



COMISION 0 | Duplex nou cu priveliște panoramică | 149 mp utili

Exclusivitate

Comision 0%



140,000 € (939.6 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

3



Supraf. construită

165 mp



Supraf. utilă

149 mp



Supraf. teren

178 mp



Anul construcției

2022

COMISION 0 | Duplex nou cu priveliște panoramică | 149 mp utili

Vă propunem spre vânzare o casă tip duplex situată în cartierul Izvor, Tărlungeni, Str. Macului nr. 22, județul Brașov. Proprietatea are o suprafață utilă de 149 mp, teren de 178 mp și este dispusă pe Parter + Etaj + Mansardă.

Compartimentare: Parter - living cu zonă de dining și acces pe terasă, bucătărie, grup sanitar, hol și vestibul; Etaj - dormitor, birou cu posibilitate de utilizare ca dormitor, dressing și hol; Mansardă - dormitor, baie și hol, compartimentarea permițând amenajarea unui al doilea dormitor. Conform documentației cadastrale, imobilul este încadrat ca având 4 camere, însă configurația actuală permite utilizarea practică a 5 camere.

Construcția este realizată pe structură metalică, izolată cu spumă poliuretanică, iar încălzirea este asigurată prin pardoseală. Imobilul se predă la stadiul „alb”, oferind posibilitatea finisării după preferințele viitorului proprietar.

Utilități: apă, energie electrică și fosă septică.

Comision cumpărător: 0%.

Preț: 140.000 EUR + TVA 21%. Din motive tehnice, portalul nu permite afișarea TVA-ului, astfel încât prețul afișat nu include TVA.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Nemobilat | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Mihai Pisica

Sales Associate

0742974485

mihai.pisica@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

