

Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Parcului Central



680 € / lună (10.45 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

78 mp



Supraf. utilă

65.08 mp



Anul construcției

2000

Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Parcului Central

Vă propunem spre închiriere un apartament cu 2 camere, situat într-un imobil aflat chiar lângă Parcul Central din Cluj-Napoca, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale ale orașului.

Locația oferă acces rapid către centrul orașului și toate cartierele din Cluj-Napoca, fiind ideală pentru cei care își doresc să locuiască într-o zonă verde, liniștită și foarte bine conectată. În imediata apropiere se află Parcul Central, BT Arena, Piața 14 Iulie, Sala Polivalentă, stații de transport în comun, Mega Image, restaurante, cafenele și hoteluri.

Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu doar 16 apartamente și are o suprafață utilă de 65,08 mp. Compartimentarea este practică și oferă spații generoase: hol, living, dormitor, bucătărie separată, cămară pentru alimente, baie, precum și o boxă la subsol.

Proprietatea este potrivită atât pentru locuință, cât și pentru desfășurarea unei activități de birou cu profil silențios, precum cabinet de consultanță, avocatură, contabilitate, arhitectură, proiectare sau alte servicii similare, beneficiind de o poziție excelentă și acces facil.

Bucătăria este mobilată și echipată cu aragaz, cuptor, hotă, combină frigorifică și mașină de spălat rufe. Apartamentul se închiriază nemobilat, oferind viitorului chiriaș libertatea de a-l amenaja după propriul stil.

Deși este amplasat la parter, apartamentul beneficiază de lumină naturală din plin, iar copacii maturi din grădina blocului oferă umbră și un ambient plăcut pe timpul verii.

Dacă sunteți în căutarea unui apartament spațios, într-o zonă premium, cu acces imediat la cele mai importante puncte de interes ale orașului, fie pentru locuit, fie pentru desfășurarea unei activități profesionale, această proprietate reprezintă o alegere excelentă.

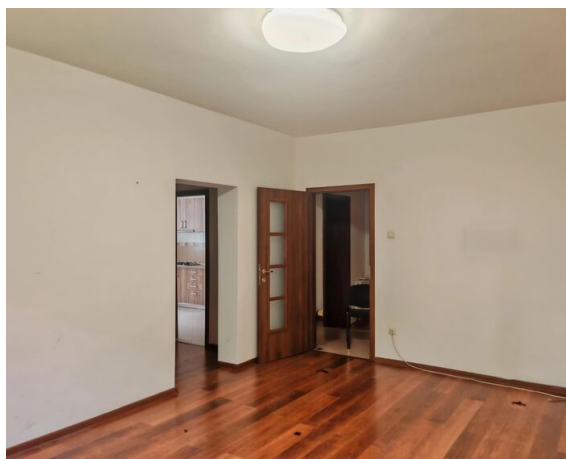
Apartamentul este disponibil imediat.

Contactați-ne pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări.

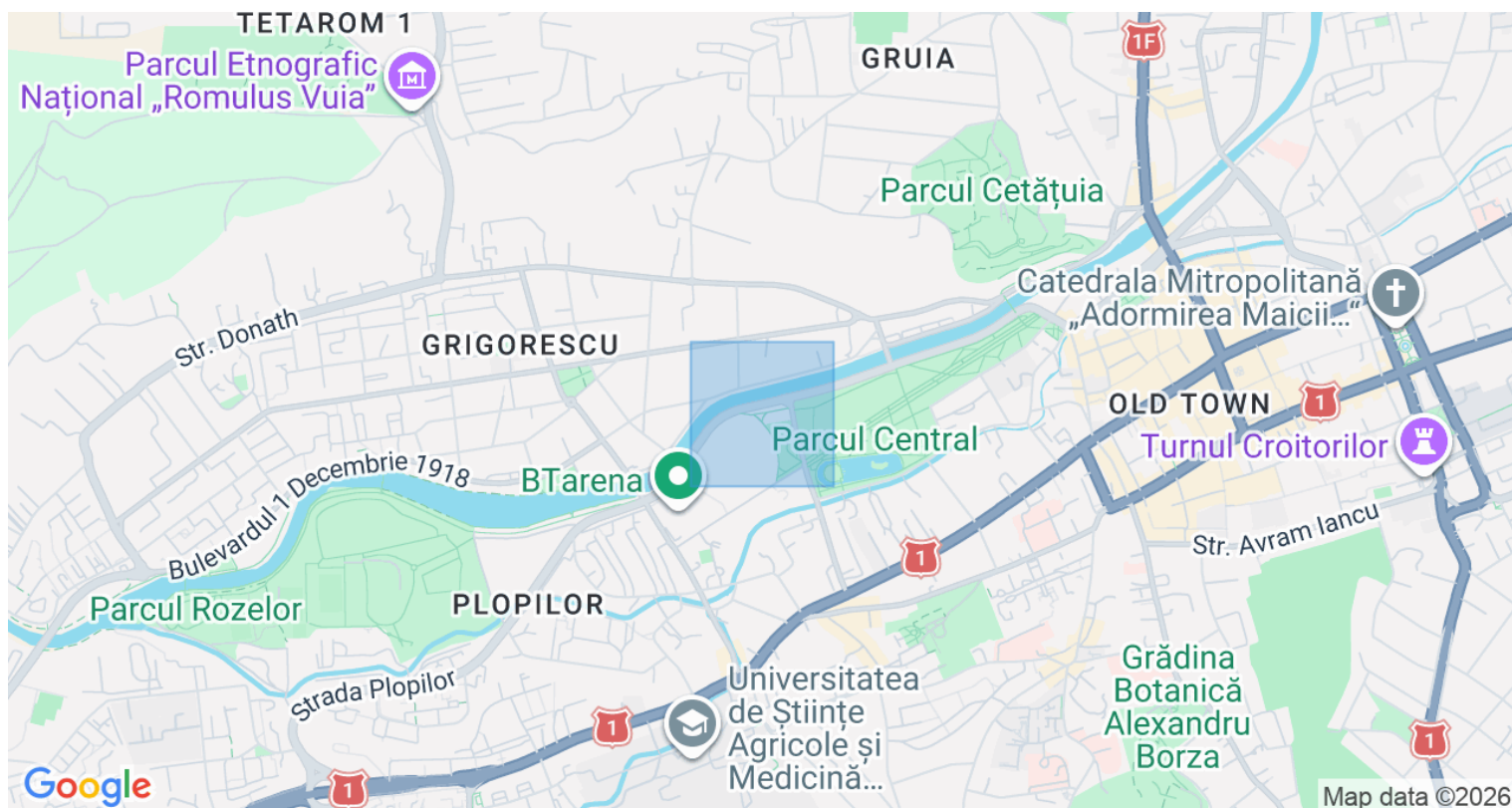
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alina Berghian

Manager

0741209414

alina.berghian@remax.ro

REMAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

