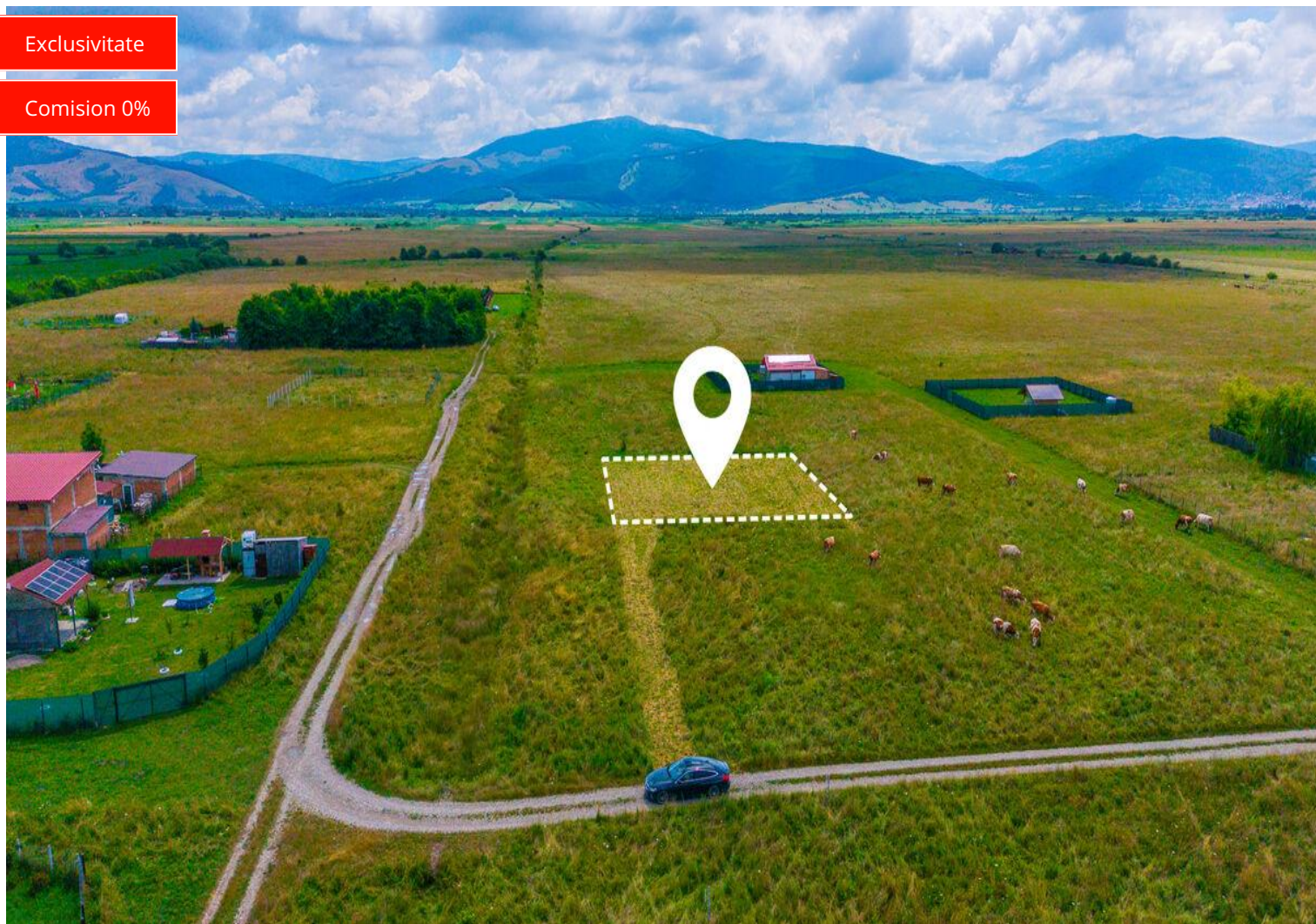




Teren rezidențial 670 mp | Prejmer | Zona în dezvoltare | Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



16,080 € (24 € / mp)



Supraf. teren

670 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

27.5m

Teren rezidențial 670 mp | Prejmer | Zona în dezvoltare | Comision 0%

Teren 670 mp | Prejmer, Valea Neagră | Zonă rezidențială | Comision 0%

Vă propunem spre vânzare un teren de 670 mp, situat în Prejmer, zona Valea Neagră — o zonă rezidențială în plină dezvoltare.

Terenul este ideal pentru construcția unei case individuale, într-un cadru liniștit, la câteva minute de centrul comunei Prejmer și la aproximativ 15 km de Brașov.

Conform PUZ aprobat, terenul are destinație rezidențială, cu parametri urbanistici favorabili:

- POT maxim: 30%
- CUT maxim: 1
- Regim înălțime: P+1E+M

Caracteristici:

- Suprafață: 670 mp
- Deschidere: ~27,5 m | Adâncime: ~24 m
- Destinație: construcții de locuințe și funcțiuni complementare
- Acces: drum de pământ 30 m
- Fără utilități
- Zonă rezidențială în dezvoltare

Preț: 24 €/mp | Total: 16.080 € | Comision 0% pentru cumpărători

Pentru informații sau vizionare, vă stăm cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------|---------------|
| ✓ CUT 1.0 | ✓ POT 30.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Iulian Podosu

Agent in training

0729764123

iulian.podosu@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

