 6 din 8 cu lift
- 28 mp eficient compartimentați pentru confort, cu spațiu pentru dressing
- Balcon integrat în camera principală
- Centrală termică proprie
- Se vinde complet mobilată și utilată
- Luminoasă, cu orientare nord-vest și geam generos
- Ideală pentru locuit sau investiție

Localizare excelentă :

- 5 minute de Metrou Costin Georgian
- La câteva minute de Parcul Morarilor
- aproape de Parcul IOR
- În imediată apropiere de Kaufland, Lidl, Mega image non stop
- aproape de centre comerciale mari precum Mega Mall si Park Lake
- doua sali World Class (Mega Mall, Galeriile Titan)
- la 15m de mers pe jos se gasesc Piata Minis si Piata Delfinului pentru alimente proaspete si naturale

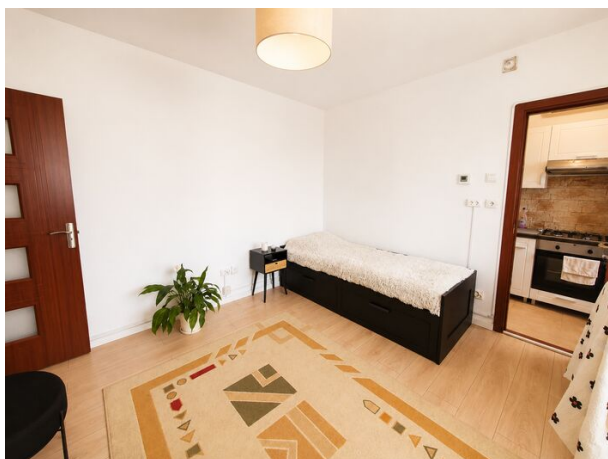
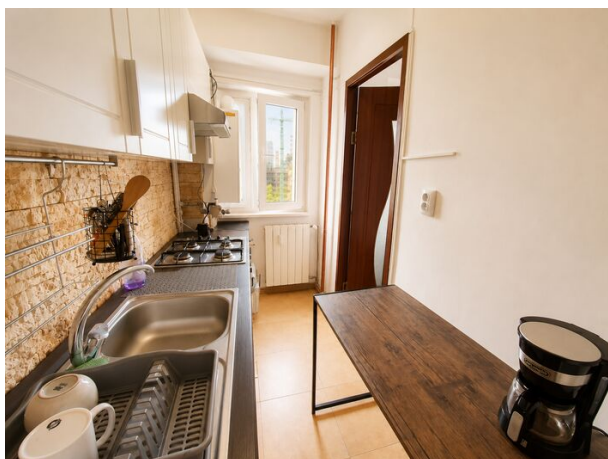
O proprietate potrivită atât pentru cei care își caută prima locuință, cât și pentru investitorii care doresc o garsonieră într-o zonă cu cerere constantă pentru închiriere.

Preț 77.000€

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Popescu

Sales Associate

0723213312

alexandru.popescu@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

